



Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski
ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel./fax. 058 520 45 71, tel. kom. 0 602 128 054
planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego:	BUDOWA BUDYNKU PRZYSTANI SŁUŻĄCEJ TURYSTYCE WODNEJ	
Adres obiektu budowlanego:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA GMINA BRUSY, OBRĘB MĘCIKAŁ, DZIAŁKA NR 270	
Kategoria obiektu budowlanego:	XXI	
Inwestor:	GMINA BRUSY UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY	
Przedmiot opracowania:	ARCHITEKTURA	
Etap opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY	
Projektant architektury:	mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr bud. KI-II-7342-103/98 specjalność architektura	
Asystent projektanta:	MARCIN BUGAJ	
Data:	03 03 2017	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

			str.
I.	CZĘŚĆ OPISOWA		
1.	Spis zawartości projektu		1
2.	Oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej		2
3.	Opis techniczny		3
4.	Informacja bezpieczeństwa i ochrony na potrzeby planu BIOZ		11
5.	Ochrona przeciwpożarowa		13
6.	Opis projektu zagospodarowania terenu		15
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
	Kopia mapy do celów projektowych	skala 1:500	17
Rys. PZT-01	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500	18
Rys. A-01	Rzut parteru	skala 1:50	19
Rys. A-02	Rzut legarów tarasowych	skala 1:100	20
Rys. A-03	Rzut więźby dachowej	skala 1:100	21
Rys. A-04	Rzut dachu	skala 1:100	22
Rys. A-05	Przekrój A-A	skala 1:50	23
Rys. A-06	Przekrój B-B	skala 1:50	24
Rys. A-07	Przekrój C-C	skala 1:50	25
Rys. A-08	Przekrój D-D	skala 1:50	26
Rys. A-09	Przekrój EE	skala 1:50	27
Rys. A-10	Elewacje	skala 1:100	28
Rys. A-11	Zestawienie stolarki	bs	29
III.	CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA		
1.	Kserokopie uprawnień projektantów oraz zaświadczenia o przynależności do izby architektów bądź inżynierów budownictwa		30
2.	Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego		32
3.	Decyzja o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej		36
4.	Wyciąg z wykazu zmian gruntowych		38
5.	Uzgodnienia i opinie:		
5.1.	Zakład energetyczny		
	– Warunki techniczne		41
	– Uzgodnienie zagospodarowania terenu		43
5.2.	Rejonowy Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku		
	– Uzgodnienie projektu budowlanego		44
5.3.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Brusach		
	– Warunki techniczne		45
	– Uzgodnienie zagospodarowania terenu		47

OŚWIADCZENIE WYNIKAJĄCE Z ART. 20 UST.4 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

Zgodnie z art.20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami, składamy niniejsze oświadczenie:

Niniejszy projekt budowlany dotyczący budowy budynku przystani służącej turystyce wodnej na działce nr 270 w miejscowości Męcikał, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant architektury:	mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr bud. KI-II-7342-103/98 specjalność architektura	
-----------------------------	--	--

Gdańsk, 03 03 2017

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja projektowa dotycząca budowy budynku przystani służącego turystyce wodnej.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem
- Uzgodnienia materiałowe z inwestorem
- Wizja lokalna
- Podkład sytuacyjno wysokościowy do celów projektowych w skali 1:500
- Aktualne przepisy i normy budowlane
- inwentaryzacja budowlana istniejącego budynku gospodarczego
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr IRG.7331 – 118/09 z dnia 28 12 2013 wydana przez Burmistrza Brus
- Dokumentacja geologiczno-inżynierska z badań geotechnicznych podłoża wykonana przez firmę Geoprofil

3. LOKALIZACJA

Projektowany budynek ma powstać na działce nr 270, Gmina Brusy, obręb Męcikał.

4. OPIS TERENU

Działka nr 270 w kształcie wielokąta, o nachyleniu w kierunku południe – północ, rzędne poziomu terenu znajdują się na wysokości od około 119.87m n.p.m. do rzędnej około 121,45m n.p.m. Na działce zlokalizowany jest budynek gospodarczy przeznaczony do rozbiórki, oraz wiata w konstrukcji drewnianej

5. OPIS ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO DO ROZBIÓRKI

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany murowane o grubości konstrukcyjnej 25cm, stropodach żelbetowy o grubości ok. 25cm.

6. OGÓLNE ZAŁOŻENIA FUNKCYJNALNO-PRZESTRZENNE PROJEKTOWANEGO BUDYNKU

1) Układ funkcjonalny

Projektowany budynek będzie pełni funkcję przystani służącej turystyce wodnej. Funkcja będzie realizowana poprzez zaplecze gospodarcze oraz wc.

2) Układ przestrzenny

Budynek jednokondygnacyjny w kształcie prostokąta z tarasem od strony wschodniej, przekryty dachem dwuspadowym. Kąt nachylenia wszystkich połaci dachowych 35° (70.0%). Wejście do budynku zlokalizowane od strony północnej, oraz od strony zachodniej

3) Przystosowanie dla osób niepełnosprawnych

Drzwi do wc o szerokości w świetle min. 90cm, próg w drzwiach max. 2cm, wc przystosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

7. ZESTAWIENIE POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ BUDYNKU

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	[m ²]
1.01	ZAPLECZE GOSPODARCZE	GRES	21.44
1.02	WC	GRES	6.44
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA			27.88
POWIERZCHNIA NETTO			27.88

8. PODSTAWOWE DANE LICZBOWE OBIEKTU

RODZAJ	Wartość
Powierzchnia zabudowy	171.23m²
Powierzchnia netto budynku	27.88m²
Kubatura brutto budynku zamknięta i przykryta	111.00m³
Kubatura brutto budynku nie zamknięta i przykryta	511.00m³
Długość budynku	23,42m
Szerokość budynku	9,14m
Wysokość budynku	5,33m

9. OPIS BUDOWLANY

9.1. Dane ogólne

Budynek zaprojektowany w technologii tradycyjnej, ściany murowane. Nadproża i wieńce żelbetowe monolityczne. Konstrukcja dachu drewniana o układzie krokwiowo – kleszczowym.

9.2. Warunki i sposób posadowienia

Obiekt posadowiony na stopach fundamentowych oraz słupkach fundamentowych tarasu. Fundamenty wykonane z betonu B – 20 W-8 na podkładzie z chudego betonu B – 7.5 gr. 10cm. Szczegóły wg części rysunkowej

9.3. Rozbiórki

- Rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego

9.4. Tynki

Wszystkie ściany tynkowane tynkiem cem. – wap. kat III gr. 1.5cm

9.5. Wieńce, nadproża, podciąg

1. Wieńce żelbetowe monolityczne, szczegóły i, zbrojenie wg rys. konstrukcyjnych
2. Nadproża nad otworami żelbetowe monolityczne lub prefabrykowane „L19” wg części konstrukcyjnej

9.6. Dach

1. Konstrukcja dachu drewniana o układzie krokwiowo - kleszczowym, kąt nachylenia połaci dachowych $35^{\circ}=70.0\%$
2. **Wszystkie widoczne połączenia wykonane jako tradycyjne ciesielskie**
3. Pokrycie dachu blachą płaską na rąbek stojący na łątach 40/60mm w rozstawie co 30cm oraz łątach dystansowych 25/60mm (kontrłatach). Na krokwiach pełne deskowanie, deskowanie widoczne wykonane z desek struganych gr. 2cm

9.7. Utwardzenia zewnętrzne

1. utwardzenie pod tarasem wykonane ze żwiru płukanego (zgodnie z warstwą St1a)
2. Pozostały teren – podniesiony względem istniejącego terenu do rzędnych wg części graficznej. Teren z gruntu powstałego z wykorytowania pod utwardzenie ze żwiru płukanego pod tarasem. Teren należy zagęścić, obsiać trawą i zawałować.

9.8. Izolacje przeciwwilgociowe,

1. Posadzka na gruncie – folia pe na warstwie żwiru
2. Ściany poniżej terenu od zewnątrz do poziomu ław fundamentowych zaizolowane wodnym roztworem bitumicznym

9.9. Prefabrykowany kontener WC

Kontener o wymiarach zewnętrznych 300/250/h=260cm o funkcji kabiny ustępowej przystosowanej do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Wykończenie zewnętrzne systemowe odporne na działanie warunków atmosferycznych. Wykończenie wewnętrzne ścian i posadzki należy wykonać z materiałów odpornych na zmywanie i działanie wilgoci. Wyposażenie zgodnie z częścią graficzną oraz opisem zawartym w uwagach. Drzwi wg systemu wyposażone w kratki wentylacyjne u dołu drzwi o przekroju min 220cm^2 . W drzwiach należy zamontować zamek łazienkowy oraz zamek z wkładką patentową.

9.10. Pozostałe elementy konstrukcyjne oraz szczegóły konstrukcyjne według części konstrukcyjnej

9.11. Wykończenia zewnętrzne

1. Elewacje
 - a) Od poziomu terenu do poziomu tarasu – tynk mozaikowy.
 - b) Powyżej tynku mozaikowego ściany wykończone tynkiem cementowo - wapiennym
2. Taras
 - a) Deska tarasowa modrzewiowa.
3. Obróbki dachowe
 - a) Blacha płaska ocynkowana powlekaną gr. 0.55mm.
4. Kominy
 - a) Od poziomu krokwi murowany z cegły klinkierowej. Komin zakończony czapą betonową z kapinosem. Wloty zabezpieczone kratką

5. Rynny i rury spustowe
 - a) Rynny i rury spustowe wykonane z blachy ocynkowanej powlekanej o średnicach wg rysunków architektonicznych.
6. Parapety zewnętrzne
 - a) Parapety wykonane z blachy powlekanej grubości 0.55mm
7. Wycieraczki zewnętrzne
 - a) Przy wejściu budynku, od strony tarasu, zamontowana zewnętrzna wycieraczka stalowa wpuszczana w taras
8. Widoczne elementy drewniane
 - a) Wszystkie widoczne elementy drewniane strugane ze ściętymi narożnikami – około 5mm.

9.12. Wykończenia wewnętrzne

1. Tynki wewnętrzne malowane farbami akrylowymi do wnętrz.
2. Posadzki
 - a) Posadzki wyłożone gresem/terakotą na kleju zgodnie z rysunkiem architektonicznym – rys. A-02. Przy podłodze gresu na ścianach ułożone cokoliki wysokości 10cm wykonane z płytek gresu.
3. Parapety wewnętrzne wykonane z konglomeratu kamiennego
4. Wycieraczka wewnętrzna z maty kokosowej wpuszczana w posadzkę.
5. Wyposażenie sanitarne zgodnie z częścią graficzną projektu.

9.13. Kominy i wentylacja

- Przewody wentylacyjne komina murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej lub cementowo – wapiennej marki M5.
 - kanały wentylacyjne 12x12cm – pustak trójkanałowy
- W wc wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorem mechanicznym o wydajności 50m³/godzinę. Załączana z oświetleniem w wc i wyłączana ze zwłoką czasową

9.14. Układy warstw zgodnie z częścią graficzną

9.15. Stolarka okienna i drzwiowa

1. Stolarka zewnętrzna
 - a) Wszystkie okna profilach PVC 5-cio komorowe. Okna z wypełnieniem z szyb zespolonych $U=0.7W/m^2K$. Stolarka obustronnie okleinowana okleiną drewnopodobną – kolor orzech. Przy oknach mocowane okiennice
 - b) Drzwi zewnętrzne płaskie, konstrukcja stalowa z poszyciem z blachy malowanej proszkowo. W drzwiach do łazienki wykonane otwory wentylacyjne o przekroju min. 220cm². Ościeżnice w drzwiach prostokątne

9.16. Malowanie i powłoki zabezpieczające

1. Ściany zewnętrzne
 - a) Farby akrylowe do zastosowań zewnętrznych
2. Ściany wewnętrzne i sufity
 - a) Ściany i sufity malowane farbami akrylowymi.
3. Elementy drewniane

- a) elementy więźby dachowej, zabezpieczone przeciw grzybom, owadom oraz przeciwogniowo impregnatem niebarwiącym drewna. Elementy zewnętrzne konstrukcji dodatkowo zabezpieczone przeciwwilgociowo woskowo – olejowymi impregnatami powodującymi hydrofobizację podłoża.
- 4. Elementy stalowe
 - a) Wszystkie elementy stalowe (łączniki, elementy załączny, kotwy dla słupów itp.) ocynkowane ogniowo.

9.17. Kolorystyka

Zgodnie z częścią graficzną – rys. A-11.

9.18. Szczegóły zgodnie z częścią graficzną niniejszej branży oraz opracowaniami pozostałych branż.

10. INSTALACJE WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE

- 1. Instalacje wodno – kanalizacyjne
 - a) zasilanie budynku w wodę poprzez projektowane przyłącze z sieci wodociągowej
 - b) instalacja wodociągowa wody zimnej i ciepłej
 - c) nieczystości ciekłe usuwane sieci kanalizacji sanitarnej poprzez projektowane przyłącze
 - d) woda opadowa z dachów i terenów utwardzonych odprowadzona powierzchniowo na teren działki
- 2. Instalacja grzewcza i ciepłej wody użytkowej
 - a) budynek nieogrzewany
 - b) ciepła woda użytkowa z przepływowych podgrzewaczy elektrycznych zasilających umywalki i zlew
- 3. Instalacje elektroenergetyczne
 - a) zasilanie energetyczne poprzez projektowane przyłącze z sieci elektroenergetycznej
 - b) instalacje oświetleniowe i gniazd wtykowych,
 - c) instalacja oświetlenia zewnętrznego
- 4. Instalacje wentylacyjne i dymowe
 - a) wentylacja grawitacyjna
 - b) w wc wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorem mechanicznym
- 5. Projekty instalacji wg odrębnych opracowań

11. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

- a. Zapotrzebowanie, jakość, ilość wody
 - woda doprowadzana z sieci poprzez przyłącze,
 - jakość wody zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 19.11.2002, Dz. U. nr 203, Poz. 1718,
- b. Sposób odprowadzania ścieków
 - nieczystości ciekłe sieci kanalizacji sanitarnej poprzez przyłącze
- c. Rodzaj i sposób wytwarzanych odpadów

- przewiduje się wytwarzanie stałych odpadów bytowych, które gromadzone będą w szczelnym zbiorniku (śmiećnik) na zewnątrz budynku
- d. Emisja zanieczyszczeń gazowych
 - brak

Nie przewiduje się innych elementów mogących mieć negatywny wpływ na środowisko. Projekt opracowano zgodnie z wymogami ochrony środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu

Projektant architektury:	mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr bud. KI-II-7342-103/98 specjalność architektura	
--------------------------	--	--

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Charakterystykę energetyczną przygotowano zgodnie z § 11 ust. 2 pkt.10 Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

- 1. Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano – instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku**

Bilans mocy urządzeń elektrycznych

L.p.	Nazwa odbiornika	Moc zainstalowana P_i [kW]	wsp. jedn. k_j	Moc obliczeniowa [kW]
1	Rozdzielnia RG	10.01	0.7	7.01

- 2. Właściwości cieplne przegród zewnętrznych, ściany, okna, dach, dla budynku mieszkalnego**

Projektowany budynek jest budynkiem sezonowym nieogrzewanym. W związku z tym nie ma potrzeby spełniania warunków izolacyjności termicznej.

- 3. Parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną budynku**

Sprawność urządzeń i instalacji

L.p.	Nazwa odbiornika	Opis	Sprawność [%]
1	Podgrzewacz wody	Przepływowy podgrzewacz wody 5kW	99%

4. Dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno – budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno - budowlanych

Projektowany obiekt jakim jest przystań służąca turystyce wodnej jest budynkiem sezonowym, nieogrzewanym (w związku z brakiem zapotrzebowania energii na ogrzewania nie występują straty ciepła), w związku z tym nie ma potrzeby spełniania warunków izolacyjności cieplnej jakie stawia *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U.Nr 239 poz. 1597 z 2010r.)*.

Urządzenie do podgrzewania wody ciepłej użytkowej zostało zaprojektowane w taki sposób aby zapewnić bardzo wysoką sprawność przy racjonalnie niskim zużyciu energii.

Projektant architektury:	mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr bud. KI-II-7342-103/98 specjalność architektura	
--------------------------	--	--

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA POTRZEBY PLANU BIOZ

zgodnie z:

- art. 20 ust. 1, pkt. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.)
- § 1, § 2, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (dz. u. nr 120, poz. 1126)

STRONA TYTUŁOWA

Nazwa obiektu budowlanego:	PRZYSTAŃ SŁUŻĄCA TURYSTYCE WODNEJ
Adres obiektu budowlanego:	MECIKAŁ DZIAŁKA NR 270
Inwestor:	GMINA BRUSY UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY
Projektant:	mgr inż. arch. Wiesław Redzimski upr. bud. KI-II-7342-103/98

C Z Ę Ś Ć O P I S O W A

1.	zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;	Rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego oraz budowa budynku przystani służącej turystyce wodnej
2.	wykaz istniejących obiektów budowlanych;	– Budynek gospodarczy do rozbiórki – Wiata drewniana
3.	wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;	Prace budowlane prowadzone podczas wznoszenia budynku i zagospodarowania terenu wokół budynku.
4.	wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;	Niebezpieczeństwo urazu przy robotach budowlanych Niebezpieczeństwo upadku z wysokości przy wykonywaniu konstrukcji dachowej – wysokość ok. 5.41m
5.	wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;	Instruktaż bezpośredni wykonany przez kierownika budowy każdorazowo przed rozpoczęciem nowego rodzaju robót.
6.	wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.	Wydzielenie i oznakowanie placu budowy Wydzielenie na placu budowy dróg dojazdowych i dojść.

Projektant architektury:	mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr bud. KI-II-7342-103/98 specjalność architektura	
--------------------------	--	--

OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

1. Dane liczbowe

- a) Powierzchnia netto budynku 27,88m²
- b) Wysokość budynku 5,33m – budynek niski (N)
- c) Liczba kondygnacji – jedna kondygnacja nadziemna

2. Odległość budynku od obiektów sąsiednich

- a) Lokalizacja względem granic działek:
 - budynek usytuowany od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi w odległości powyżej 4m
- b) Lokalizacja względem obiektów sąsiednich:
 - budynek usytuowany od budynków sąsiednich powyżej 8m

3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

Nie dotyczy.

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Nie dotyczy.

5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach .

- a) kategoria zagrożenia ludzi ZL III
- b) w całym budynku ani w poszczególnych jego pomieszczeniach nie przewiduje się jednoczesnego przebywania powyżej 50 osób

6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie występuje zagrożenie wybuchem.

7. Podział budynku na strefy pożarowe.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Klasa odporności ogniowej - nie dotyczy zgodnie z § 213 warunków technicznych.

Wszystkie drewniane elementy wykończenia wewnątrz należy uodpornić do stopnia co najmniej trudno zapalności.

9. Warunki ewakuacji .

Zapewnia się ewakuację z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Długość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach nie przekracza dopuszczalnych 40m. Ewakuacja prowadzona łącznie poprzez nie więcej niż trzy pomieszczenia. Szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach co najmniej 0,9m.

Dopuszczalna długości dojsć ewakuacyjnych – nie przekracza dopuszczalnych 30m przy jednym kierunku ewakuacji.

10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, elektroenergetycznej, odgromowej;
Bez wymagań.

11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

12. Wyposażenie w gaśnice.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni wewnętrznej. Szczegóły wyposażenia ilościowego i jakościowego w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.

13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Budynek wymaga zabezpieczenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru jak dla jednostki osadniczej o liczbie mieszkańców do 2000 w ilości 5 dm³/s.

14. Drogi pożarowe.

Droga pożarowa do budynku nie wymagana .

Zapewnia się dojazd do budynku drogami publicznymi.

UWAGA:

- Materiały, wyroby i technologie budowlane pochodzenia krajowego lub zagranicznego zastosowane przy budowie tego obiektu powinny posiadać aktualne certyfikaty i aprobaty techniczne oraz spełniać kryteria techniczne dotyczące wyrobów budowlanych zgodne z obowiązującymi przepisami prawa
- Materiały, wyroby i poszczególne kategorie robót budowlanych winny być stosowane i wykonywane zgodnie z instrukcjami stosowania i normami odbioru wymaganymi dla tych materiałów i robót

Projektant architektury:	mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr bud. KI-II-7342-103/98 specjalność architektura	
--------------------------	--	--

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Budowa budynku przystani służącej turystyce wodnej. Budynek przystani ma powstać na działce nr 270 położonej w miejscowości Męcikał.

2. INWESTOR

Gmina Brusy
ul. Na Zaborach 1
89 – 632 Brusy

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka nr 270 w kształcie wielokąta, o nachyleniu w kierunku południe – północ, rzędne poziomu terenu znajdują się na wysokości od około 119.87m n.p.m. do rzędnej około 121,45m n.p.m. Na działce zlokalizowany jest budynek gospodarczy przeznaczony do rozbiórki, oraz wiata w konstrukcji drewnianej.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Niniejsze opracowanie obejmuje zagospodarowanie terenu działki nr 270 na której ma powstać budynek przystani służącej turystyce wodnej. Zagospodarowanie działki obejmuje również niwelację terenu przed budynkiem, lokalizację miejsca dla pojemnika na śmieci oraz zewnętrznej instalacji oświetleniowej, przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej oraz elektroenergetycznego. Projekty przyłączy wg odrębnego opracowania.

5. INFORMACJE O TERENIE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Teren, na którym położona jest działka nr 270 nie należy do terenu objętego strefą ochrony konserwatorskiej.

6. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA DZIAŁKI

Dostęp do drogi publicznej poprzez nieruchomości dzięki służebności przechodu i przejazdu przez nie.

7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA, HIGIENICZNA I ZDROWOTNA

W wyniku projektowanej inwestycji nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych i istniejących budynków jak i dla otoczenia.

Teren na którym będzie realizowana inwestycja położony jest na terenie Zaborskiego Parku Krajobrazowego.

Nie przewiduje się aby projektowane zamierzenie inwestycyjne mogło negatywnie wpłynąć na w/w obszary.

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI TERENU

L.p.	Nazwa powierzchni	m ²	%
1.	Powierzchnia działki nr 270	2000.00	100%
2.	Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku	171.23	8.56%
3.	Powierzchnia terenu utwardzonego żwirem płukany	144.61	7.23%
4.	Teren biologicznie czynny	1684.16	84.21%

Projektant architektury:	mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr bud. KI-II-7342-103/98 specjalność architektura	
--------------------------	--	--

Mapa sytuacyjno-wysokościowa d/c projektowych
skala 1: 500

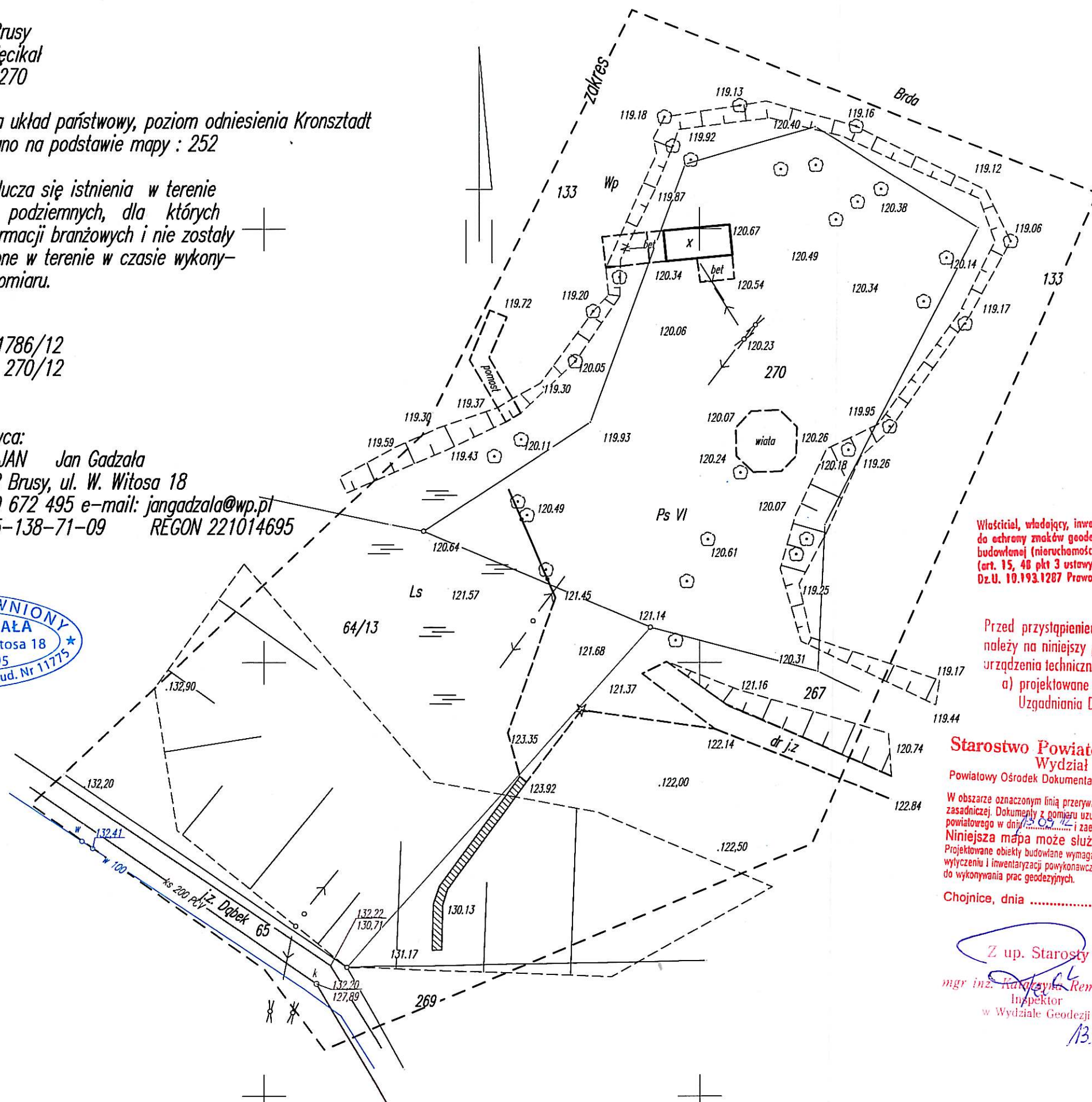
Gmina Brusy
Obwód Męcikał
Działka 270

1 osnowa układ państwowy, poziom odniesienia Kronsztadt
2 wykonano na podstawie mapy : 252

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, dla których brak informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie wykonywania pomiaru.

KERG 1786/12
Ks rob 270/12

wykonawca:
GEO – JAN Jan Gadzala
89-632 Brusy, ul. W. Witosa 18
tel. 600 672 495 e-mail: jangadzala@wp.pl
NIP 555-138-71-09 REGON 221014695



Właściciel, władający, inwestor są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości)
(art. 15, 48 pkt 3 ustawy z dnia 17.05.89 r.-tekst jedn. Dz.U. 10.193.1287 Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy na niniejszy podkład mapowy nanieść urządzenia techniczne podziemne i nadziemne

a) projektowane i uzgodnione w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Starostwo Powiatowe w Chojnicach
Wydział Geodezji

Wydział Geodezji
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

W obszarze oznaczonym linią przerywaną dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 15.09.12. i zawiadencionowano pod nr 7486/12. Niniejsza mapa może służyć do celów w projektach. Projektowane obiekty budowane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wyliczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Chojnice, dnia

Z up. Starosty

mgr inż. *Katarzyna Rembelska*
Inspektor
w Wydziale Geodezji

13.09.12

Mapa sytuacyjno-wysokościowa d/c projektowych
skala 1: 500

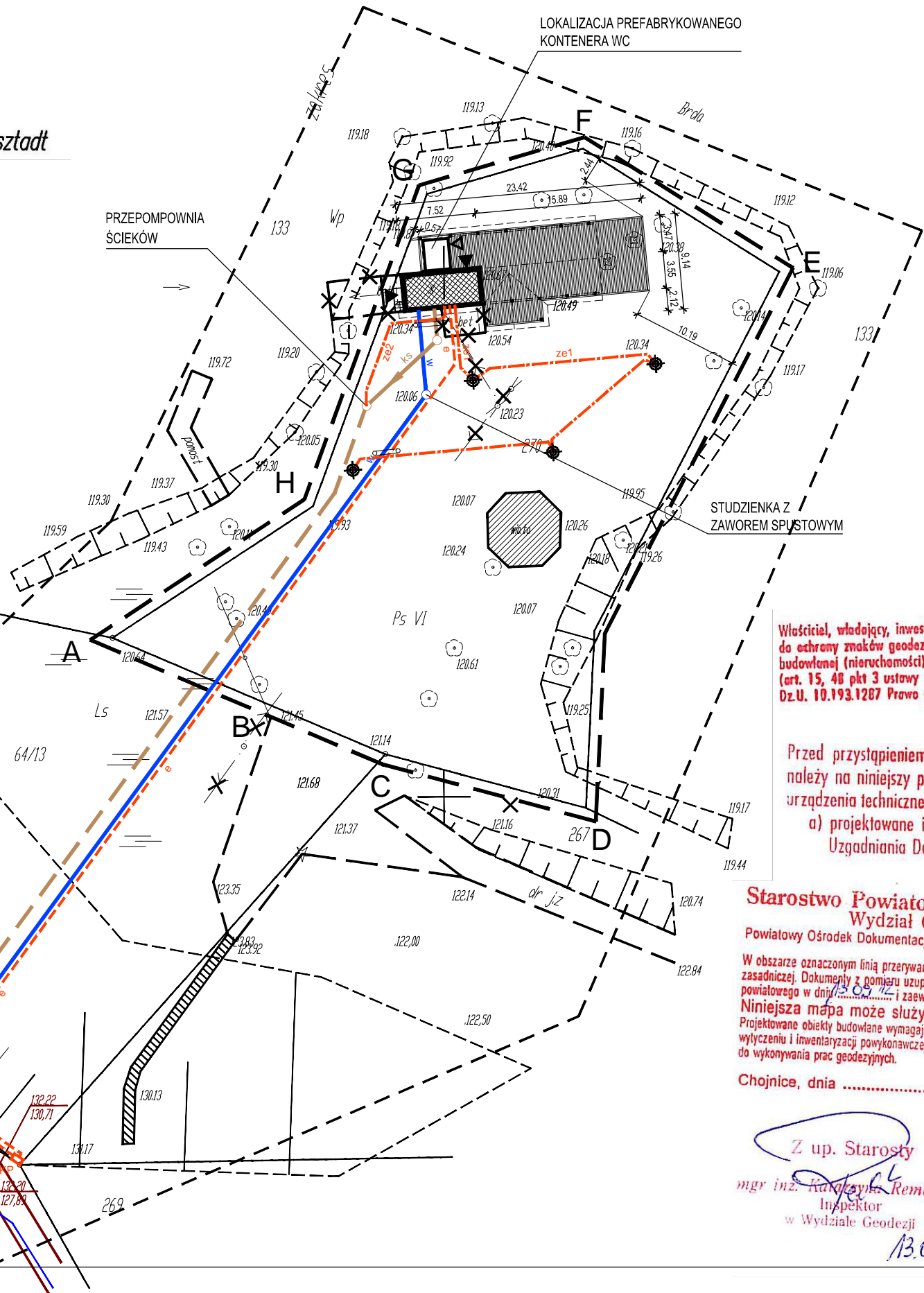
Gmina Brusy
Obręb Męcikał
Działka 270

1 osnowa układ państwowy, poziom odniesienia Kronsztadt
2 wykonano na podstawie mapy : 252

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, dla których brak informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie wykonywania pomiaru.

KERG 1786/12
Ks rob 270/12

wykonawca:
GEO – JAN Jan Gadzała
89–632 Brusy, ul. W. Witosa 18
tel. 600 672 495 e-mail: jangadzała@wp.pl
NIP 555–138–71–09 REGON 221014695



Właściciel, władający, inwestor są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15, 48 pkt 3 ustawy z dnia 17.05.89 r.-tekst jedn. Dz.U. 10.193.1287 Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy na niniejszy podkład mapowy nanieść urządzenia techniczne podziemne i nadziemne a) projektowane i uzgodnione w Zespole Uzgodniania Dokumentacji Projektowej

Starostwo Powiatowe w Chojnicach
Wydział Geodezji
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

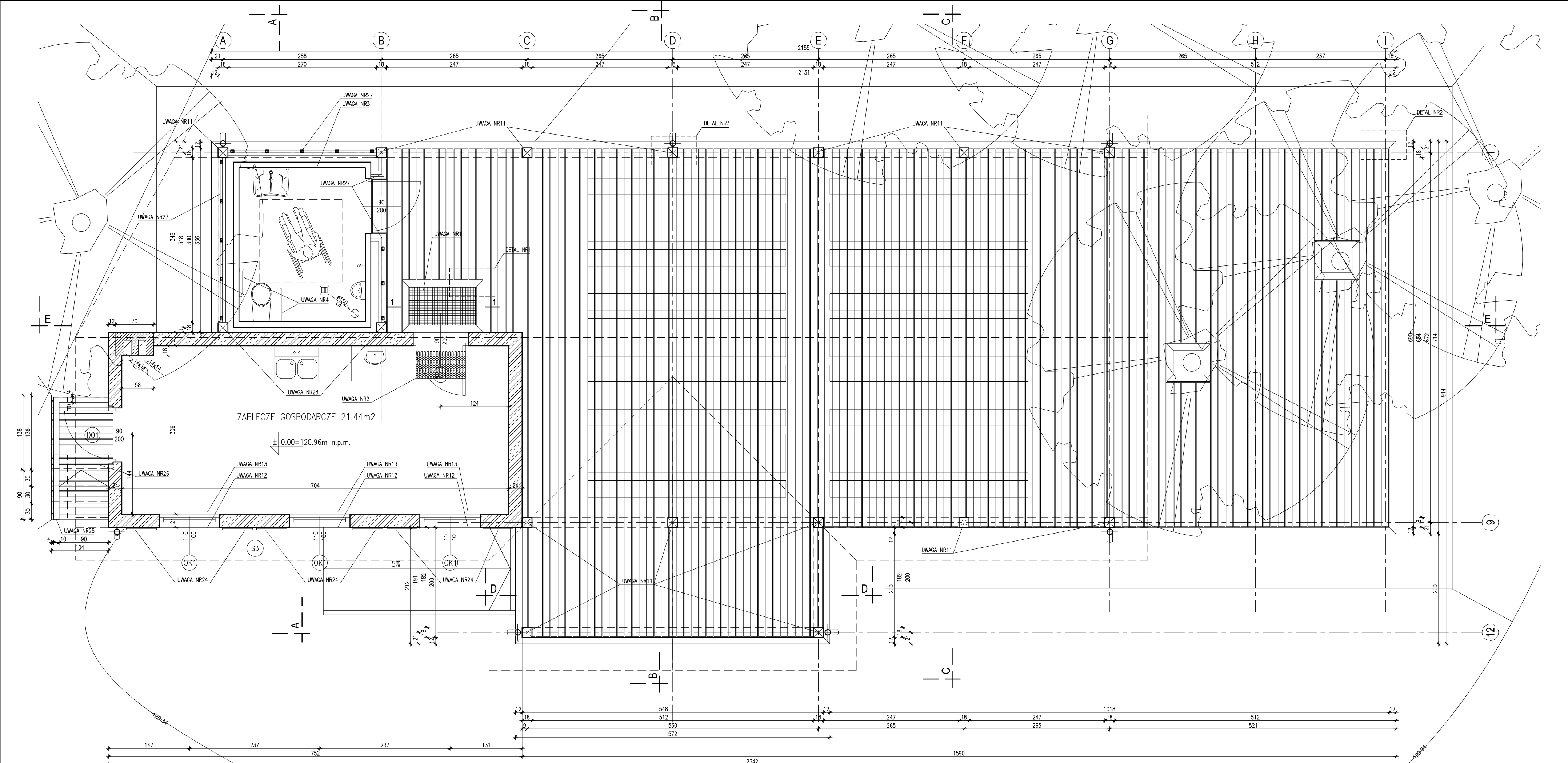
W obszarze oznaczonym linią przerywaną dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasoby powiatowego w dniu 13.09.12 i zaewidencjonowano pod nr 13.09.12
Niniejsza mapa może służyć do celów w projektach Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wyłączeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Chojnice, dnia
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko służbowe osoby uprawnionej)
Z up. Starosty
mgr inż. Katarzyna Rembelska
Inspektor
w Wydziale Geodezji
13.09.12

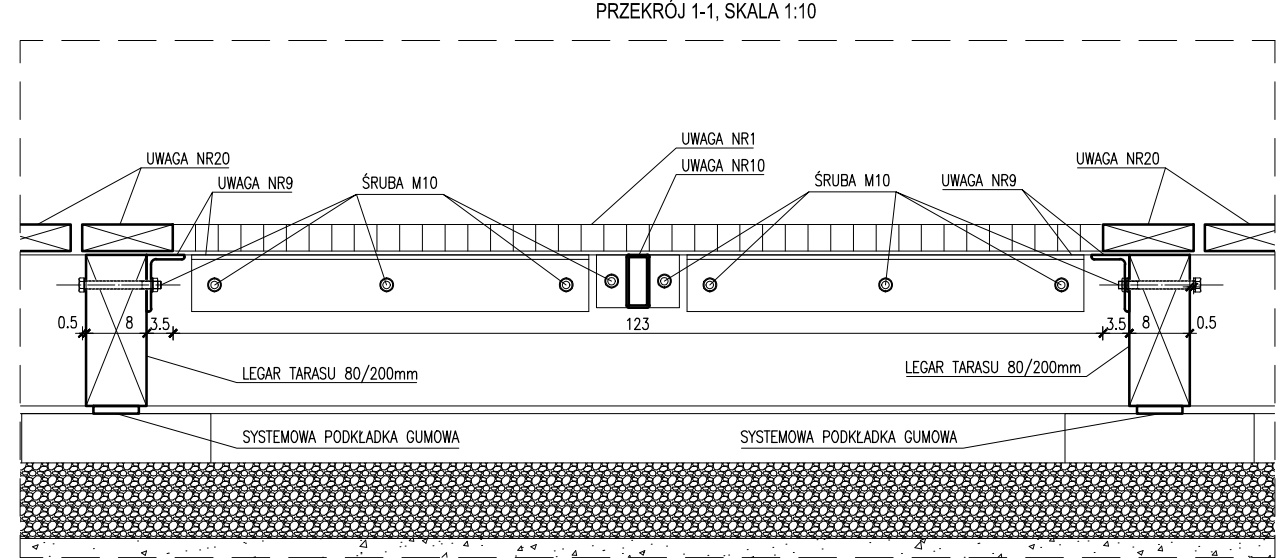
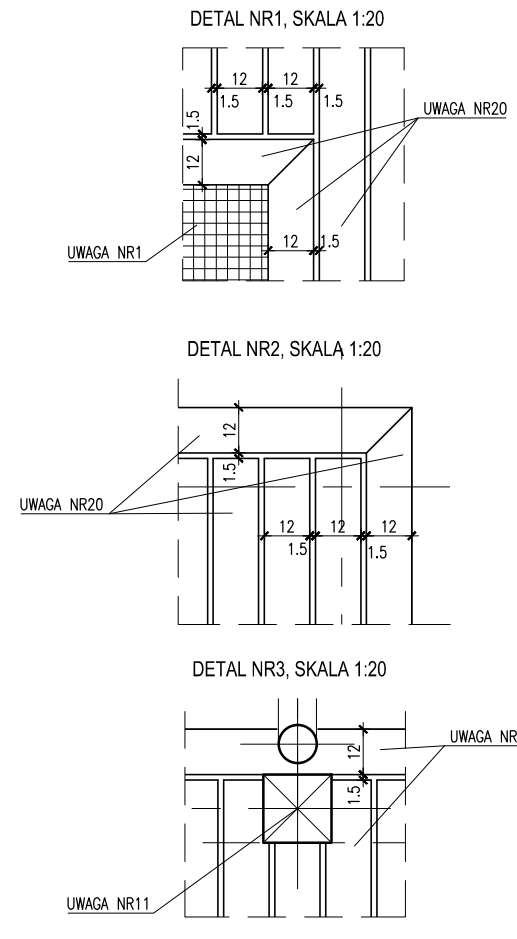
SYMBOL	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	BUDYNEK GOSPODARCZY DO LIKWIDACJI
	WIATA

SYMBOL	ELEMENTY PROJEKTOWANE
ABC...GHA	ZAKRES OPRACOWANIA (DZIAŁKA NR 270)
	BUDYNEK PRZYSTANI SŁUŻĄCY TURYSTYCIE WODNEJ
	MIĘSCIE NA POJEMNIKI NA ŚMIECI
	ELEMENTY DO LIKWIDACJI
	PARKOWA OPRAWA OŚWIETLENIOWA
	WEJŚCIE DO PREFABRYKOWANEGO KONTENERA WC
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
INSTALACJE ZEWNĘTRZNE	
-ze1-	ZALICZNIKOWA INSTALACJA ELEKTRYCZNA ZASILAJĄCA OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE
-ze2-	ZALICZNIKOWA INSTALACJA ELEKTRYCZNA ZASILAJĄCA POMPE ŚCIEKÓW KANALIZACJI SANITARNEJ
	RURA OCHRONNA (DVK 50) NA KABLU
SIECI I PRZYŁĄCZA WG ODREBNEGO OPRACOWANIA	
W	WODA
-e-	ENERGIA
ZKP	ZŁĄCZE KABLOWO-POMIAROWE WG ODREBNEGO OPRACOWANIA
ks	KANALIZACJA SANITARNA GRAWITACYJNA
ks	KANALIZACJA SANITARNA TŁOCZNA

planer		Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzinski ul.Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054 planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl	
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU PRZYSTANI SŁUŻĄCEJ TURYSTYCIE WODNEJ		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Adres obiektu budowlanego		Etap opracowania	
GMINA BRUSY, MĘCIKAŁ, DZIAŁKA NR 270		PROJEKT BUDOWLANY	
Inwestor		Przedmiot rysunku	
GMINA BRUSY UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY		ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
30/2012	03 III 2017	skala 1:500	PZT-01
Projektant architektury mgr inż. WIESŁAW REDZIMSKI upr.bud. KH-II-7342-103/98 spec. architektura Asystent projektanta architektury inż. MARCIN BUGAJ			



- UWAGI:
- WYCIERACZKA STALOWA, OCYNKOWANA OGNIOWO WPUSZCZONA W OTWÓR W TARASIE O WYMIARACH 123/70cm
 - WYCIERACZKA OBIEKTOWA-MATA GUMOWA-WPUSZCZANA W POSADZKĘ W BUDYNKU, WYCIERACZKA O WYMIARACH 90/50cm, OTWÓR OGRANICZONY KĄTOWNIKAMI ALUMINIOWYMI ZE STOPKĄ WPUSZCZONĄ POD PŁYTKI GRESOWE
 - PERFABRYKOWANY KONTENER O FUNKCJI WC, PRZYSTOSOWANY DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, KONTENER O WYMIARACH 300/250/H=260cm.
 - UCHWYTY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, STALOWE POKRYTE LAMINATEM POLIESTROWYM W KOLORZE BIAŁYM
 - RURY SPUSTOWE Ø100mm – STALOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWE
 - RYNNY Ø120mm – STALOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - BELKA 6/6cm DLA MOCOWANIA ELEWACJI Z DESEK
 - DESKI ELEWACYJNE 20/120mm UKŁADANE W PIONIE NA PRZYŁGĘ, STRUGANE
 - KĄTOWNIK WALCOWANY, OCYNKOWANY OGNIOWO, 75/50/6mm – ELEMENT WSPÓRNY DLA OSADZENIA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ MOCOWANY NA ŚRUBY M10 CO 30cm DO LEGARÓW TARASU
 - RURA PROSTOKĄTNA 70/30/3mm OCYNKOWANA OGNIOWO – ELEMENT WSPÓRNY W ŚRODKU ROZPIĘTOSCI DLA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ
 - ŚLUP DREWNIANY 18/18cm, CZTEROSTRONNIE STRUGANY, NAROŻNIKI ŚCIĘTE NA OK 0,5cm
 - PARAPET ZEWNĘTRZNY Z OCYNKOWANEJ BLACHY POWLEKANEJ GR. 0,55mm W KOLORZE STOLARKI OKIENNEJ
 - PARAPET WEWNĘTRZNY Z KONGLOMERATU KAMIENNEGO GR. 2cm
 - WYWIEKA PIONU KANALIZACJI SANITARNEJ-SYSTEMOWY KOMINEK WENTYLACYJNY DO POKRYĆ Z BLACHY PŁASKIEJ, W KOLORZE POKRYCIA
 - OBRIEŻE BETONOWE 6/25/100cm
 - KOMIN DO SPODU KROKWI MUROWANY Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ, POWYŻEJ MUROWANY Z CEGŁY KLINKIEROWEJ DO WYSOKOSCI OK 50cm PONAD KALENICĘ DACHU. KOMIN ZAKOŃCZONY CZAPĄ BETONOWĄ Z KAPINOSEM, GR. CZAPY 10cm. CZAPA WYSTAJĄCA POZA OBRYS KOMINA 8cm NA CAŁYM OBWODZIE.
 - WENTYLACJA GRANTACYJNA WSPOMAGANA WENTYLATOREM MECHANICZNYM WENTYLATOR ZAKŁĄDZANY WRAZ Z OŚWIETLENIEM USTAWIONY NA WYCIĄŻENIE ZE ZMIŁOKĄ CZASOWĄ
 - WSZYSTKIE ELEMENTY TARASU (DESKI, LEGARY, BELKI) NALEŻY ZABEZPIECZYĆ POPRZECZ OLEJOWANIE
 - LEGARY TARASOWE NALEŻY UKŁADAĆ NA FUNDAMENTACH POPRZECZ PODKŁADKI DYSTANSOWE GUMOWE O GR. 1,0cm. KOTWIENIE LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH DO FUNDAMENTÓW "NA PRZELOT" PRZEZ LEGAR PO UPRZEDNIM WYKONANIU OTWORU W LEGARZE. LEGARY ZEWNĘTRZNE NALEŻY MOCOWAĆ DO ŚLUPÓW ORAZ DO LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH POPRZECZ WKRETY DO DREWNA ZE STALI OCYNKOWANEJ
 - DESKI TARASOWE MOCOWANE DO LEGARÓW NA SYSTEMOWE WKRETY TARASOWE.



S3

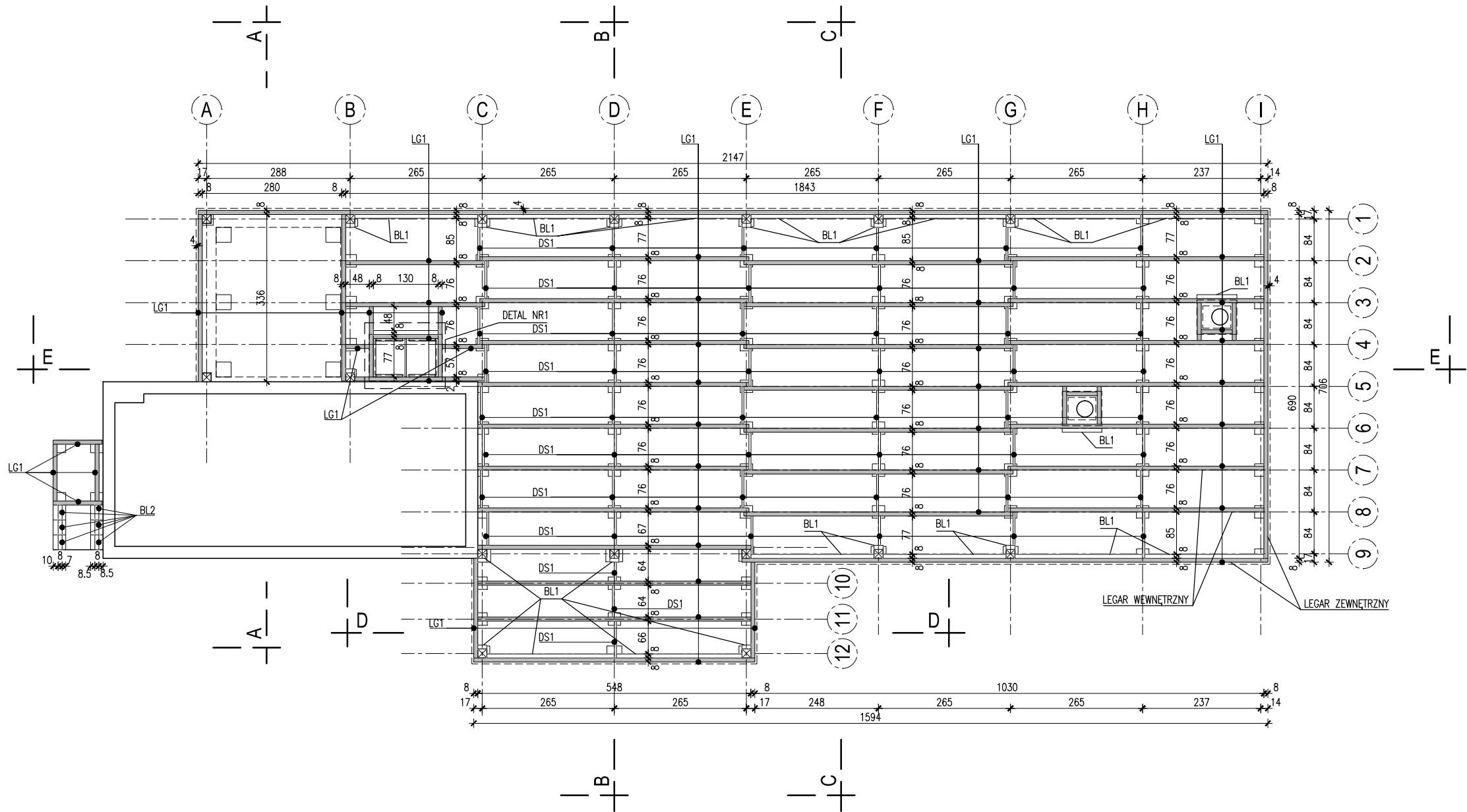
TYNK CEM.-WAP. GR. 1,5cm
BŁOCZKI SILIKATOWE 24cm
TYNK CEM.-WAP. GR. 1,5cm

planer

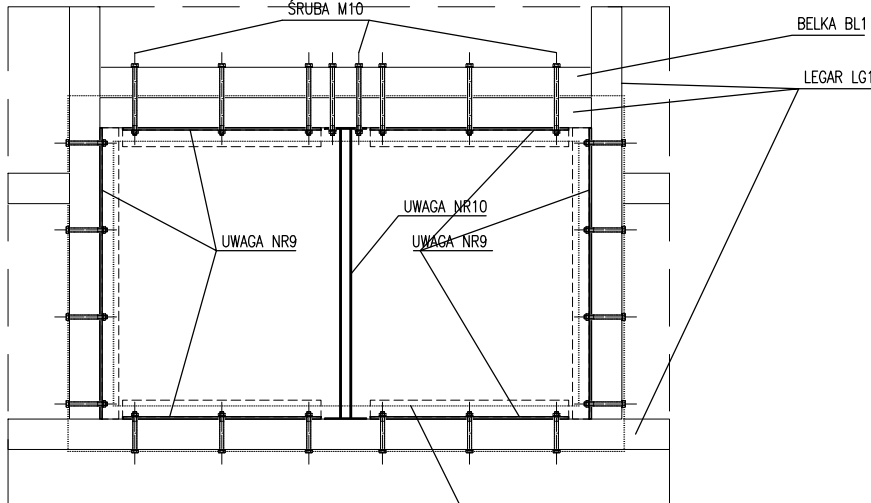
Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski

ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054
planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego		Przebieg opracowania	
BUDOWA BUDYNKU PRZYSTANI SŁUŻĄCEJ TURYSTYCIE WODNEJ		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Etap opracowania	
GMINA BRUSY, MECKAŁ, DZIAŁKA NR 270		PROJEKT BUDOWLANY	
Wzrost		Przebieg rysunku	
GMINA BRUSY UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY		RZUT PRZYZIEMIA	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
30/2012	3 III 2017	skala 1:50	A-01
Projektant architektury			
mgr inż. WIESŁAW REDZIMSKI			
upr.bud. KH-17342-10398 spec. architektura			
Pośrednik projektanta architektury			
inż. MARCIN BUGAJ			



DETAL 1 - "ELEMENTY WSPORCZE DLA WYCIERACZKI", SKALA 1:20



UWAGA: PRZEKRÓJ PODŁUŻNY ZGODNIE Z RYS. A-01, PRZEKRÓJ 1-1

ZARYS WYCIERACZKI
STAŁOWEJ WG UWAGI NR1

- UWAGI:**
- WYCIERACZKA STAŁOWA, OCYNKOWANA OGNIOWO WPUSZCZONA W OTWÓR W TARASIE O WYMIARACH 123/70cm
 - WYCIERACZKA OBIEKTOWA-MATA GUMOWA-WPUSZCZANA W POSADZKĘ W BUDYNKU, WYCIERACZKA O WYMIARACH 90/50cm. OTWÓR OGRANICZONY KĄTOWNIKAMI ALUMINIOWYMI ZE STOPKĄ WPUSZCZONĄ POD PŁYTKI GRESOWE
 - PERFABRYKOWANY KONTENER O FUNKCJI WC, PRZYSTOSOWANY DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE. KONTENER O WYMIARACH 300/250/H=260cm. UCHWYTY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, STAŁOWE POKRYTE LAMINATEM POLIESTROWYM W KOLORZE BIAŁYM
 - RURY SPUSTOWE Ø100mm – STAŁOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - RYNNY Ø120mm – STAŁOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - BELKA 6/6cm DLA MOCOWANIA ELEWACJI Z DESEK
 - DESKI ELEWACYJNE 20/120mm UKŁADANE W PIONIE NA PRZYLGĘ, STRUGANE
 - KĄTOWNIK WAŁCOWANY, OCYNKOWANY OGNIOWO, 75/50/6mm – ELEMENT WSPORNY DLA OSADZENIA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ MOCOWANY NA ŚRUBY M10 CO 30cm DO LEGARÓW TARASU
 - RURA PROSTOKĄTNA 70/30/3mm OCYNKOWANA OGNIOWO – ELEMENT WSPORNY W ŚRODKU ROZPIĘTOŚCI DLA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ
 - ŚLUP DREWNIANY 18/18cm, CZTEROSTRONNIE STRUGANY, NAROŻNIKI ŚCIĘTE NA OK 0.5cm
 - PARAPET ZEWNĘTRZNY Z OCYNKOWANEJ BLACHY POWLEKANEJ GR. 0.55mm W KOLORZE STOLARKI OKIENNEJ
 - PARAPET WEWNĘTRZNY Z KONGLOMERATU KAMIENNEGO GR. 2cm
 - WYWIEWKA PIONU KANALIZACJI SANITARNEJ-SYSTEMOWY KOMINEK WENTYLACYJNY DO POKRYĆ Z BLACHY PŁASKIEJ, W KOLORZE POKRYCIA
 - OBRIEŻE BETONOWE 6/25/100cm
 - KOMIN DO SPODU KROKWI MUROWANY Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ, POWYŻEJ MUROWANY Z CEGŁY KLINKIEROWEJ DO WYSOKOŚCI OK 50cm PONAD KALENICĘ DACHU. KOMIN ZAKOŃCZONY CZAPĄ BETONOWĄ Z KAPINOSEM. GR. CZAPY 10cm. CZAPA WYSTAJĄCA POZA OBRYS KOMINA 8cm NA CAŁYM OBWODZIE.
 - WENTYLACJA GRAWITACYJNA WSPOMAGANA WENTYLATOREM MECHANICZNYM WENTYLATOR ZAŁĄCZANY WRAZ Z OŚWIETLENIEM USTAWIONY NA WYLĄCZENIE ZE ZWŁOKĄ CZASOWĄ
 - WSZYSTKIE ELEMENTY TARASU (DESKI, LEGARY, BELKI) NALEŻY ZABEZPIECZYĆ POPRZECZ OLEJOWANIE
 - LEGARY TARASOWE NALEŻY UKŁADAĆ NA FUNDAMENTACH POPRZECZ PODKŁADKI DYSTANSOWE GUMOWE O GR. 1.0cm. KOTWIENIE LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH DO FUNDAMENTÓW "NA PRZELOT" PRZEZ LEGAR PO UPRZEDNIM WYKONANIU OTWORU W LEGARZE. LEGARY ZEWNĘTRZNE NALEŻY MOCOWAĆ DO ŚLUPÓW ORAZ DO LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH POPRZECZ WKRETY DO DREWNA ZE STALI OCYNKOWANEJ
 - DESKI TARASOWE MOCOWANE DO LEGARÓW NA SYSTEMOWE WKRETY TARASOWE. MIĘDZY DESKĄ A LEGAREM NALEŻY STOSOWAĆ PODKŁADKI SYSTEMOWE GR. ~0.5cm Z TWORZYWA SZTUCZNEGO POŁĄCZENIE DESEK TARASOWYCH WKRETA NALEŻY WYKONYWAĆ W JEDNEJ LINII
 - DESKI DS1 (OZNACZENIE WG RYS A-02) NALEŻY MOCOWAĆ DO LEGARÓW NA GWOŹDZIE OCYNKOWANE
 - WSZYSTKIE WIDOCZNE POŁĄCZENIA W KONSTRUKCJI WIĘZBY DACHOWEJ NALEŻY WYKONAĆ JAKO TRADYCYJNE POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - DESKA LUB PŁYTA OSB GR. 22mm DLA ZAMOCOWANIA TERMOIZOLACJI
 - OKIENNICE – DESKI STRUGANE SOSNOWE GR. 28mm, MONTOWANE NA ZAWIASACH PASOWYCH
 - BALUSTRA DREWNIANA H=110cm WYKONANA Z DREWNA SOSNOWEGO. POCHWYTY, ORAZ ELEMENTY WYPEŁNIAJĄCE WYKONANE Z BELEK 8/10cm, ŚLUPKI Z BELEK 10/10cm. WSZYSTKIE ELEMENTY CZTEROSTRONNIE STRUGANE Z FAZOWANYMI NAROŻNIKAMI NA OK 0.5cm. ELEMENTY ŁĄCZONE ZE SOBĄ NA POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - PODEST SCHODÓW ORAZA STOPNIE WYKONANE Z DESEK TARSOWYCH WG ZASADY PODANEJ W UWADZE NR20
 - OBUDOWA AŻUROWA Z CZTEROSTRONNIE STRUGANEGO DREWNA SOSNOWEGO:
 - a DESKI 38/80mm O SKOŚNYCH OBU WĘZSZYCH KRAWĘDZIACH PODŁUŻNYCH, SKOS 10:38mm, UKŁAD DESEK POZIOMY, ODSTĘP POMIĘDZY DESKAMI OK. 2cm
 - b PIONOWE ŁATY 60/40mm W ROSTAWIE CO 63cm
 - c POZIOME BELKI 60/80mm W ROSTAWIE CO 53cm MOCOWANE DO ŚLUPÓW DREWNIANYCH NA ŁĄCZNIKI STAŁOWE OCYNKOWANE
 - ŚLUP DREWNIANY JAK W UWADZE NR11 KOTWIONY DO ŚCIANY BUDYNKU
 - DETAL ARCHYTEKTONICZNY – WYKRATOWANIE Z DREWNA STRUGANEGO ZGODNIE Z KŁADEM 1-1 NA RYS. A-04
 - NIWELACJA TERENU WYKONANA Z GRUNTU WYBRANEGO POD TARASEM
 - DESKA 2/6cm MASKUJĄCA DESKOWANIE W SZCZYTACH. NABIJANA WZDŁUŻ KROKWI.

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski

ul.Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054
planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego

BUDOWA BUDYNKU PRZYSTANI SŁUŻĄCEJ TURYSTYCIE WODNEJ

Adres obiektu budowlanego

GMINA BRUSY, MĘCIKAŁ, DZIAŁKA NR 270

Inwestor

GMINA BRUSY
UL. NA ZABORACH 1
89-632 BRUSY

Numer projektu

30/2012

Data opracowania

3 III 2017

Skala rysunku

skala 1:100

Numer rysunku

A-02

Projektant architektury

mgr inż. WIESŁAW REDZIMSKI
upr.bud. KI-II-7342-103/98 spec. architektura
Asystent projektanta architektury
inż. MARCIN BUGAJ

Przedmiot opracowania

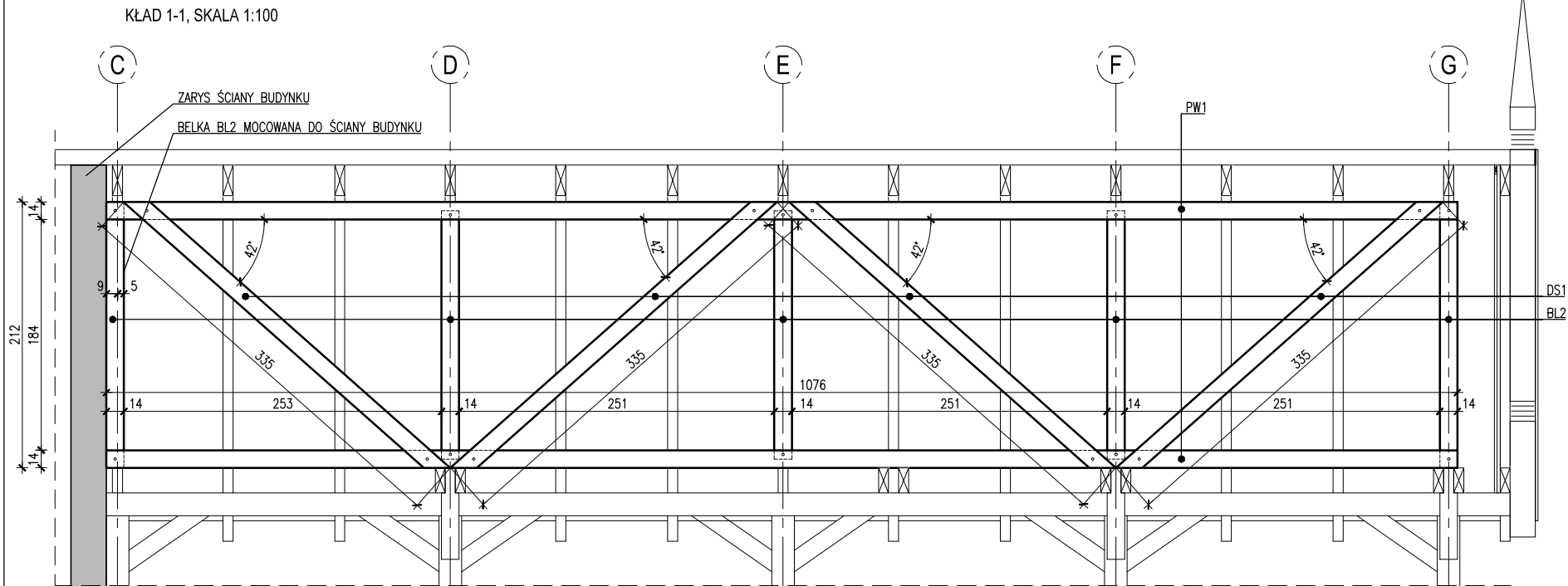
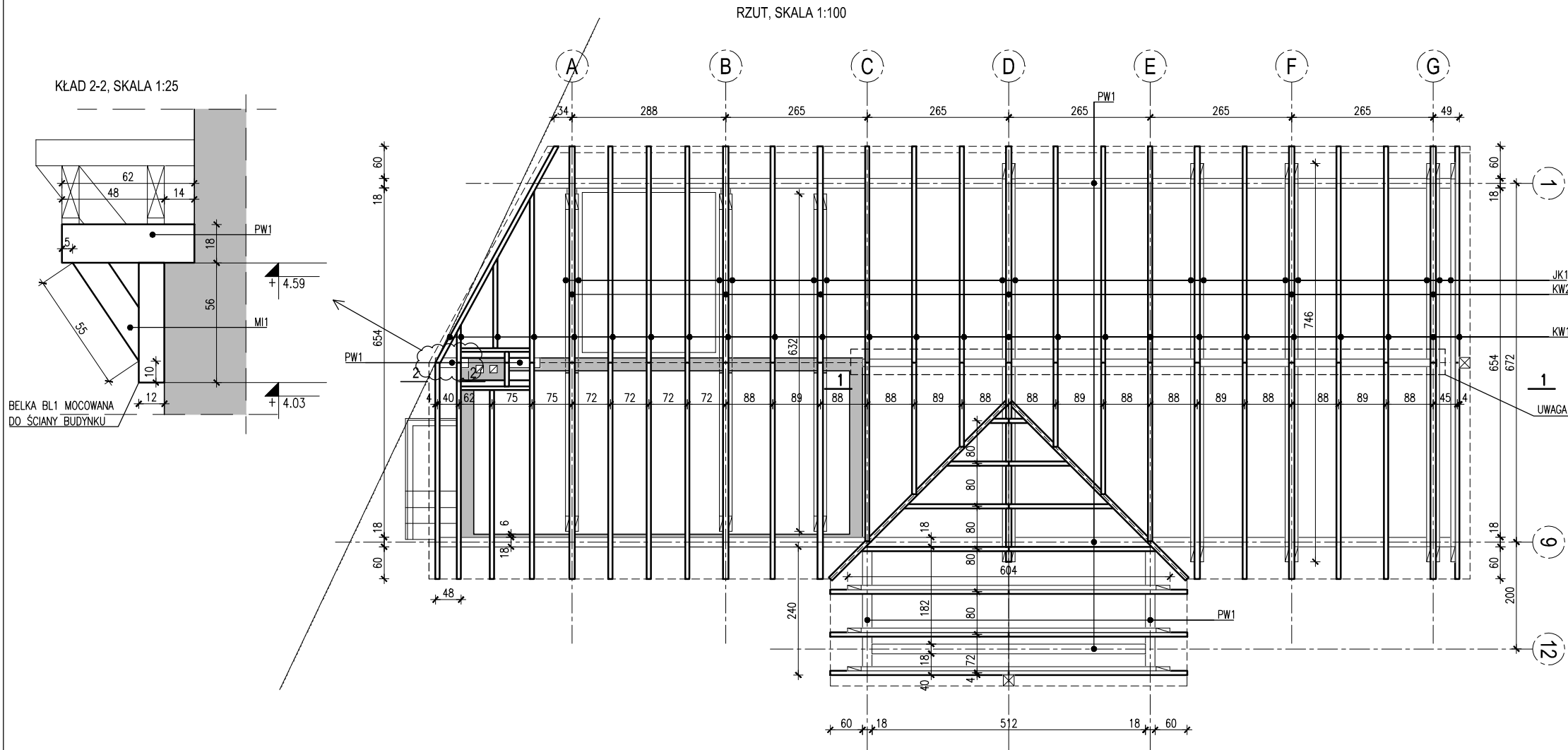
ARCHITEKTURA

Etap opracowania

PROJEKT BUDOWLANY

Przedmiot rysunku

RZUT LEGARÓW TARASOWYCH



- UWAGI:
- WYCIERACZKA STALOWA, OCYNKOWANA OGNIOWO WPUSZCZONA W OTWÓR W TARASIE O WYMIARACH 123/70cm
 - WYCIERACZKA OBIEKTOWA-MATA GUMOWA-WPUSZCZANA W POSADZKĘ W BUDYNKU, WYCIERACZKA O WYMIARACH 90/50cm. OTWÓR OGRANICZONY KĄTOWNIKAMI ALUMINIOWYMI ZE STOPKĄ WPUSZCZONĄ POD PŁYTKI GRESOWE
 - PERFABRYKOWANY KONTENER O FUNKCJI WC, PRZYSTOSOWANY DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNYCH. KONTENER O WYMIARACH 300/250/H=260cm.
 - UCHWYTY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, STALOWE POKRYTE LAMINATEM POLIESTROWYM W KOLORZE BIAŁYM
 - RURY SPUSTOWE Ø100mm – STALOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - RYNNY Ø120mm – STALOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - BELKA 6/6cm DLA MOCOWANIA ELEWACJI Z DESEK
 - DESKI ELEWACYJNE 20/120mm UKŁADANE W PIONIE NA PRZYLGĘ, STRUGANE
 - KĄTOWNIK WALCOWANY, OCYNKOWANY OGNIOWO, 75/50/6mm – ELEMENT WSPORNY DLA OSADZENIA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ MOCOWANY NA ŚRUBY M10 CO 30cm DO LEGARÓW TARASU
 - RURA PROSTOKĄTNA 70/30/3mm OCYNKOWANA OGNIOWO – ELEMENT WSPORNY W ŚRODKU ROZPIĘTOŚCI DLA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ
 - ŚLUP DREWNIANY 18/18cm, CZTEROSTRONNIE STRUGANY, NAROŻNIKI ŚCIĘTE NA OK 0.5cm
 - PARAPET ZEWNĘTRZNY Z OCYNKOWANEJ BLACHY POWLEKANEJ GR. 0.55mm W KOLORZE STOLARKI OKIENNEJ
 - PARAPET WEWNĘTRZNY Z KONGLOMERATU KAMIENNEGO GR. 2cm
 - WYWIEWKA PIONU KANALIZACJI SANITARNEJ-SYSTEMOWY KOMINEK WENTYLACYJNY DO POKRYĆ Z BLACHY PŁASKIEJ, W KOLORZE POKRYCIA
 - OBREŻE BETONOWE 6/25/100cm
 - KOMIN DO SPODU KROKWI MUROWANY Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ, POWYŻEJ MUROWANY Z CEGŁY KLINKIEROWEJ DO WYSOKOŚCI OK 50cm POŁĄCZONY Z CEGŁĄ KLINKIEROWĄ CZAPĄ BETONOWĄ Z KAPINOSEM. GR. CZAPY 10cm. CZAPĄ WYSTAJĄCĄ POZA OBRYS KOMINA 8cm NA CAŁYM OBWODZIE.
 - WENTYLACJA GRAWITACYJNA WSPOMAGANA WENTYLATOREM MECHANICZNYM WENTYLATOR ZAŁĄCZANY WRAZ Z OŚWIETLENIEM USTAWIONY NA WYLĄCZENIE ZE ZWŁOKĄ CZASOWĄ
 - WSZYSTKIE ELEMENTY TARASU (DESKI, LEGARY, BELKI) NALEŻY ZABEZPIECZYĆ POPRZECZ OLEJOWANIE
 - LEGARY TARASOWE NALEŻY UKŁADAĆ NA FUNDAMENTACH POPRZECZ PODKŁADKI DYSTANSOWE GUMOWE O GR. 1.0cm. KOTWIENIE LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH DO FUNDAMENTÓW "NA PRZEŁÓT" PRZEZ LEGAR PO UPRZEDNIM WYKONANIU OTWORU W LEGARZE. LEGARY ZEWNĘTRZNE NALEŻY MOCOWAĆ DO ŚLUPÓW ORAZ DO LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH POPRZECZ WKRETY DO DREWNA ZE STALI OCYNKOWANEJ
 - DESKI TARASOWE MOCOWANE DO LEGARÓW NA SYSTEMOWE WKRETY TARASOWE. MIĘDZY DESKĄ A LEGAREM NALEŻY STOSOWAĆ PODKŁADKI SYSTEMOWE GR. ~0.5cm Z TWORZYWA SZTUCZNEGO POŁĄCZENIE DESEK TARASOWYCH WKRETA NALEŻY WYKONYWAĆ W JEDNEJ LINII
 - DESKI DS1 (OZNACZENIE WG RYS A-02) NALEŻY MOCOWAĆ DO LEGARÓW NA GWOŹDZIE OCYNKOWANE
 - WSZYSTKIE WIDOCZNE POŁĄCZENIA W KONSTRUKCJI WIEŻBY DACHOWEJ NALEŻY WYKONAĆ JAKO TRADYCYJNE POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - DESKA LUB PŁYTA OSB GR. 22mm DLA ZAMOCOWANIA TERMOIZOLACJI
 - OKIENNICE – DESKI STRUGANE SOSNOWE GR. 28mm, MONTOWANE NA ZAWIASACH PASOWYCH
 - BALUSTRA DREWNIANA H=110cm WYKONANA Z DREWNA SOSNOWEGO. POCHWYTY, ORAZ ELEMENTY WYPEŁNIAJĄCE WYKONANE Z BELEK 8/10cm, ŚLUPKI Z BELEK 10/10cm. WSZYSTKIE ELEMENTY CZTEROSTRONNIE STRUGANE Z FAZOWANYMI NAROŻNIKAMI NA OK 0.5cm. ELEMENTY ŁĄCZONE ZE SOBĄ NA POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - PODEST SCHODÓW ORAZA STOPNIE WYKONANE Z DESEK TARSOWYCH WG ZASADY PODANEJ W UWADZE NR20
 - OBUDOWA AŻUROWA Z CZTEROSTRONNIE STRUGANEGO DREWNA SOSNOWEGO:
 - DESKI 38/80mm O SKOŚNYCH OBU WĘZSZYCH KRAWĘDZIACH PODŁUŻNYCH, SKOŚ 10:38mm, UKŁAD DESEK POZIOMY, ODSTĘP POMIĘDZY DESKAMI OK. 2cm
 - PIONOWE ŁATY 60/40mm W ROSTAWIE CO 63cm
 - POZIOME BELKI 60/80mm W ROSTAWIE CO 53cm MOCOWANE DO ŚLUPÓW DREWNIANYCH NA ŁĄCZNIKI STALOWE OCYNKOWANE
 - ŚLUP DREWNIANY JAK W UWADZE NR11 KOTWIONY DO ŚCIANY BUDYNKU
 - DETAL ARCHITEKTONICZNY – WYKRATOWANIE Z DREWNA STRUGANEGO ZGODNIE Z KŁADEM 1-1 NA RYS. A-04
 - NIWELACJA TERENU WYKONANA Z GRUNTU WYBRANEGO POD TARASEM
 - DESKA 2/6cm MASKUJĄCA DESKOWANIE W SZCZYTACH. NABIJANA WZDŁUŻ KROKWI.

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WIEŻBY DACHOWEJ	
NAZWA ELEMENTU	WYMIARY PRZĘKROJU b x h [cm]
KROKIEW KW1	8x20
KROKIEW KW2	10x20
JĘTKA JK1	8x20
MURŁATA/PLATEW PW1	18x18
MIECZE MI1	14x14
BELKA BL1	12x18
ZESTAWIENIE ELEMENTÓW DEKORACYJNEGO WYKRATOWANIA	
BELKA BL2	14x14
DESKA DS1	3.8x14

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski

ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054

planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego

BUDOWA BUDYNKU PRZYSTANI SŁUŻĄCEJ TURYSTYCIE WODNEJ

Adres obiektu budowlanego

GMINA BRUSY, MĘCIKAŁ, DZIAŁKA NR 270

Investor

GMINA BRUSY
UL. NA ZABORACH 1
89-632 BRUSY

Numer projektu

30/2012

Data opracowania

3 III 2017

Skala rysunku

skala 1:100

Numer rysunku

A-03

Projektant architektury

mgr inż. WIESŁAW REDZIMSKI
upr.bud. KI-II-7342-103/98 spec. architektura

Asystent projektanta architektury

inż. MARCIN BUGAJ

Przedmiot opracowania

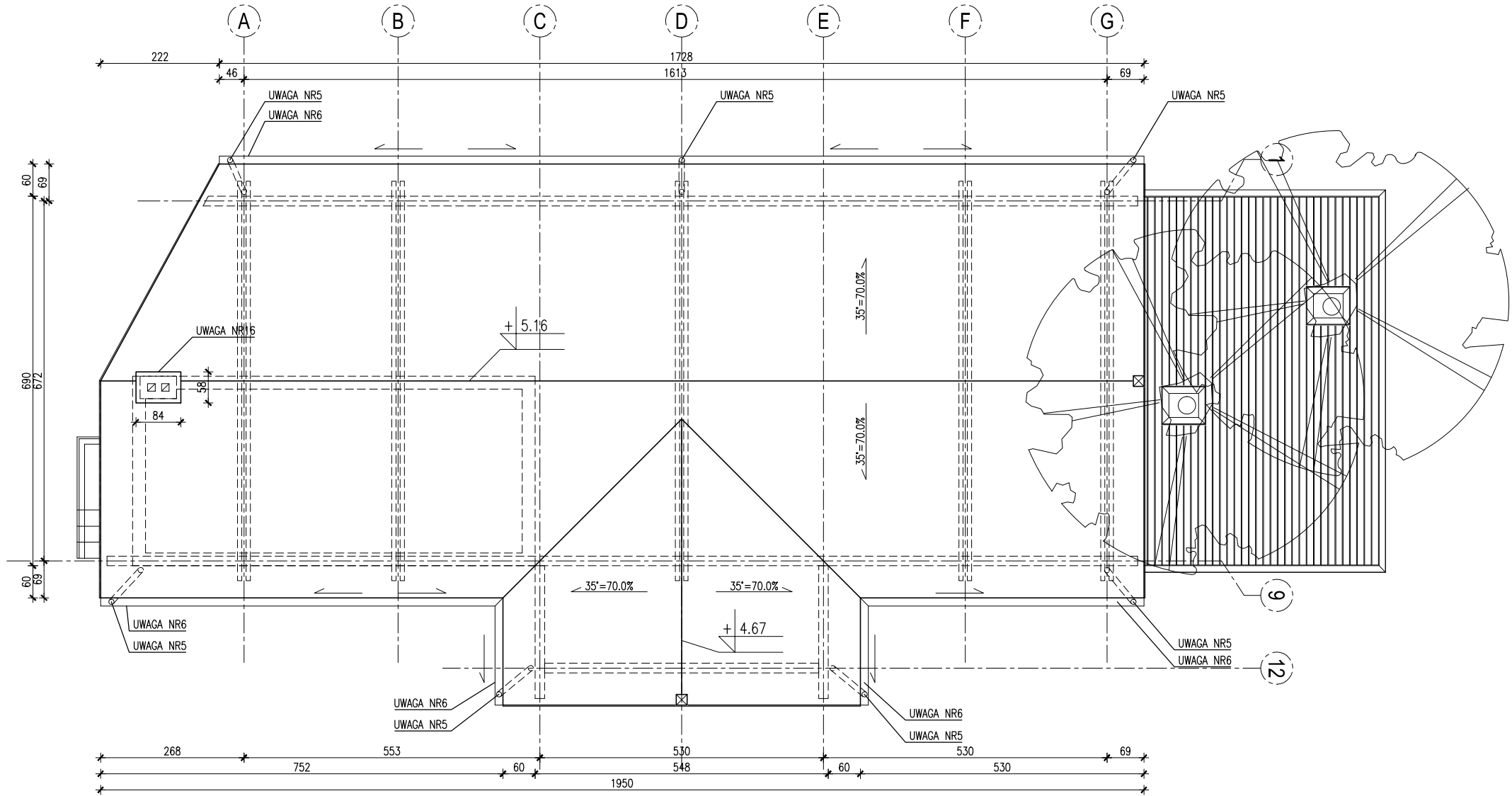
ARCHITEKTURA

Etap opracowania

PROJEKT BUDOWLANY

Przedmiot rysunku

RZUT WIEŻBY DACHOWEJ



- UWAGI:
- 1 WYCIERACZKA STAŁOWA, OCYNKOWANA OGNIOWO WPUSZCZONA W OTWÓR W TARASIE O WYMIARACH 123/70cm
 - 2 WYCIERACZKA OBIEKTOWA-MATA GUMOWA-WPUSZCZANA W POSADZKĘ W BUDYNKU, WYCIERACZKA O WYMIARACH 90/50cm. OTWÓR OGRANICZONY KĄTOWNIKAMI ALUMINIOWYMI ZE STOPKĄ WPUSZCZONĄ POD PŁYTKI GRESOWE
 - 3 PERFABRYKOWANY KONTENER O FUNKCJI WC, PRZYSTOSOWANY DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁENOSPRAWNE. KONTENER O WYMIARACH 300/250/H=260cm.
 - 4 UCHWYTY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, STAŁOWE POKRYTE LAMINATEM POLIESTROWYM W KOLORZE BIAŁYM
 - 5 RURY SPUSTOWE Ø100mm – STAŁOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - 6 RYNNY Ø120mm – STAŁOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - 7 BELKA 6/6cm DLA MOCOWANIA ELEWACJI Z DESEK
 - 8 DESKI ELEWACYJNE 20/120mm UKŁADANE W PIONIE NA PRZYLGĘ, STRUGANE
 - 9 KĄTOWNIK WALCOWANY, OCYNKOWANY OGNIOWO, 75/50/6mm – ELEMENT WSPÓRNY DLA OSADZENIA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ MOCOWANY NA ŚRUBY M10 CO 30cm DO LEGARÓW TARASU
 - 10 RURA PROSTOKĄTNA 70/30/3mm OCYNKOWANA OGNIOWO – ELEMENT WSPÓRNY W ŚRODKU ROZPIĘTOŚCI DLA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ
 - 11 SŁUP DREWNIANY 18/18cm, CZTEROSTRONNIE STRUGANY, NAROŻNIKI ŚCIĘTE NA OK 0.5cm
 - 12 PARAPET ZEWNĘTRZNY Z OCYNKOWANEJ BLACHY POWLEKANEJ GR. 0.55mm W KOLORZE STOLARKI OKIENNEJ
 - 13 PARAPET WEWNĘTRZNY Z KONGLOMERATU KAMIENNEGO GR. 2cm
 - 14 WYWIEWKA PIONU KANALIZACJI SANITARNEJ-SYSTEMOWY KOMINEK WENTYLACYJNY DO POKRYĆ Z BLACHY PŁASKIEJ, W KOLORZE POKRYCIA
 - 15 OBRZEŻE BETONOWE 6/25/100cm
 - 16 KOMIN DO SPODU KROKWI MUROWANY Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ, POWYŻEJ MUROWANY Z CEGŁY KLINKIEROWEJ DO WYSOKOŚCI OK 50cm PONAD KALENICĘ DACHU. KOMIN ZAKOŃCZONY CZAPĄ BETONOWĄ Z KAPINOSEM. GR. CZAPY 10cm. CZAPA WYSTAJĄCA POZA OBRYS KOMINA 8cm NA CAŁYM OBWODZIE.
 - 17 WENTYLACJA GRAWITACYJNA WSPOMAGANA WENTYLATOREM MECHANICZNYM WENTYLATOR ZAŁĄCZANY WRAZ Z OŚWIETLENIEM USTAWIONY NA WYŁĄCZENIE ZE ZWŁOKĄ CZASOWĄ
 - 18 WSZYSTKIE ELEMENTY TARASU (DESKI, LEGARY, BELKI) NALEŻY ZABEZPIECZYĆ POPRZECZ OLEJOWANIE
 - 19 LEGARY TARASOWE NALEŻY UKŁADAĆ NA FUNDAMENTACH POPRZECZ PODKŁADKI DYSTANSOWE GUMOWE O GR. 1.0cm. KOTWIENIE LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH DO FUNDAMENTÓW "NA PRZELOT" PRZEZ LEGAR PO UPRZEDNIM WYKONANIU OTWORU W LEGARZE. LEGARY ZEWNĘTRZNE NALEŻY MOCOWAĆ DO SŁUPÓW ORAZ DO LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH POPRZECZ WKRETY DO DREWNA ZE STALI OCYNKOWANEJ
 - 20 DESKI TARASOWE MOCOWANE DO LEGARÓW NA SYSTEMOWE WKRETY TARASOWE. MIĘDZY DESKĄ A LEGAREM NALEŻY STOSOWAĆ PODKŁADKI SYSTEMOWE GR. ~0.5cm Z TWORZYWA SZTUCZNEGO POŁĄCZENIE DESEK TARASOWYCH WKRETA MI NALEŻY WYKONYWAĆ W JEDNEJ LINII.
 - 21 DESKI DS1 (OZNACZENIE WG RYS A-02) NALEŻY MOCOWAĆ DO LEGARÓW NA GWOŹDZIE OCYNKOWANE
 - 22 WSZYSTKIE WIDOCZNE POŁĄCZENIA W KONSTRUKCJI WIĘŻBY DACHOWEJ NALEŻY WYKONAĆ JAKO TRADYCYJNE POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - 23 DESKA LUB PŁYTA OSB GR. 22mm DLA ZAMOCOWANIA TERMOIZOLACJI
 - 24 OKIENNICE – DESKI STRUGANE SOSNOWE GR. 28mm, MONTOWANE NA ZAWIASACH PASOWYCH
 - 25 BALUSTRA DREWNIANA H=110cm WYKONANA Z DREWNA SOSNOWEGO. POCHWYTY, ORAZ ELEMENTY WYPEŁNIAJĄCE WYKONANE Z BELEK 8/10cm, SŁUPKI Z BELEK 10/10cm. WSZYSTKIE ELEMENTY CZTEROSTRONNIE STRUGANE Z FAZOWANYMI NAROŻNIKAMI NA OK 0.5cm. ELEMENTY ŁĄCZONE ZE SOBĄ NA POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - 26 PODEST SCHODÓW ORAZA STOPNIE WYKONANE Z DESEK TARSOWYCH WG ZASADY PODANEJ W UWADZE NR20
 - 27 OBUDOWA AŻUROWA Z CZTEROSTRONNIE STRUGANEGO DREWNA SOSNOWEGO:
 - a DESKI 38/80mm O SKOŚNYCH OBU WĘZSZYCH KRAWĘDZIACH PODŁUŻNYCH, SKOS 10:38mm, UKŁAD DESEK POZIOMY, ODSTEP MIĘDZY DESKAMI OK. 2cm
 - b PIONOWE ŁATY 60/40mm W ROSTAWIE CO 63cm
 - c POZIOME BELKI 60/80mm W ROSTAWIE CO 53cm MOCOWANE DO SŁUPÓW DREWNIANYCH NA ŁĄCZNIKI STAŁOWE OCYNKOWANE
 - 28 SŁUP DREWNIANY JAK W UWADZE NR11 KOTWIONY DO ŚCIANY BUDYNKU
 - 29 DETAL ARCHITEKTONICZNY – WYKRATOWANIE Z DREWNA STRUGANEGO ZGODNIE Z KŁADEM 1-1 NA RYS. A-04
 - 30 NIWELACJA TERENU WYKONANA Z GRUNTU WYBRANEGO POD TARASEM
 - 31 DESKA 2/6cm MASKUJĄCA DESKOWANIE W SZCZYTACH. NABIJANA WZDŁUŻ KROKWI.

planer

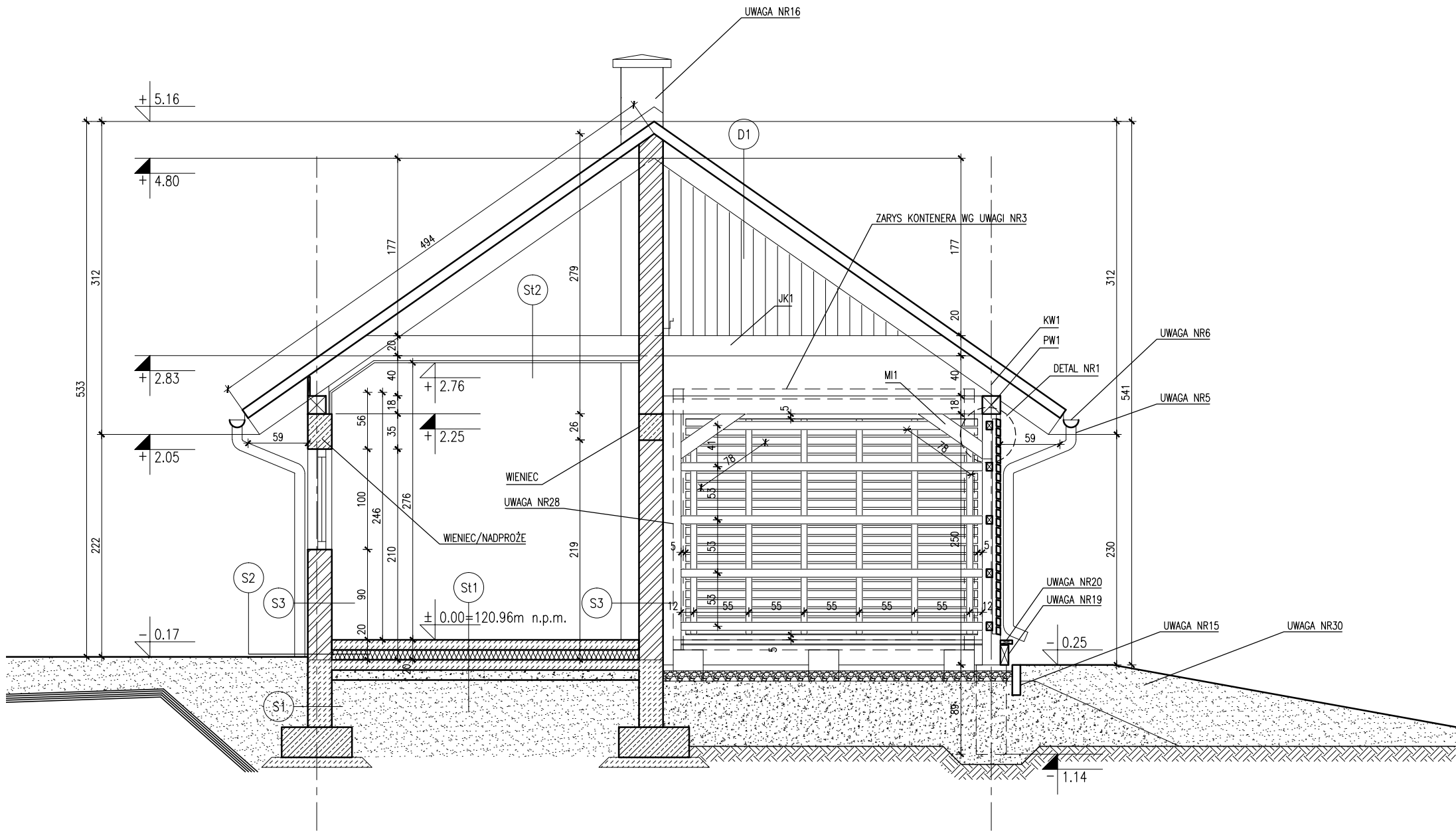
Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski

ul.Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054

planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU PRZYSTANI SŁUŻĄCEJ TURYSTYCE WODNEJ		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Etap opracowania	
GMINA BRUSY, MĘCIKAŁ, DZIAŁKA NR 270		PROJEKT BUDOWLANY	
Inwestor		Przedmiot rysunku	
GMINA BRUSY UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY		RZUT DACHU	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
30/2012	3 III 2017	skala 1:100	A-04
Projektant architektury			
mgr inż. WIEŚLAW REDZIMSKI			
upr.bud. KI-II-7342-103/98 spec. architektura			
Asystent projektanta architektury			
inż. MARCIN BUGAJ			

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WIEŻBY DACHOWEJ	
NAZWA ELEMENTU	WYMIARY PRZĘKROJU b x h [cm]
KROKIEW KW1	8x20
KROKIEW KW2	10x20
JĘTKA JK1	8x20
MURŁATA/PŁATEW PW1	18x18
MIECZE MI1	14x14
BELKA BL1	12x18



St1

- GRES NA KLEJU 2cm
- WYLEWKA BETONOWA GR. 8cm ZBROJONA SIATKĄ STAŁOWĄ O OCZKACH 15/15cm Z PRĘTÓW Ø3mm
- FOLIA PE
- WARSTWA ŻWIURU GR. 10cm
- ISTNIEJĄCA POSADZKA

St2

- WIESZAK DLA ZAMOCOWANIA RUSZTU STAŁOWEGO DO KROKWI/KLESZCZY
- RUSZT STAŁOWY
- PŁYTA CEMENTOWO-WŁÓKNOWA GR. 12,5mm

D1

- BLACHA PŁASKA NA RABEK STOJĄCY
- ŁATY 4/6cm CO 30cm
- KONTRŁATY 2,5/6cm
- PAPA ASFALTOWA
- DESKI STRUGANE UKŁDANE NA PRZYLGĘ 2,2cm
- KROKWIE STRUGANE 8/20cm

S1

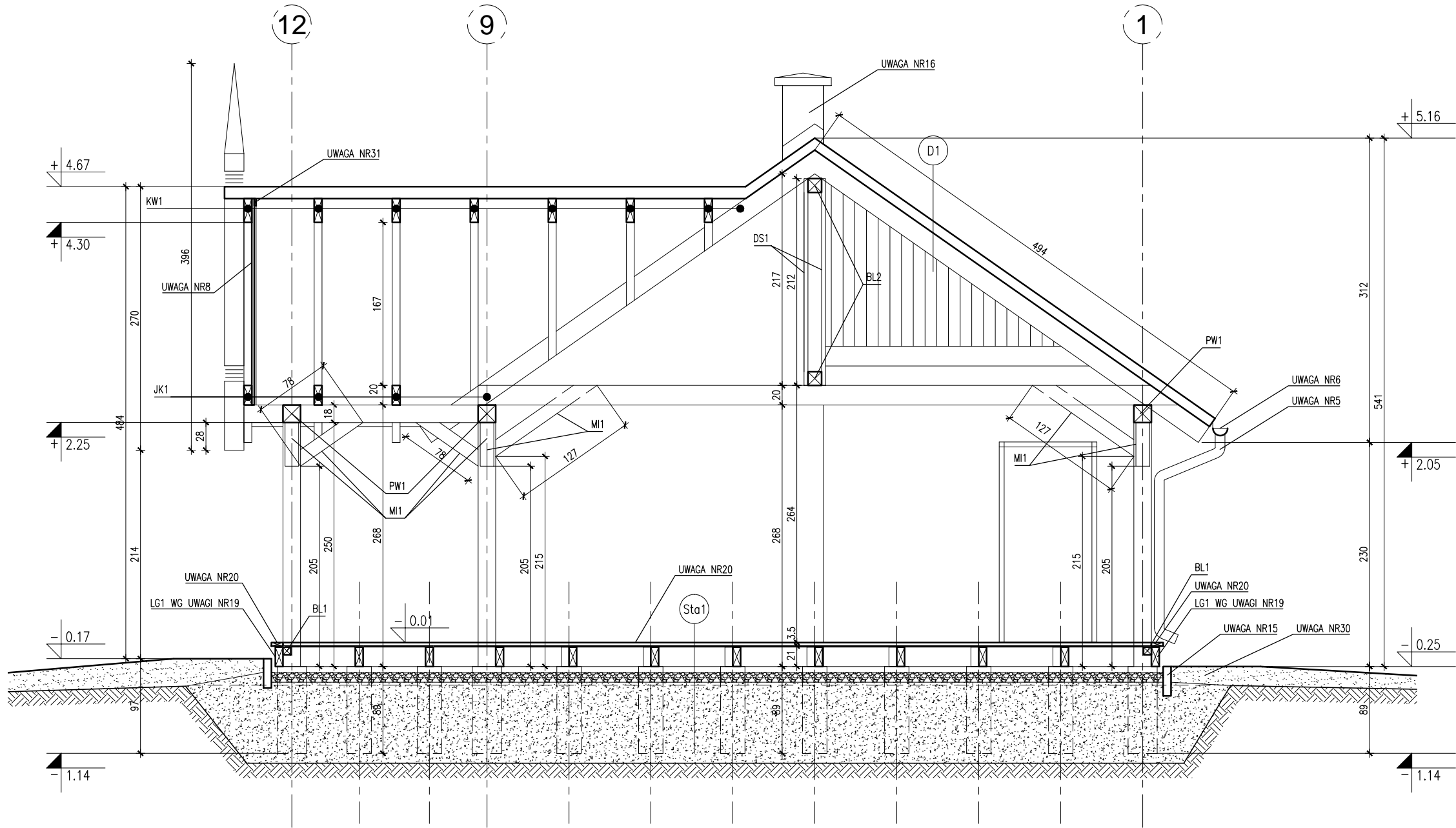
- ROZTWÓR BITUMICZNY
- BŁOCZKI BETONOWE 24

S2

- TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY GR. 1,5cm
- ISTNIEJĄCA ŚCIANA
- ROZTWÓR BITUMICZNY

S3

- TYNK CEM.-WAP. GR. 1,5cm
- BŁOCZKI SILIKATOWE 24
- TYNK CEM.-WAP. GR. 1,5cm



- Sta1

 - DESKI TARASOWE MODRZEWIOWE 35/120mm
 - ŚWIATŁO POMIEDZY DESKAMI 1.5cm
 - LEGARY DREWNIANE 8/20cm /PUSTA
 - PRZESTRZEN OK. 28cm
 - ŻWIR PŁUKANY FRAKCJI 16–31.5mm
 - GR. WARSTWY 10cm
 - POSPÓŁKA FRAKCJI 0–31.5mm
 - GR. WARSTWY ŚREDNIO 30cm
 - GRUNT RODZIMY DOGĘSZCZONY DO Is=0.97
- D1

 - BLACHA PŁASKA NA RABEK STOJĄCY
 - LĄTY 4/6cm CO 30cm
 - KONTROLATY 2.5/6cm
 - PAPA ASFALTOWA
 - DESKI STRUGANE UKŁDANE NA PRZYLGE 2.2cm
 - KROKIEW STRUGANE 8/20cm

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW TARASU	
NAZWA ELEMENTU	WYMIARY PRZĘKROJU b x h [cm]
LEGAR LG1	8x20
BELKA BL1	8x8
BELKA BL2 DLA MOCOWANIA OKŁADZIN STOPNI. MOCOWANA DO KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ SCHODÓW ZA POMOCĄ 2 SZT. KOTWY NA KOŁKI ROZPOROWE	8x4
DESKA DS1	4x20

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WIĘŻBY DACHOWEJ	
NAZWA ELEMENTU	WYMIARY PRZĘKROJU b x h [cm]
KROKIEW KW1	8x20
KROKIEW KW2	10x20
JĘTKA JK1	8x20
MURLATA/PŁATEW PW1	18x18
MIECZE MI1	14x14
BELKA BL1	12x18
ZESTAWIENIE ELEMENTÓW DEKORACYJNEGO WYKRATOWANIA	
BELKA BL2	14x14
DESKA DS1	3.8x14

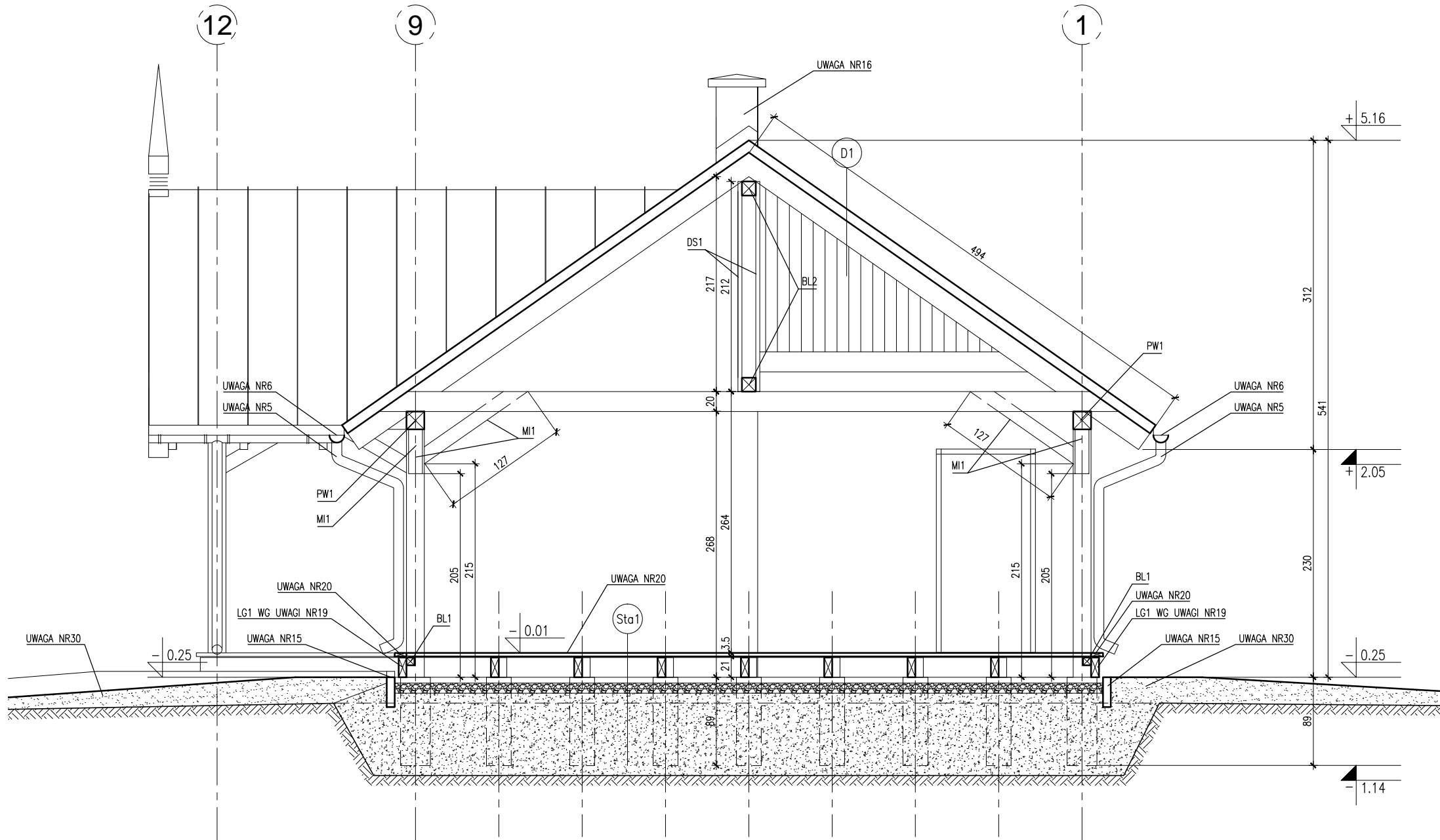
- UWAGI:
- WYCIERACZKA STAŁOWA, OCYNKOWANA OGNIOWO WPUSZCZONA W OTWÓR W TARASIE O WYMIARACH 123/70cm
 - WYCIERACZKA OBIEKTOWA–MATA GUMOWA–WPUSZCZANA W POSADZKĘ W BUDYNKU, WYCIERACZKA O WYMIARACH 90/50cm. OTWÓR OGRANICZONY KĄTOWNIKAMI ALUMINIOWYMI ZE STOPKĄ WPUSZCZONĄ POD PŁYTKI GRESOWE
 - PERFABRYKOWANY KONTENER O FUNKCJI WC, PRZYSTOSOWANY DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁENOSPRAWNE. KONTENER O WYMIARACH 300/250/H=260cm.
 - UCHWYTY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, STAŁOWE POKRYTE LAMINATEM POLIESTROWYM W KOLORZE BIAŁYM
 - RURY SPUSTOWE Ø100mm – STAŁOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - RYNNY Ø120mm – STAŁOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - BELKA 6/6cm DLA MOCOWANIA ELEWACJI Z DESEK
 - DESKI ELEWACYJNE 20/120mm UKŁADANE W PIONIE NA PRZYLGE, STRUGANE
 - KĄTOWNIK WALCOWANY, OCYNKOWANY OGNIOWO, 75/50/6mm – ELEMENT WSPÓRNY DLA OSADZENIA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ MOCOWANY NA ŚRUBY M10 CO 30cm DO LEGARÓW TARASU
 - RURA PROSTOKĄTNA 70/30/3mm OCYNKOWANA OGNIOWO – ELEMENT WSPÓRNY W ŚRODKU ROZPIĘTOŚCI DLA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ
 - ŚLUP DREWNIANY 18/18cm, CZTEROSTRONNIE STRUGANY, NAROŻNIKI ŚCIĘTE NA OK 0.5cm
 - PARAPET ZEWNĘTRZNY Z OCYNKOWANEJ BLACHY POWLEKANEJ GR. 0.55mm W KOLORZE STOLARKI OKIENNEJ
 - PARAPET WEWNĘTRZNY Z KONGLOMERATU KAMIENNEGO GR. 2cm
 - WYWIEWKA PIONU KANALIZACJI SANITARNEJ–SYSTEMOWY KOMINEK WENTYLACYJNY DO POKRYĆ Z BLACHY PŁASKIEJ, W KOLORZE POKRYCIA
 - OBREZEŻE BETONOWE 6/25/100cm
 - KOMIN DO SPODU KROKWI MUROWANY Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ, POWYŻEJ MUROWANY Z CEGŁY KLINKIEROWEJ DO WYSOKOŚCI OK 50cm PONAD KALENICĘ DACHU. KOMIN ZAKOŃCZONY CZAPĄ BETONOWĄ Z KAPINOSEM. GR. CZAPY 10cm. CZAPA WYSTAJĄCA POZA OBRYS KOMINA 8cm NA CAŁYM OBWODZIE.
 - WENTYLACJA GRAWITACYJNA WSPOMAGANA WENTYLATOREM MECHANICZNYM WENTYLATOR ZAŁĄCZANY WRAZ Z OŚWIETLENIEM USTAWIONY NA WYŁĄCZENIE ZE ZWŁOKĄ CZASOWĄ
 - WSZYSTKIE ELEMENTY TARASU (DESKI, LEGARY, BELKI) NALEŻY ZABEZPIECZYĆ POPRZECZ OLEJOWANIE
 - LEGARY TARASOWE NALEŻY UKŁADAĆ NA FUNDAMENTACH POPRZECZ PODKŁADKI DYSTANSOWE GUMOWE O GR. 1.0cm. KOTWIENIE LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH DO FUNDAMENTÓW "NA PRZELOT" PRZEZ LEGAR PO UPRZEDNIM WYKONANIU OTWORU W LEGARZE. LEGARY ZEWNĘTRZNE NALEŻY MOCOWAĆ DO ŚLUPÓW ORAZ DO LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH POPRZECZ WKRETY DO DREWNA ZE STALI OCYNKOWANEJ
 - DESKI TARASOWE MOCOWANE DO LEGARÓW NA SYSTEMOWE WKRETY TARASOWE. MIĘDZY DESKĄ A LEGAREM NALEŻY STOSOWAĆ PODKŁADKI SYSTEMOWE GR. ~0.5cm Z TWORZYWA SZTUCZNEGO POŁĄCZENIE DESEK TARASOWYCH WKRETAI NALEŻY WYKONYWAĆ W JEDNEJ LINII.
 - DESKI DS1 (OZNACZENIE WG RYS A–02) NALEŻY MOCOWAĆ DO LEGARÓW NA GWOŹDZIE OCYNKOWANE
 - WSZYSTKIE WIDOCZNE POŁĄCZENIA W KONSTRUKCJI WIĘŻBY DACHOWEJ NALEŻY WYKONAĆ JAKO TRADYCYJNE POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - DESKA LUB PŁYTA OSB GR. 22mm DLA ZAMOCOWANIA TERMOIZOLACJI
 - OKIENNICZE – DESKI STRUGANE SOSNOWE GR. 28mm, MONTOWANE NA ZAWIASACH PASOWYCH
 - BALUSTRA DREWNIANA H=110cm WYKONANA Z DREWNA SOSNOWEGO. POCHWYTY, ORAZ ELEMENTY WYPEŁNIAJĄCE WYKONANE Z BELEK 8/10cm, ŚLUPKI Z BELEK 10/10cm. WSZYSTKIE ELEMENTY CZTEROSTRONNIE STRUGANE Z FAZOWANYMI NAROŻNIKAMI NA OK 0.5cm. ELEMENTY ŁĄCZONE ZE SOBĄ NA POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - PODEST SCHODÓW ORAZA STOPNIE WYKONANE Z DESEK TARSOWYCH WG ZASADY PODANEJ W UWADZE NR20
 - OBUDOWA AŻUROWA Z CZTEROSTRONNIE STRUGANEGO DREWNA SOSNOWEGO:
 - DESKI 38/80mm O SKOŚNYCH OBU WĘZSZYCH KRAWĘDZIACH PODŁUŻNYCH, SKOS 10:38mm, UKŁAD DESEK POZIOMY, ODSTĘP POMIĘDZY DESKAMI OK. 2cm
 - PIONOWE LĄTY 60/40mm W ROSTAWIE CO 63cm
 - POZIOME BELKI 60/80mm W ROSTAWIE CO 53cm MOCOWANE DO ŚLUPÓW DREWNIANYCH NA ŁĄCZNIKI STAŁOWE OCYNKOWANE
 - ŚLUP DREWNIANY JAK W UWADZE NR11 KOTWIONY DO ŚCIANY BUDYNKU
 - DETAL ARCHITEKTONICZNY – WYKRATOWANIE Z DREWNA STRUGANEGO ZGODNIE Z KŁADEM 1–1 NA RYS. A–04
 - NIWELACJA TERENU WYKONANA Z GRUNTU WYBRANEGO POD TARASEM
 - DESKA 2/6cm MASKUJĄCA DESKOWANIE W SZCZYTACH. NABIJANA WZDŁUŻ KROKWI.

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski

ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054
planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl

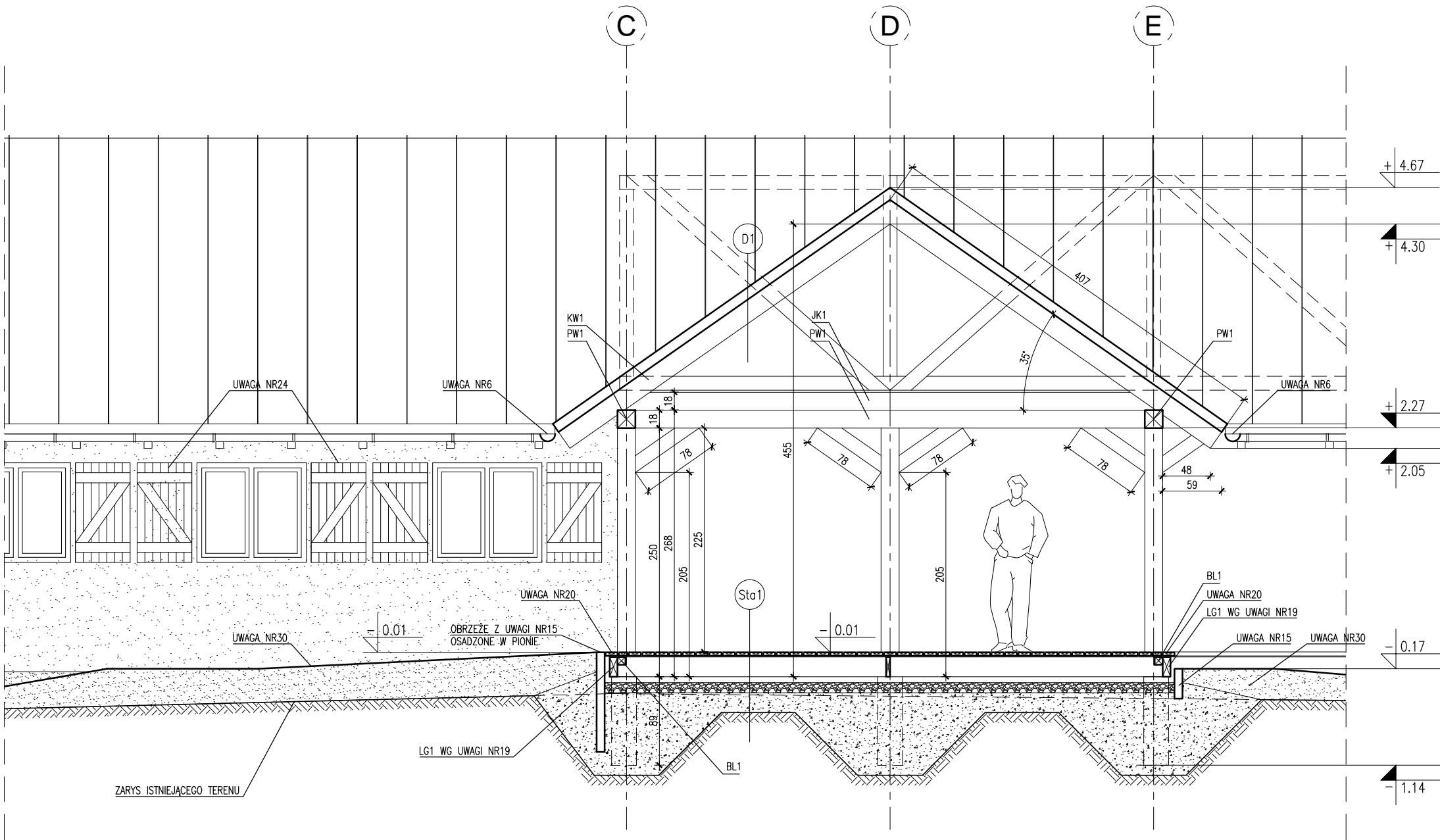
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU PRZYSTANI SŁUŻĄCEJ TURYSTYCE WODNEJ		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Etap opracowania	
GMINA BRUSY, MĘCIKAŁ, DZIAŁKA NR 270		PROJEKT BUDOWLANY	
Inwestor		Przedmiot rysunku	
GMINA BRUSY UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY		PRZEKRÓJ B-B	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
30/2012	3 III 2017	skala 1:50	A-06
Projektant architektury			
mgr inż. WIESŁAW REDZIMSKI upr.bud. KI-II-7342-103/98 spec. architektura			
Asystent projektanta architektury			
inż. MARCIN BUGAJ			



Sta1	<p>DESKI TARASOWE MODRZEWIOWE 35/120mm ŚWIĄTŁO POMIĘDZY DESKAMI 1.5cm LEGARY DREWNIANE 8/20cm /PUSTA PRZESTRZEŃ OK. 28cm ZWIR PŁUKANY FRAKCJI 16–31.5mm GR. WARSTWY 10cm POSPÓŁKA FRAKCJI 0–31.5mm GR. WARSTWY ŚREDNIO 30cm GRUNT RODZIMY DOGĘSZCZONY DO Is=0.97</p>
D1	<p>BLACHA PŁASKA NA RABEK STOJACY ŁĄTY 4/6cm CO 30cm KONTROLĄTY 2.5/6cm PAPA ASFALTOWA DESKI STRUGANE UKŁADANE NA PRZYLĘGŁĘ 2.2cm KROKWIE STRUGANE 8/20cm</p>

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW TARASU	
NAZWA ELEMENTU	WYMIARY PRZĘKROJU b x h [cm]
LEGAR LG1	8x20
BELKA BL1	8x8
BELKA BL2 DLA MOCOWANIA OKŁADZIN STOPNI. MOCOWANA DO KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ SCHODÓW ZA POMOCĄ 2 SZT. KOTWY NA KÓŁKI ROZPOROWE	8x4
DESKA DS1	4x20

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WIĘZBY DACHOWEJ	
NAZWA ELEMENTU	WYMIARY PRZĘKROJU b x h [cm]
KROKIEW KW1	8x20
KROKIEW KW2	10x20
JĘTKA JK1	8x20
MURLATA/PLATEW PW1	18x18
MIECZE MI1	14x14
BELKA BL1	12x18
ZESTAWIENIE ELEMENTÓW DEKORACYJNEGO WYKRATOWANIA	
BELKA BL2	14x14
DESKA DS1	3.8x14



- Sta1
- DESKI TARASOWE MODRZEWIOWE 35/120mm
 - ŚWIATŁO POMIEDZY DESKAMI 1.5cm
 - LEGARY DREWNIANE 8/20cm /PUSTA PRZESTRZEŃ OK. 28cm
 - ŻWIR PŁUKANY FRAKCJI 16–31.5mm GR. WARSTWY 10cm
 - POSPÓŁKA FRAKCJI 0–31.5mm GR. WARSTWY ŚREDNIO 30cm
 - GRUNT RODZIMY DOGĘSZCZONY DO $I_s=0.97$

- D1
- BLACHA PŁASKA NA RABEK STOJĄCY
 - LATY 4/6cm CO 30cm
 - KONTRLATY 2.5/6cm
 - PAPA ASFALTOWA
 - DESKI STRUGANE UKŁDANE NA PRZYLGĘ 2.2cm
 - KROKIEWE STRUGANE 8/20cm

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW TARASU	
NAZWA ELEMENTU	WYMIARY PRZĘKROJU b x h [cm]
LEGAR LG1	8x20
BELKA BL1	8x8
BELKA BL2 DLA MOCOWANIA OKŁADZIN STOPNI. MOCOWANA DO KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ SCHODÓW ZA POMOCĄ 2 SZT. KOTWY NA KOŁKI ROZPOROWE	8x4
DESKA DS1	4x20

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WIEŻBY DACHOWEJ	
NAZWA ELEMENTU	WYMIARY PRZĘKROJU b x h [cm]
KROKIEW KW1	8x20
KROKIEW KW2	10x20
JĘTKA JK1	8x20
MURLATA/PŁATEW PW1	18x18
MIECZE MI1	14x14
BELKA BL1	12x18
ZESTAWIENIE ELEMENTÓW DEKORACYJNEGO WYKRATOWANIA	
BELKA BL2	14x14
DESKA DS1	3.8x14

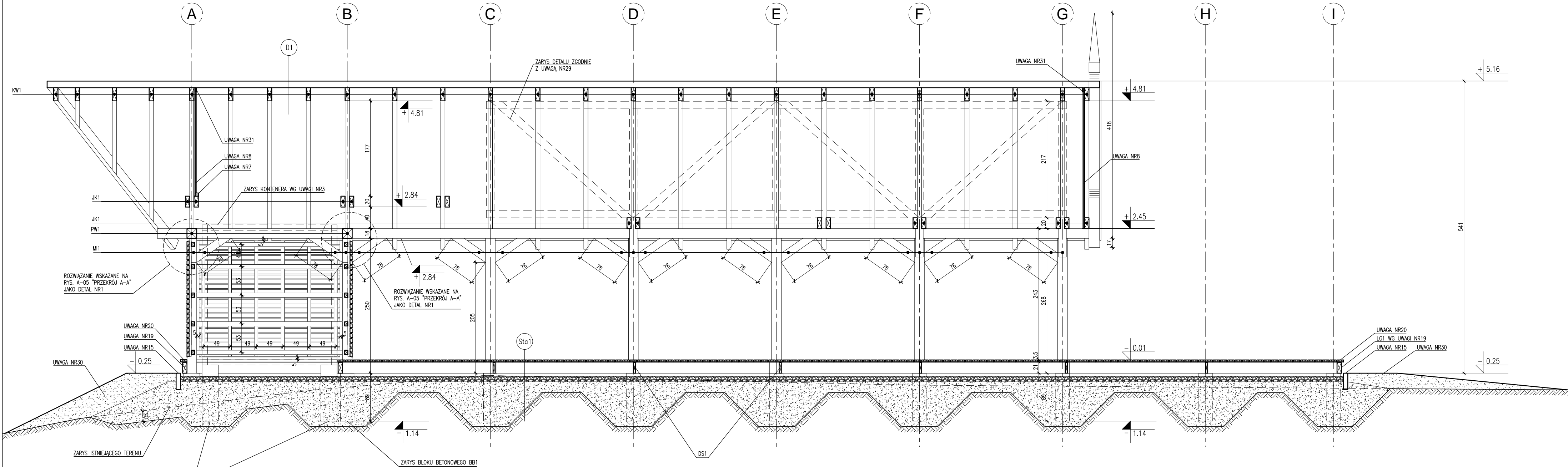
- UWAGI:
- WYCIERACZKA STAŁOWA, OCYNKOWANA OGNIOWO WPUSZCZONA W OTWÓR W TARASIE O WYMIARACH 123/70cm
 - WYCIERACZKA OBIEKTOWA–MATA GUMOWA–WPUSZCZANA W POSADZKĘ W BUDYNKU, WYCIERACZKA O WYMIARACH 90/50cm. OTWÓR OGRANICZONY KĄTOWNIKAMI ALUMINIOWYMI ZE STOPKĄ WPUSZCZONĄ POD PŁYTKI GRESOWE
 - PERFABRYKOWANY KONTENER O FUNKCJI WC, PRZYSTOSOWANY DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁENOSPRAWNE. KONTENER O WYMIARACH 300/250/H=260cm.
 - UCHWYTY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, STAŁOWE POKRYTE LAMINATEM POLIESTROWYM W KOLORZE BIAŁYM
 - RURY SPUSTOWE Ø100mm – STAŁOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - RYNNY Ø120mm – STAŁOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - BELKA 6/6cm DLA MOCOWANIA ELEWACJI Z DESEK
 - DESKI ELEWACYJNE 20/120mm UKŁADANE W PIONIE NA PRZYLGĘ, STRUGANE
 - KĄTOWNIK WALCOWANY, OCYNKOWANY OGNIOWO, 75/50/6mm – ELEMENT WSPÓRNY DLA OSADZENIA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ MOCOWANY NA ŚRUBY M10 CO 30cm DO LEGARÓW TARASU
 - RURA PROSTOKĄTNA 70/30/3mm OCYNKOWANA OGNIOWO – ELEMENT WSPÓRNY W ŚRODKU ROZPIĘTOŚCI DLA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ
 - ŚLUP DREWNIANY 18/18cm, CZTEROSTRONNIE STRUGANY, NAROŻNIKI ŚCIĘTE NA OK 0.5cm
 - PARAPET ZEWNĘTRZNY Z OCYNKOWANEJ BLACHY POWLEKANEJ GR. 0.55mm W KOLORZE STOLARKI OKIENNEJ
 - PARAPET WEWNĘTRZNY Z KONGLOMERATU KAMIENNEGO GR. 2cm
 - WYWIEWKA PIONU KANALIZACJI SANITARNEJ–SYSTEMOWY KOMINEK WENTYLACYJNY DO POKRYĆ Z BLACHY PŁASKIEJ, W KOLORZE POKRYCIA
 - OBRZEŻE BETONOWE 6/25/100cm
 - KOMIN DO SPODU KROKWI MUROWANY Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ, POWYŻEJ MUROWANY Z CEGŁY KLINKIEROWEJ DO WYSOKOŚCI OK 50cm PONAD KALENICĘ DACHU. KOMIN ZAKOŃCZONY CZAPĄ BETONOWĄ Z KAPINOSEM. GR. CZAPY 10cm. CZAPA WYSTAJĄCA POZA OBRYS KOMINA 8cm NA CAŁYM OBWODZIE.
 - WENTYLACJA GRAWITACYJNA WSPOMAGANA WENTYLATOREM MECHANICZNYM WENTYLATOR ZAŁĄCZANY WRAZ Z OŚWIETLENIEM USTAWIONY NA WYŁĄCZENIE ZE ZWŁOKĄ CZASOWĄ
 - WSZYSTKIE ELEMENTY TARASU (DESKI, LEGARY, BELKI) NALEŻY ZABEZPIECZYĆ POPRZECZ OLEJOWANIE
 - LEGARY TARASOWE NALEŻY UKŁADAĆ NA FUNDAMENTACH POPRZECZ PODKŁADKI DYSTANSOWE GUMOWE O GR. 1.0cm. KOTWIENIE LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH DO FUNDAMENTÓW "NA PRZELOT" PRZEZ LEGAR PO UPRZEDNIM WYKONANIU OTWORU W LEGARZE. LEGARY ZEWNĘTRZNE NALEŻY MOCOWAĆ DO ŚLUPÓW ORAZ DO LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH POPRZECZ WKRETY DO DREWNA ZE STALI OCYNKOWANEJ
 - DESKI TARASOWE MOCOWANE DO LEGARÓW NA SYSTEMOWE WKRETY TARASOWE. MIĘDZY DESKĄ A LEGAREM NALEŻY STOSOWAĆ PODKŁADKI SYSTEMOWE GR. ~0.5cm Z TWORZYWA SZTUCZNEGO POŁĄCZENIE DESEK TARASOWYCH WKRETAAMI NALEŻY WYKONYWAĆ W JEDNEJ LINII.
 - DESKI DS1 (OZNACZENIE WG RYS A–02) NALEŻY MOCOWAĆ DO LEGARÓW NA GWOŹDZIE OCYNKOWANE
 - WSZYSTKIE WIDOCZNE POŁĄCZENIA W KONSTRUKCJI WIEŻBY DACHOWEJ NALEŻY WYKONAĆ JAKO TRADYCYJNE POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - DESKA LUB PŁYTA OSB GR. 22mm DLA ZAMOCOWANIA TERMOIZOLACJI
 - OKIENNICE – DESKI STRUGANE SOSNOWE GR. 28mm, MONTOWANE NA ZAWIASACH PASOWYCH
 - BALUSTRA DREWNIANA H=110cm WYKONANA Z DREWNA SOSNOWEGO. POCHWYTY, ORAZ ELEMENTY WYPEŁNIAJĄCE WYKONANE Z BELEK 8/10cm, ŚLUPKI Z BELEK 10/10cm. WSZYSTKIE ELEMENTY CZTEROSTRONNIE STRUGANE Z FAZOWANYMI NAROŻNIKAMI NA OK 0.5cm. ELEMENTY ŁĄCZONE ZE SOBĄ NA POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - PODEST SCHODÓW ORAZA STOPNIE WYKONANE Z DESEK TARSOWYCH WG ZASADY PODANEJ W UWADZE NR20
 - OBUDOWA AŻUROWA Z CZTEROSTRONNIE STRUGANEGO DREWNA SOSNOWEGO:
 - DESKI 38/80mm O SKOŚNYCH OBU WĘZSZYCH KRAWĘDZIACH PODŁUŻNYCH, SKOS 10:38mm, UKŁAD DESEK POZIOMY, ODSTĘP POMIĘDZY DESKAMI OK. 2cm
 - PIONOWE LATY 60/40mm W ROSTAWIE CO 63cm
 - POZIOME BELKI 60/80mm W ROSTAWIE CO 53cm MOCOWANE DO ŚLUPÓW DREWNIANYCH NA ŁĄCZNIKI STAŁOWE OCYNKOWANE
 - ŚLUP DREWNIANY JAK W UWADZE NR11 KOTWIONY DO ŚCIANY BUDYNKU
 - DETAL ARCHITEKTONICZNY – WYKRATOWANIE Z DREWNA STRUGANEGO ZGODNIE Z KŁADEM 1–1 NA RYS. A–04
 - NIWELACJA TERENU WYKONANA Z GRUNTU WYBRANEGO POD TARASEM
 - DESKA 2/6cm MASKUJĄCA DESKOWANIE W SZCZYTACH. NABIJANA WZDŁUŻ KROKWI.

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski

ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054
planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU PRZYSTANI SŁUŻĄCEJ TURYSTYCE WODNEJ		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Etap opracowania	
GMINA BRUSY, MĘCIKAŁ, DZIAŁKA NR 270		PROJEKT BUDOWLANY	
Inwestor		Przedmiot rysunku	
GMINA BRUSY UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY		PRZĘKRÓJ D-D	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
30/2012	3 III 2017	skala 1:50	A-08
Projektant architektury			
mgr inż. WIESŁAW REDZIMSKI upr.bud. KI-II-7342-103/98 spec. architektura			
Asystent projektanta architektury			
inż. MARCIN BUGAJ			



Sto1

DESKI TARASOWE MODRZEWIOWE 35/120mm
ŚWIATŁO POMIĘDZY DESKAMI 1.5cm
LEGARY DREWNIANE 8/20cm /PUSTA
PRZESTRZEŃ OK. 28cm
ZWIR PIŁKANY FRAKCJI 16-31.5mm
GR. WARSTWY 10cm
POSPÓŁKA FRAKCJI 0-31.5mm
GR. WARSTWY ŚREDNIO 30cm
GRUNT RODZIMY DOGĘSZCZONY DO Is=0.97

D1

BLACHA PŁASKA NA RABEK STOJĄCY
ŁATY 4/6cm CO 30cm
KONTROLATY 2.5/6cm
PAPA ASFALTOWA
DESKI STRUGANE UKŁADANE
NA PRZYLGĘ 2.2cm
KROKIEW STRUGANE 8/20cm

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW FUNDAMENTOWYCH TARASU. ELEMENTY Z BETONU WODOSZCZELNEGO W-8		
NAZWA ELEMENTU	WYMIARY PRZEKROJU Dł.xSZER.xWYS [cm]	ILOŚĆ [szt.]
STOPA ŻELBETOWA ST1	50x50x30	11
STOPA ŻELBETOWA ST2	74x72x30	2
STOPA ŻELBETOWA ST3 - WYKONANA W ŁAWIE	50x50x30	1
SŁUPEK ŻELBETOWY S21	30x30x76	11
SŁUPEK ŻELBETOWY S22	30x30x91	2
SŁUPEK ŻELBETOWY S23	30x30x62	1
BŁOK BETONOWY BB1	25x25x90	60
BŁOK BETONOWY BB2 - OPARTY NA ŁAWIE.	22x25x62	3
BŁOK BETONOWY BB3 - OPARTY NA ŁAWIE.	22x37x62	1
BŁOK BETONOWY BB4	30x30x104	4

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW TARASU	
NAZWA ELEMENTU	WYMIARY PRZEKROJU b x h [cm]
LEGAR LG1	8x20
BELKA BL1	8x8
BELKA BL2 DLA MOCOWANIA OKŁADZIN STOPNI. MOCOWANA DO KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ SCHODÓW ZA POMOCĄ 2 SZT. KOTWY NA KOLKI ROZPOROWE	8x4
DESKA DS1	4x20

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WIEŻBY DACHOWEJ	
NAZWA ELEMENTU	WYMIARY PRZEKROJU b x h [cm]
KROKIEW KW1	8x20
KROKIEW KW2	10x20
JĘTKA JK1	8x20
MURŁATA/PLATEW PW1	18x18
MIECZE MI1	14x14
BELKA BL1	12x18
ZESTAWIENIE ELEMENTÓW DEKORACYJNEGO WYKRATOWANIA	
BELKA BL2	14x14
DESKA DS1	3.8x14

- UWAGI:
- WYCIERACZKA STALOWA, OCYNKOWANA OGNIOWO WPUSZCZONA W OTWÓR W TARASIE O WYMIARACH 123/70cm
 - WYCIERACZKA OBIEKTOWA-MATA GUMOWA-WPUSZCZANA W POSADZKĘ W BUDYNKU, WYCIERACZKA O WYMIARACH 90/50cm. OTWÓR OGRANICZONY KĄTOWNIKAMI ALUMINIOWYMI ZE STOPKĄ WPUSZCZONĄ POD PŁYTKI GRESOWE
 - PERFABRYKOWANY KONTENER O FUNKCJI WC, PRZYSTOSOWANY DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE. KONTENER O WYMIARACH 300/250/H=260cm.
 - UCHWYTY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, STALOWE POKRYTE LAMINATEM POLIESTROWYM W KOLORZE BIAŁYM
 - RURY SPUSTOWE Ø100mm - STALOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - RYNNY Ø120mm - STALOWE, POWLEKANE W KOLORZE POKRYCIA DACHOWEGO
 - BELKA 6/6cm DLA MOCOWANIA ELEWACJI Z DESEK
 - DESKI ELEWACYJNE 20/120mm UKŁADANE W PIONIE NA PRZYLGĘ, STRUGANE
 - KĄTOWNIK WAŁCOWANY, OCYNKOWANY OGNIOWO, 75/50/6mm - ELEMENT WSPORNY DLA OSADZENIA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ MOCOWANY NA ŚRUBY M10 CO 30cm DO LEGARÓW TARASU
 - RURA PROSTOKĄTNA 70/30/3mm OCYNKOWANA OGNIOWO - ELEMENT WSPORNY W ŚRODKU ROZPIĘTOSCI DLA WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNEJ
 - SŁUP DREWNIANY 18/18cm, CZTEROSTRONNIE STRUGANY, NAROŻNIKI ŚCIĘTE NA OK 0.5cm
 - PARAPET ZEWNĘTRZNY Z OCYNKOWANEJ BLACHY POWLEKANEJ GR. 0.55mm W KOLORZE STOLARKI OKIENNEJ
 - PARAPET WEWNĘTRZNY Z KONGLOMERATU KAMIENNEGO GR. 2cm
 - WYWIEWKA PIONU KANALIZACJI SANITARNEJ-SYSTEMOWY KOMINEK WENTYLACYJNY DO POKRYĆ Z BLACHY PŁASKIEJ, W KOLORZE POKRYCIA
 - OBRRZEŻE BETONOWE 6/25/100cm
 - KOMIN DO SPODU KROKWI MUROWANY Z CEGŁY CERAMICZNEJ PEŁNEJ, POWYŻEJ MUROWANY Z CEGŁY KUNKIEROWEJ DO WYSOKOSCI OK 50cm POWNAD KĄLENICĘ DACHU. KOMIN ZAKOŃCZONY CZAPĄ BETONOWĄ Z KĄPIŃKOSŁ. GR. CZAPY 10cm. CZAPĄ WYSTAJĄCĄ POZA OBRYS KOMINA 8cm NA CAŁYM OBWODZIE
 - WENTYLACJA GRZEWICZNA WSPOMAGANA WENTYLATOREM MECHANICZNYM WENTYLATOR ZŁĄCZANY WRAZ Z OŚWIETLENIEM USTAWIONY NA WYŁĄCZENIE ZE ZWIŁOKĄ CZASOWĄ
 - WSZYSTKIE ELEMENTY TARASU (DESKI, LEGARY, BELKI) NALEŻY ZABEZPIECZYĆ POPRZECZ OLEJOWANIE
 - LEGARY TARASOWE NALEŻY UKŁADAĆ NA FUNDAMENTACH POPRZECZ PODKŁADKI DYSTANSOWE GUMOWE O GR. 1.0cm. KOTWIENIE LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH DO FUNDAMENTÓW "NA PRZELOT" PRZEZ LEGAR PO UPRZEDNIM WYKONANIU OTWORU W LEGARZE. LEGARY ZEWNĘTRZNE NALEŻY MOCOWAĆ DO SŁUPÓW ORAZ DO LEGARÓW WEWNĘTRZNYCH POPRZECZ WKRETY DO DREWNA ZE STALI OCYNKOWANEJ
 - DESKI TARASOWE MOCOWANE DO LEGARÓW NA SYSTEMOWE WKRETY TARASOWE. MIĘDZY DESKĄ A LEGAREM NALEŻY STOSOWAĆ PODKŁADKI SYSTEMOWE GR. ~0.5cm Z TWORZYWA SZTUCZNEGO POŁĄCZENIE DESEK TARASOWYCH WKRETAMI NALEŻY WYKONYWAĆ W JEDNEJ LINII
 - DESKI DS1 (OZNACZENIE WG RYS A-02) NALEŻY MOCOWAĆ DO LEGARÓW NA GWOŹDZIE OCYNKOWANE
 - WSZYSTKIE WIDOCZNE POŁĄCZENIA W KONSTRUKCJI WIEŻBY DACHOWEJ NALEŻY WYKONAĆ JAKO TRADYCYJNE POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - DESKA LUB PŁYTA OSB GR. 22mm DLA ZAMOCOWANIA TERMOIZOLACJI
 - OKIENNICZ - DESKI STRUGANE SOSNOWE GR. 28mm, MONTOWANE NA ZAWIASACH PASOWYCH
 - BALUSTRADA DREWNIANA H=110cm WYKONANA Z DREWNA SOSNOWEGO. POCHWYTY, ORAZ ELEMENTY WYPEŁNIAJĄCE WYKONANE Z BELEK 8/10cm, SŁUPKI Z BELEK 10/10cm. WSZYSTKIE ELEMENTY CZTEROSTRONNIE STRUGANE Z FAZOWANYMI NAROŻNIKAMI NA OK 0.5cm. ELEMENTY ŁĄCZONE ZE SOBĄ NA POŁĄCZENIA CIESIELSKIE
 - PODEST SCHODÓW ORAZA STOPNIE WYKONANE Z DESEK TARASOWYCH WG ZASADY PODANEJ W UWADZE NR20
 - OBUDOWA AZUROWA Z CZTEROSTRONNIE STRUGANEGO DREWNA SOSNOWEGO:
 - DESKI 38/80mm O SKOŚNYCH OBU WEŻSZYCH KRAWĘDZIACH PODŁUŻNYCH, SKOS 10:38mm, UKŁAD DESEK POZIOMY, ODSTĘP POMIĘDZY DESKAMI OK. 2cm
 - PIONOWE ŁATY 60/40mm W ROSTAWIE CO 63cm MOCOWANE DO SŁUPÓW DREWNIANYCH NA ŁĄCZNIKI STALOWE OCYNKOWANE
 - POZIOME BELKI 60/80mm W ROSTAWIE CO 53cm MOCOWANE DO SŁUPÓW DREWNIANYCH NA ŁĄCZNIKI STALOWE OCYNKOWANE
 - SŁUP DREWNIANY JAK W UWADZE NR11 KOTWIONY DO ŚCIANY BUDYNKU
 - DETAL ARCHITEKTONICZNY - WYKRATOWANIE Z DREWNA STRUGANEGO ZGODNIE Z KŁADEM 1-1 NA RYS. A-04
 - NIWELACJA TERENU WYKONANA Z GRUNTU WYBRANEGO POD TARASEM
 - DESKA 2/6cm MASKUJĄCA DESKOWANIE W SZCZYTACH, NABIJANA WZDŁUŻ KROKWI.

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzinski

ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054

planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego

BUDOWA BUDYNKU PRZYSTANI SŁUŻĄCEJ TURYSTYCE WODNEJ

Przedmiot opracowania

ARCHITEKTURA

Adres obiektu budowlanego

GMINA BRUSY, MĘCIKAŁ, DZIAŁKA NR 270

Etap opracowania

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor

GMINA BRUSY
UL. NA ZABORACH 1
89-632 BRUSY

Przedmiot rysunku

PRZESZKÓD E-E

Numer projektu

30/2012

Data opracowania

3 III 2017

Skala rysunku

skala 1:50

Numer rysunku

A-09

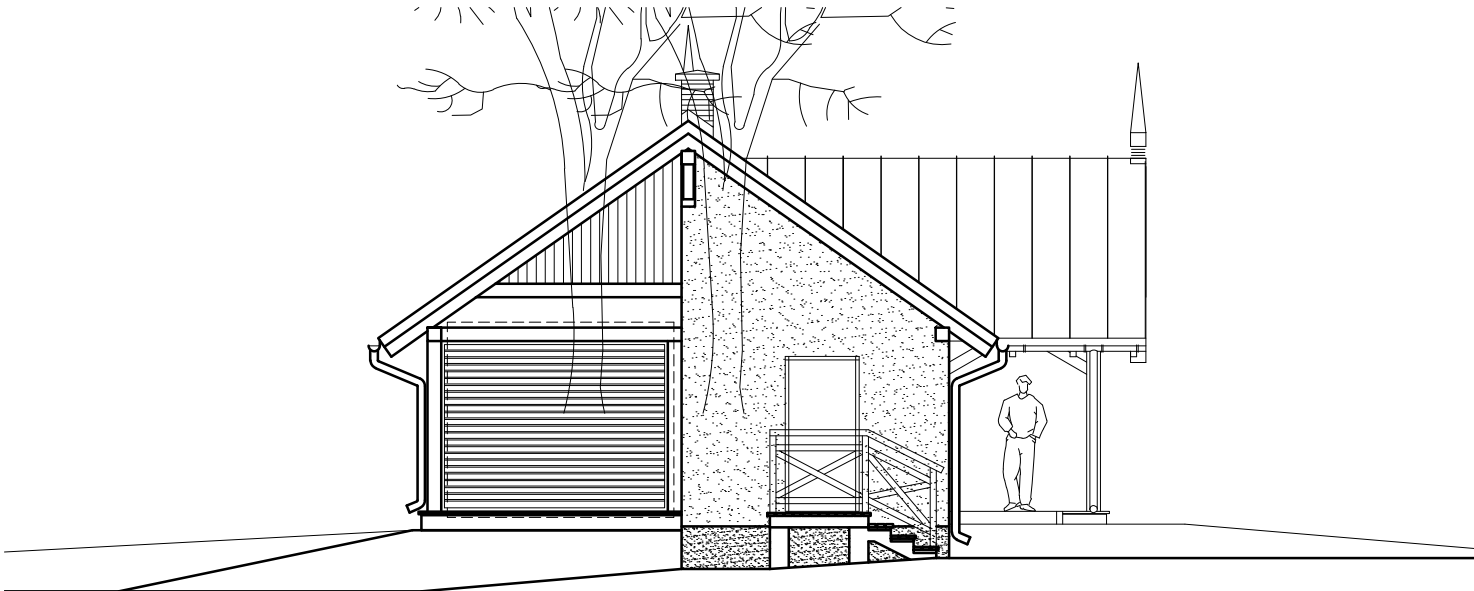
Projektant architektury

mgr inż. WIESŁAW REDZIMSKI

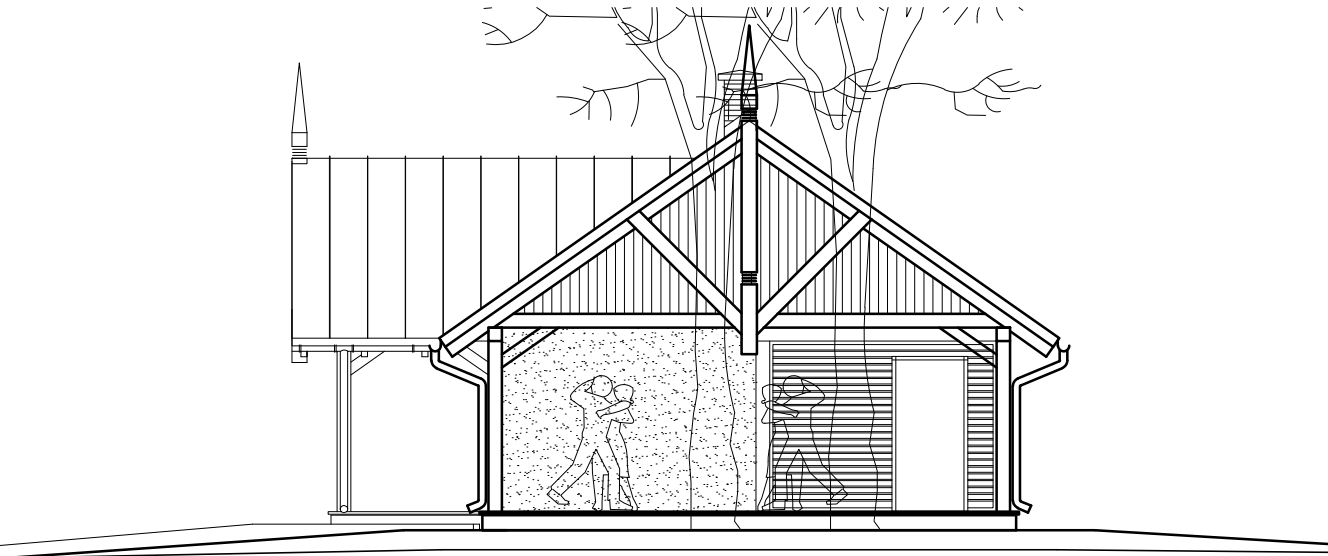
Upr.bud. KI-87342-103/98 spec. architektura

Asystent projektanta architektury

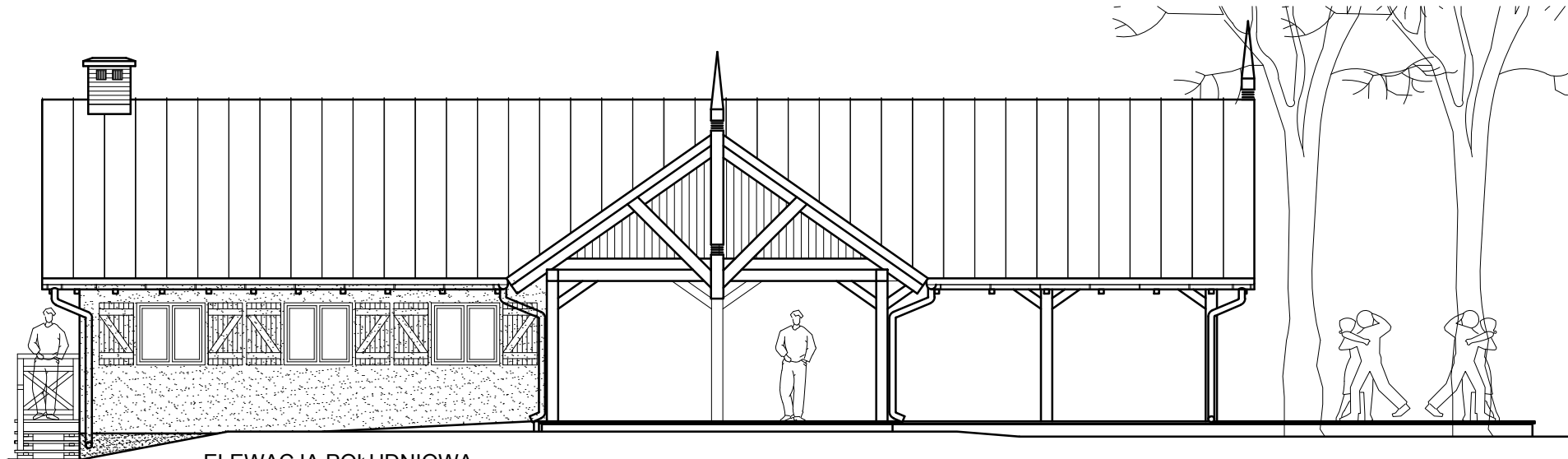
inż. MARCIN BUGAJ



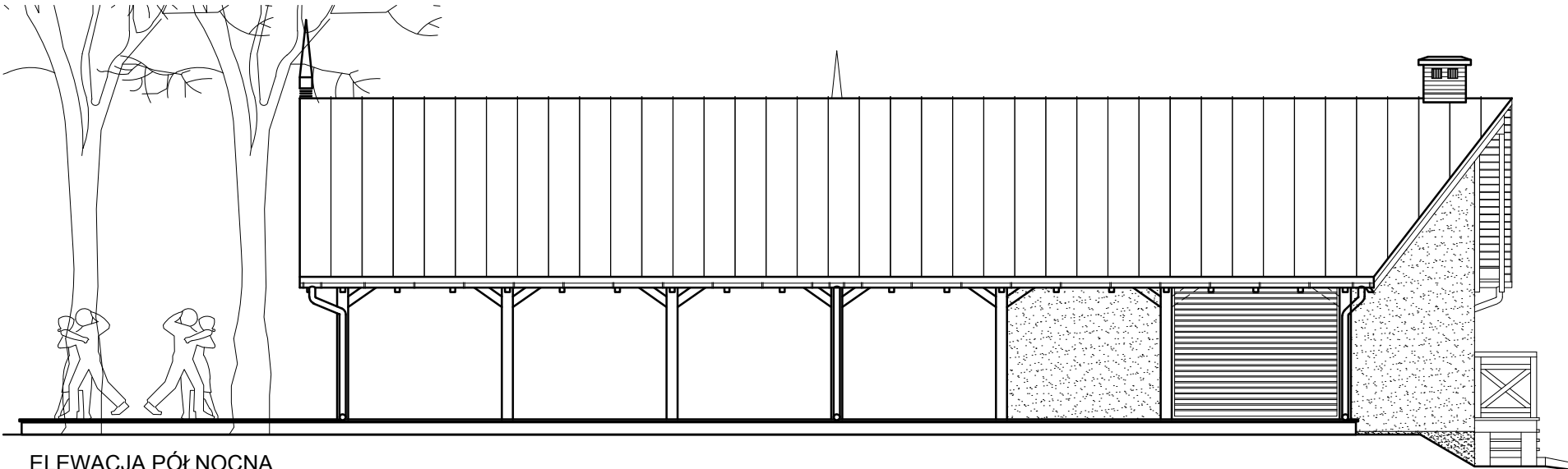
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA

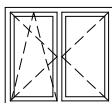


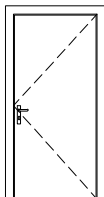
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PÓŁNOCNA

<div><div>planer</div><div>Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski</div><div>ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054</div><div>planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl</div></div>			
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU PRZYSTANI SŁUŻĄCEJ TURYSTYCE WODNEJ		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Etap opracowania	
GMINA BRUSY, MĘCIKAŁ, DZIAŁKA NR 270		PROJEKT BUDOWLANY	
Inwestor		Przedmiot rysunku	
GMINA BRUSY UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY		ELEWACJE	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
30/2012	3 III 2017	skala 1:100	A-10
Projektant architektury			
mgr inż. WIESŁAW REDZIMSKI			
upr.bud. KI-II-7342-103/98 spec. architektura			
Asystent projektanta architektury			
inż. MARCIN BUGAJ			

OZNACZENIE W PROJEKCIE			OK1
RODZAJ STOLARKI			OKIENNA PVC
SCHEMAT			
WYMIARY [MM]	w świetle ościeży (konstrukcji)	Sk	1100
		Hk	1000
ILOŚĆ			1
SZKLENIE			– SZYBA ZESPOŁONA, U=1,0W/m2K 4/16/4mm
UWAGI			– PROFILE PVC 5-CIO KOMOROWE – WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA DLA OKNA MAX. U=1.8W/KM2 – KLAMKA METALOWA – KOLOR KLAMEK I ZAWIASÓW ANODOWANY – SPOSÓB OTWIERANIA OKIEN ZGODNIE ZE SCHEMATEM NA RYSUNKU – NAWIETRZAK OKIENNY CIŚNIENIOWY – OKIENNICE DREWNIANE Z DREWNA SOSNOWEGO STRUGANEGO NA ZAWIASACH PASOWYCH, WYPOSAŻONE W ZAMEK
KOLORYSTYKA			*****

OZNACZENIE W PROJEKCIE			D01	
RODZAJ STOLARKI			STOLARKA DRZWIOWA STAŁOWA	
SCHEMAT				
wym. [mm]	w świetle ościeżnicy	So	900	
		Ho	2000	
	w świetle ościeży (konstrukcji)	Sk	1000	
		Hk	2100	
KIERUNEK OTWIERANIA			L	P
ILOŚĆ			1	1
RAZEM			2	
SZKLENIE			BRAK PRZESZKLENIA	
SKRZYDŁO DRZWI			– DRZWI W KONSTRUKCJI STAŁOWEJ – POSZYCIE Z BLACHY STAŁOWEJ MALOWANEJ PROSZKOWO – DRZWI JEDNOSKRZYDŁOWE	
OŚCIEŻNICA			– OŚCIEŻNICA STAŁOWA	
OKUCIA			– NA JEDNO SKRZYDŁO 3 ZAWIASY W KOLORZE STOLARKI – KLAMKA Z ROZETĄ ZE STALI NIERDZEWNEJ	
UWAGI			–ZAMEKI Z WKŁADKĄ PATENTOWĄ	
KOLORYSTYKA			RAL 8011	

UWAGA: WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻY I INNE ELEMENT NALEŻY BEZWZGLĘDNIENIE SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

planer Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski

ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054
planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU PRZYSTANI SŁUŻĄCEJ TURYSTYCE WODNEJ		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Etap opracowania	
GMINA BRUSY, MĘCIKAŁ, DZIAŁKA NR 270		PROJEKT BUDOWLANY	
Inwestor		Przedmiot rysunku	
GMINA BRUSY UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY		ZESTAWIENIE ZESTAWIENIE STOLARKI	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
30/2012	3 III 2017	B.S.	A-11
Projektant architektury			
mgr inż. WIESŁAW REDZIMSKI			
upr.bud. KI-II-7342-103/98 spec. architektura			
Asystent projektanta architektury			
inż. MARCIN BUGAJ			

Bydgoszcz, dnia 1998 - 12 -31

**WOJEWODA BYDGOSKI**

Nr ewid. KI-II-7342-103/98

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 13, ust. 1, pkt 1, art. 14, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane [Dz. U. Nr 89, poz. 414] oraz § 9, ust. 1, rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38], po rozpatrzeniu wniosku Pana Wiesława Redzimskiego z dnia 2.10.1998 r.

nadaje
Panu Wiesławowi REDZIMSKIEMU
 mgr inż. architekt
 ur. dnia 19 listopada 1969 r. w Chojnicach

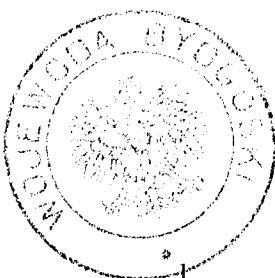
uprawnienia budowlane
 do projektowania w specjalności
 architektonicznej
 bez ograniczeń

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 46/98 Wojewody Bydgoskiego z dnia 7 maja 1998 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania- stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Z up. Wojewody
 Adam Popłuchowski
 Z-ca Dyrektora Wydziału
 Komunikacji i Infrastruktury



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wiesław Michał Redzimski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **KI-II-7342-103/98**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0413**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-05-2016 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0413-874E-AYB7-7EA1-1861

Brusy, dnia 28 grudnia 2009 r.

Nr IRG 7331 – 118/09

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie przepisów art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (j. . Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 50 ust 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 53, art. 54, art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku

Gminy Brusy, ul. Na Zaborach 1, 89-632 Brusy
z dnia 13 października 2009 r.

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na
budowie przystani służącej turystyce wodnej
na działce nr 270 położonej w obrębie ewidencyjnym Męcikał, gm. Brusy.

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:
 - 1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu – usługi sportu i rekreacji,
 - b) linia zabudowy – nie określa się,
 - c) parametry zabudowy – budynek parterowy o dachu wysokim dwuspadowym przy kącie nachylenia połaci dachowych 30° – 45° (dach o jednakowych kątach nachylenia głównych połaci dachowych) i wysokości kalenicy do 8,0 m,
 - 2) warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - a) planowaną inwestycję należy projektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz przepisami techniczno – budowlanymi (w tym dotyczącymi odległości budynku od lasu),
 - b) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne,

- c) obowiązują przepisy wynikające z położenia działki nr 270 na terenie Zaborskiego Parku Krajobrazowego,
- d) na podstawie uzgodnienia Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku znak ZU-wz/824/09/PP15951/PW6095 z dnia 1 grudnia 2009 r. wprowadza się następujące uwagi:
 - rozwiązania projektowe przystani winny być przedstawione RZGW Gdańsk do zaopiniowania w zakresie urządzeń wodnych, jako administratorowi rzeki Brdy,
 - wykonanie urządzeń wodnych (np. pomostów, slipów, ubezpieczenia brzegu itp.) wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego,
- 3) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - a) zaopatrzenie w wodę na warunkach Zakładu Gospodarki Komunalnej w Brusach,
 - b) zaopatrzenie w energię z istniejącej i projektowanej linii energetycznej,
 - c) odprowadzanie ścieków na warunkach Zakładu Gospodarki Komunalnej w Brusach,
 - d) dostęp do drogi publicznej – przez nieruchomości sąsiednie po ustanowieniu służebności drogowej przejazdu i przechodu przez nie,
- 4) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich: wnioskowana inwestycja nie może pogorszyć warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości,
- 5) ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych: nie określa się.
- 2. Linie rozgraniczające teren inwestycji określono na mapie w skali 1:1000 stanowiącej Załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Gmina Brusy z siedzibą w Brusach przy ul. Na Zaborach 1 w dniu 14 października 2009 r. zwróciła się do z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie przystani służącej turystyce wodnej na działce nr 270 położonej w obrębie ewidencyjnym Męcikał, gm. Brusy.

Na terenie planowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 21 października 2009 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) powyższe przedsięwzięcie zakwalifikowano do inwestycji celu publicznego. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w takim przypadku burmistrz wydaje decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że działka nr 270 położona jest na terenie Zaborskiego Parku Krajobrazowego w strefie 100,0 m od rzeki Brdy. Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody dla przedmiotowego zamierzenia nie ma zastosowania zakaz lokalizowania obiektów budowlanych w strefie 100,0 m od linii brzegów m.in. rzek zawarty w *Rozporządzeniu Nr 53/06 Wojewody Pomorskiego z dnia 15 maja 2006 roku w sprawie Zaborskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Nr 58 z dnia 1 czerwca 2006 r.)*.

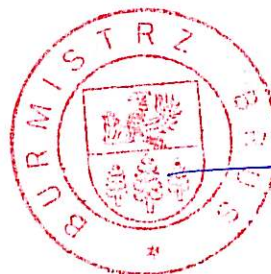
Z analizy wynika również, że planowana inwestycja spełnia warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4 (w związku z art. 50 ust 1) w/w ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ponieważ teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Następnie projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowego zamierzenia został przekazany do uzgodnienia do Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego, Starosty Chojnickiego w zakresie ochrony

gruntów rolnych oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku. Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z 2008 r.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 201, poz. 1237 z 2008 r.) decyzje o warunkach zabudowy wydaje się po uzgodnieniu z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska - w odniesieniu do innych niż wymienione w pkt 7 obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku poinformował pismem znak RDOŚ-22-PN.II/7046-3-89-93,95,96,97,98/2009/kz/sts z dnia 7 grudnia 2009 r., że nie zajmie stanowiska w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu decyzji co należy uznać za uzgodnienie projektu decyzji stosownie do zapisów art. 53 ust. 5c ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po uzyskaniu uzgodnień Starosty Chojnickiego znak Os.6019/407/09 z dnia 24 listopada 2009 r., Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego znak MW.M1-6006/M9/580/2009 z dnia 7 grudnia 2009 r., Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku znak ZU-wz/824/09/PP15951/PW6095 z dnia 1 grudnia 2009 r. oraz pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku znak RDOŚ-22-PN.II/7046-3-89-90,91,92/2009/kz/sts z dnia 20 listopada 2009 r. orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



BURMISTRZ

mgr inż. Witold Ossowski

Załącznik:

1. Załącznik graficzny Nr 1 w skali 1:1000

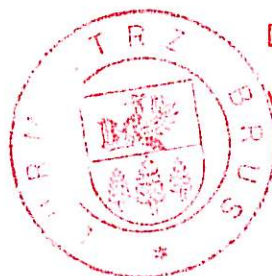
Otrzymują:

1. Gmina Brusy, ul. Na Zaborach 1, 89-632 Brusy

2. a/a Zwolniono z opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 3. lit. ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. nr 225, poz. 1635)

INSPEKTOR

mgr inż. arch. Magdalena Zakrzewska-Fosieczek



Decyzja stała się ostateczna

w dniu 15 lutego 2010

Z up. Burmistrza

mgr Gabriela Wętrowska
inspektor

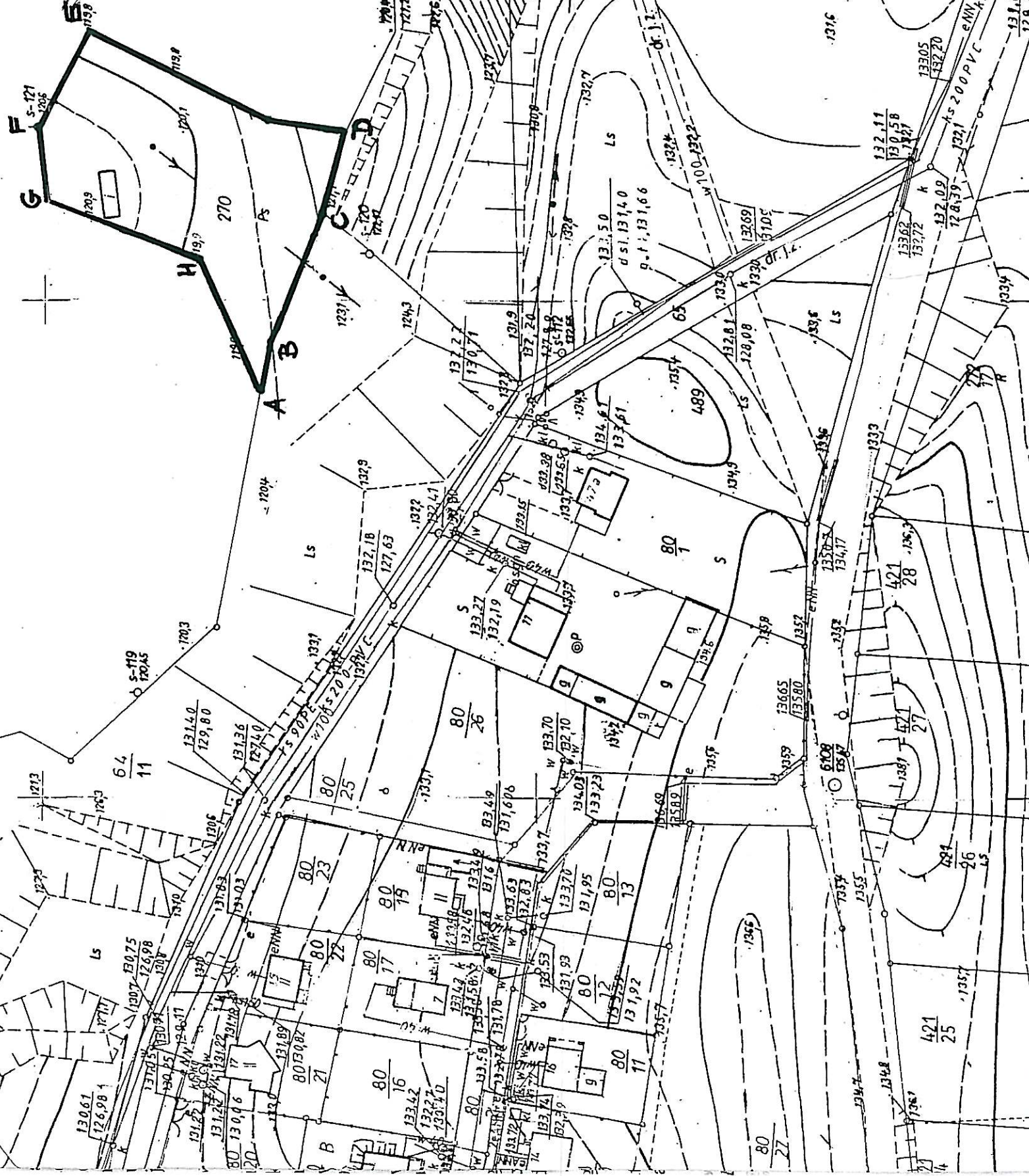
BURMISTRZ BRUS
ul. Na Zaborach 1
88-632 Brusy
woj. pomorskie

Załącznik Nr 1
do decyzji Nr IRG 7331 -118/09
z dnia 28 grudnia 2009 r.

☐ - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN
INWESTYCJI ABCDEFGA

BURMISTRZ
mgr inż. Witold Ossowski

Rzeka Brda





STAROSTA CHOJNICKI



89-600 Chojnice, ul. 31 Stycznia 56, tel. 52 39 66 500, fax. 52 39 66 503, e-mail: sekretariat@powiat.chojnice.pl

Chojnice, dnia 04.10.2013 r.

OS.6124.1.175.2013

za dowodem doręczenia

DECYZJA

Na podstawie art. 5, 7, 11 i 12 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995r. (t. j. Dz. U. Nr 121, poz.1266 z 2004r. ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r. Poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23 sierpnia 2013r. (data wpływu do Starosty Chojnickiego 28 sierpnia 2013 r.), złożonego przez: PLANER Autorska Pracownia Architektury Gdańsk – Wiesław Redzimski, działająca w imieniu Burmistrza Gminy Brusy o wyłączenie gruntu z produkcji rolnej na działce nr 270, położonej w obrębie Męcikał, gmina Brusy, w związku z budową przystani służącej turystyce wodnej

Starosta Chojnicki
orzeka:

iż grunty rolne położone na działce, w obrębie Męcikał, gmina Brusy:

1. działka nr 270 o całkowitej powierzchni 0.2000 ha, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako:

- Ps VI o powierzchni 0.1858 ha

są wytworzone z utworów mineralnych /piaski/ i nie zostały objęte szczególną ochroną w myśl ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych wobec powyższego nie wymagają określenia warunków ich wyłączenia z produkcji rolnej,

2. – „Bi” – inne tereny zabudowane, wyłączone z produkcji rolnej.

UZASADNIENIE

PLANER Autorska Pracownia Architektury Gdańsk – Wiesław Redzimski wystąpiła z wnioskiem o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy Nr IRG.7331-118/09 z dnia 28 grudnia 2009r., w związku z budową przystani służącej turystyce wodnej.

Na podstawie wyrysów z mapy ewidencyjnej i mapy glebowo rolniczej stwierdzono, iż działka nr 270, położona w obrębie Męcikał, gmina Brusy wg ewidencji gruntów stanowi

użytki rolne kl. – Ps VI, które są wytworzone z utworów mineralnych oraz „Bi”- wyłączone z produkcji rolnej.

Biorąc pod uwagę cytowane na wstępie przepisy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z 3 lutego 1995r., stwierdza się, iż w/w grunty nie zostały objęte szczególną ochroną i nie wymagają określenia warunków ich wyłączenia z produkcji rolnej.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za pośrednictwem Starosty Chojnickiego w terminie 14 dni licząc od dnia jej otrzymania.



[Handwritten signature]

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna i podlega wykonaniu.

Chojnice, dnia 29.10.2013



Otrzymują:

1. PLANER Autorska Pracownia Architektury- Wiesław Redzimski
ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk
2. a/a Look Lilianna

Nr p. 1231 /2013

Z up. Starosty
[Handwritten signature]
mgr inż. L. Szyszor
Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Leśnictwa

Województwo: pomorskie

Rok rozrachunkowy 2012r.

Jednostka ewidencyjna: Brusy

STAROSTA CHOJNICKI

Obręb: Męcikał

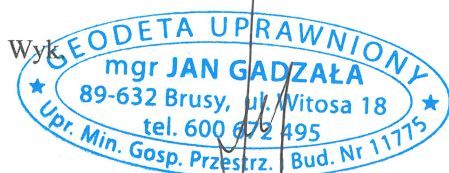
Kierownik
Powiatowego Biura Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Wydziale Geodezji
Jadwisza Kosiński

Wyciąg

z wykazu zmian gruntowych

KW SL1C/00035117/1

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu
w księdze wieczystej.
(DZ. U. Nr 38, poz. 454 z 2001 r.)



KERG 1908/2012

[illegible]

STAN NOWY										
Nr jednostki rejestrowej	Nr Księgi wieczystej	Nazwisko i imię, Imiona rodziców, Miejsce zamieszkania /adres/ właściciela /władającego/, Nazwa osoby prawnej /siedziba/	Numer		Określenie położenia	Sposób użytkowania gruntu / budynków	Rodzaj użytku lub przeznaczenie budynku	Powierzchnia		Uwagi
			Arkusza mapy	działki				ha	m ²	
1	2	3	4		5	6	7	8		9
G7	SL1C/ 00035117/1	Gmina Brusy	5	270	Męcikał	Pastwiska trwałe		0	1858	
					Inne tereny zabudowane		0	0142		
						RAZEM		0	2000	
Słownie : <u>dwa tysiące metrów kwadratowych.</u>										
Stan na dzień: 5. października 2012 r. <i>up. Starosta</i> Andrzej Bożkowski										

Andrzej Paszkowski
Kierownik
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Grodzisk Wielkopolski



Usługi Geodezyjne GEO-JAN

Jan Gadzała

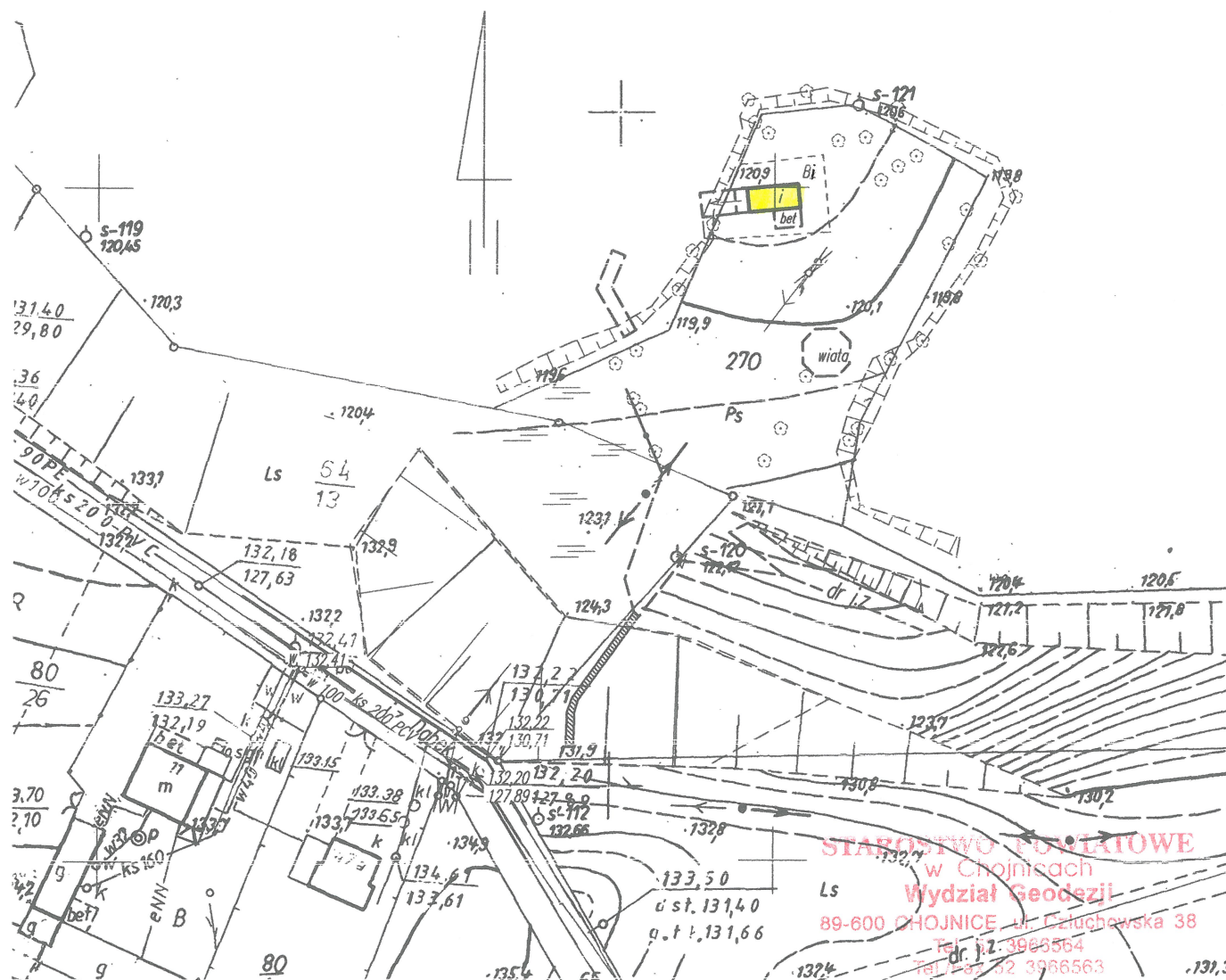
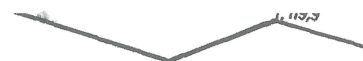
ul. Witosa 18, 89-632 Brusy
tel. 600 672 495, jangadzala@wp.pl
NIP 555-138-71-09 REGON 221014695

Gmina: Brusy
Obwód: Mecklenburg

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOSCIOWA

skala 1: 1000

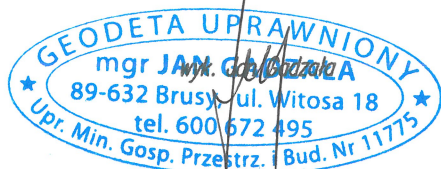
KERG 1908/12
Arkusz mapy 252



STAROSTWO POWIATOWE
w Chojnicach
Ls Wydział Geodezji
89-600 CHOJNICE ul. Długoszyńska 38
Tel. 09-22 3966564
09-22 3966563

Kierownik
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Wydziale Geodezji

Andrzej Rostkowski



ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
 Rejon Dystrybucji Chojnice
 ul. 14 Lutego 15
 89-600 Chojnice
 tel. 52 397 45 81

Chojnice, 08.10.2014 r.

OD1/ZR3/992/2014

Gmina Brusy
 ul. Na Zaborach 1
 89-632 Brusy

**Warunki przyłączenia
 do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu
przystań służąca turystyce wodnej, Męcikał, dz. nr 270
 warunki dotyczą przyłączenia obiektu projektowanego
 z mocą przyłączeniową **16 kW**
 na napięciu **0,4 kV**
 zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA

złącze kablowo-pomiarowe 0,4 kV zasilane ze stacji Męcikał Szkoła N-33663, transformator 63 kVA.

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI

1. w zakresie dotyczącym urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o.

Przy słupie zabudować złącze pomiarowe. Od słupa do złącza wybudować przyłącze kablowe YAKXS 4x 35 mm².

2. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego

Wybudować przyłącze kablowe zalicznikowe.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

zaciski na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu, w kierunku instalacji Klienta.

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie granicę własności i eksploatacji urządzeń.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

złącze kablowo-pomiarowe

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

Należy zainstalować układ, który składać się będzie z:

trójfazowego, jednostrefowego licznika energii czynnej przystosowanego do plombowania.

Urządzenia pomiarowe winny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi oraz przystosowane do plombowania.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ

zabezpieczenie przedlicznikowe - 25A w złączu kablowo-pomiarowym

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ

Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

IX. UWAGI DODATKOWE

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).

2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty.

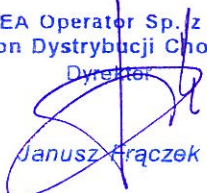
3. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być

tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.

4. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyłeń częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmoniczných, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
5. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
6. ENEA Operator Sp. z o.o. zapewni dostawę energii elektrycznej po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Chojnice
Dyrektor

Janusz Grączek

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Chojnice
89-600 Chojnice, ul. 14 Lutego 15
tel. 052 397 45 81, faks 052 397 44 38
REGON 300455398 NIP 782-23-77-160

Mapa sytuacyjno-wysokościowa d/c projektowych
skala 1: 500

Gmina Brusy
Obręb Męcikał
Działka 270

1 osnowa układ państwowy, poziom odniesienia Kronsztadt
2 wykonano na podstawie mapy : 252

Nie wyklucza się istnienia w terenie
urządzeń podziemnych, dla których
brak informacji branżowych i nie zostały
odnalezione w terenie w czasie wykony-
wania pomiaru.

KERG 1786/12
Ks rob 270/12

wykonawca:
GEO – JAN Jan Gadzała
89-632 Brusy, ul. W. Witosa 18
tel. 600 672 495 e-mail: jangadzała@wp.pl
NIP 555-138-71-09 REGON 221014695

23.12.2016

Trasę projektowanych
kabeli nN-0,4kV
i lokalizację złączy
uzgodniono bez uwag

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Chojnice
Dyrektor

Janusz Trzcinek
133

Legenda:

- ① - Proj. kabel YAKXS 4x35 mm²; L = 15 (trasa 3) m
- ② - Proj. złącze pomiarowe ZK1x-1P; oznacz. ZK-115/1
(zasilanie działki Nr 270)
- ③ - Proj. uziemienie
- ④ - Proj. rura ochronna DVK 50; L = 2,0 m
- ⑤ - Proj. odgromniki ASA-A500-5 BO+D+K
- ⑥ - Istn. linia niskiego napięcia; słup Nr 115
- ⑦ - Istn. linia niskiego napięcia, odcinek do demontażu
- ⑧ - Proj. kabel przyłącza zalicznikowego (odrębne opracowanie)

Zasilanie ze stacji transformatorowej Męcikał Szkoła, N-33663

planer		Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redziński ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax, 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054 planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl	
Nazwa obiektu budowlanego	PRZYSTAŃ SŁUŻĄCA TURYSTYCE WODNEJ	Przedmiot opracowania	PRZEDLICZNIKOWE PRZYŁĄCZE KABLOWE WRAZ Z DEMONTAŻEM ODCINKA LINII NAP. nn
Adres obiektu budowlanego	GMINA BRUSY, MĘCIKAŁ DZIAŁKA NR 64/13, 270	Etap opracowania	PROJEKT BUDOWLANY
Inwestor	GMINA BRUSY UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY	Przedmiot rysunku	PLAN ZAGOSPOD. TERENU - PRZEDŁ. PRZYŁ. KABI. WRAZ Z DEMONTAŻEM LINII NAP. nn
Numer projektu	30/2012	Data opracowania	06.12.2016
Skala rysunku	1 : 500	Liter rysunku	IE-02
Projektant instalacji elektrycznej MAREK ZNAJDEK UPR. BUD. UAN-KZ/7210/36/09; AUB-KZ-7210/75/09 SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNO-INŻYNIERYJNA W ZAKRESIE INSTALACJI I SIECI ELEKTRYCZNYCH			

Właściciel, władający, inwestor są prawnie zobowiązani
do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji
budowlanej (nieruchomości)
(art. 15, 48 pkt 3 ustawy z dnia 17.05.09 r. tekst jedn.
Dz.U. 10.193.1287 Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Przed przystąpieniem do prac projektowych
należy na niniejszy podkład mapowy nanieść
urządzenia techniczne podziemne i nadziemne
a) projektowane i uzgodnione w Zespole
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Starostwo Powiatowe w Chojnicach Wydział Geodezji

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

W obszarze oznaczonym linią przerywaną dokonano aktualizacji treści mapy
zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu
powiatowego w dniu 13.09.12 i zaewidencjonowano pod nr 13.09.12
Niniejsza mapa może służyć do celów w projektach
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają
wyłączeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione
do wykonywania prac geodezyjnych.

Chojnice, dnia
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko
służbowe osoby uprawnionej)

Z up. Starosty
mgr inż. Katarzyna Rembelska
Inspektor
w Wydziale Geodezji

13.09.12r

Powiększenie skala 1:250



GEODETA UPRAWNIONY
mgr JAN GADZAŁA
89-632 Brusy, ul. W. Witosa 18
tel. 600 672 495
Upr. Min. Gosp. Przestrz. Bud. Nr 11775



**Zarząd Zlewni Wisły Kujawskiej
z siedzibą w Toruniu**

NZK/53brda-25/2013/RW

Toruń, dn. 12.09.2013 r.

**Autorska Pracownia Architektury
Wiesław Redzimski
ul. Mickiewicz 9
80-425 Gdańsk**

Dotyczy: budowy budynku przystani na dz. nr 270 w m. Męcikał, gm. Brusy

W odpowiedzi na pismo z dn. 30.08.2013 r. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, Zarząd Zlewni Wisły Kujawskiej z/s w Toruniu pozytywnie opiniuje projekt budowlany na budowę budynku przystani służącej turystyce wodnej na dz. nr 270 w m. Męcikał, gm. Brusy z następującymi uwagami:

1. Prowadzone prace nie powinny powodować naruszenia skarp brzegu rzeki Brdy. W sytuacji gdy dojdzie do naruszenie skarp, wykonawca musi dokonać naprawy i przywrócić brzeg rzeki do stanu pierwotnego.
2. Projektowana w dokumentacji niwelacja terenu wykonana z gruntu wybranego pod tarasem powinna swoim zasięgiem obejmować teren powyżej rzędnej 119,54 m n.p.m., Wymieniona rzędna stanowi zwierciadło wody rzeki Brdy o prawdopodobieństwie przewyższenia 1% i wyznacza zasięg obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym obowiązują przepisy zawarte w artykule 88I ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 145).
3. Jeśli w ramach planowanej do wykonania przystani wodnej inwestor będzie zamierzał wykonać urządzenia wodne w postaci pomostów, slipów bądź ubezpieczenia brzegów, to należy przedstawić do zaopiniowania do tut. Zarządu dokumentację techniczną tych urządzeń.
4. O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót należy poinformować tut. Zarząd z 7-dniowym wyprzedzeniem.

Z-ca Dyrektora
d/s Zarządu Zlewni
Władysław Myłowski

Załączniki:

1. projekt budowlany na budowę budynku przystani (1 egz.)

Otrzymują:

1. Adresat
2. UW
3. NW Myłof
4. NZK aa

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku
80-804 Gdańsk, ul. F. Rogaczewskiego 9/19
Tel.: (58) 326 18 88, fax: (58) 326 18 89
sekretariat@gdansk.rzgw.gov.pl
www.gdansk.rzgw.gov.pl, www.bip.rzgw.gda.pl

**Zarząd Zlewni Wisły Kujawskiej
z siedzibą w Toruniu**
87-100 Toruń, ul. Klonowica 7
Tel.: (56) 65 778 40, fax: (56) 65 778 44
iewtr@gdansk.rzgw.gov.pl

Zakład Gospodarki Komunalnej
w Brusach
ul. Bolta 10
89-632 Brusy

Brusy, 2014.09.16.

ZGK 7020-1-79/2014

PLANER
Autorska Pracownia Architektury
Wiesław Redzimski
ul. Mickiewicza 9
80-425 Gdańsk

WARUNKI TECHNICZNE NR 79/2014

Dotyczy: podłączenia budynku przystani służącej turystyce wodnej do sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w Męcikale gm. Brusy, ul. Dąbek, działka nr geod. 270.

1.0. PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

- 1.1. Przyłącze wykonać za pomocą rurociągu z rur PE min. \varnothing 32 mm podłączając się do istniejącej sieci wodociągowej PVC \varnothing 110 mm zlokalizowanej na terenie ulicy Dąbek.
- 1.2. Włączenie przyłącza do sieci wodociągowej wykonać pod kątem prostym za pomocą opaski.
- 1.3. Na przyłączy przy sieci głównej zamontować zasuwę odcinającą z obudową i skrzynką, oraz trwale oznakować.
- 1.4. Przewód układać na głębokości minimum 1,6 m poniżej poziomu terenu.
- 1.5. Zestaw wodomierza głównego o średnicy min. \varnothing 20 mm umieścić w piwnicy budynku lub na parterze, w wydzielonym łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych.
Dopuszcza się zainstalowanie zestawu wodomierzowego w studni wodomierzowej wykonanej z kręgów żel.-bet. o średnicy wewnętrznej min. 100 cm.
- 1.6. Za zestawem wodomierza głównego od strony instalacji zainstalować zabezpieczenie uniemożliwiające wtórne zanieczyszczenie wody.

2.0. PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE

- 2.1. Ze względu na brak możliwości podłączenia obiektu przystani do sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz na brak technicznych możliwości jej wykonania, na terenie działki nr geod. 270 wykonać indywidualną przydomową przepompownię ścieków.
- 2.2. Wewnętrzna instalację kanalizacyjną projektowanego budynku połączyć z wykonaną zgodnie z pkt. 2.1. przepompownią ścieków rurociągiem grawitacyjnym z rur PVC \varnothing 160 mm.
- 2.3. Przyłącze kanalizacyjne wykonać za pomocą rurociągu z rur PE \varnothing 40 mm podłączając się do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC \varnothing 200 mm zlokalizowanej w ul. Dąbek.
- 2.4. Miejsce włączenia do istniejącej sieci – studnia rewizyjna o rzędnych 132,20/127,89 m n.p.m.
- 2.5. Na przyłączy przy przepompowni zamontować zasuwę odcinającą z obudową i skrzynką oraz trwale oznakować.
- 2.6. Przewód przyłącza układać na głębokości minimum 1,6 m poniżej poziomu terenu.
- 2.7. Przepompownia przydomowa powinna posiadać zabezpieczenie przed wzrostem ciśnienia w rurociągu tłocznym powyżej 6 bar.
- 2.8. Do przydomowej przepompowni ścieków doprowadzić zasilanie energetyczne trójfazowe przewodem ziemnym kablowym $5 \times 2,5 \text{ mm}^2$ zabezpieczone wyłącznikiem różnicowoprądowym oraz wyłącznikiem nadmiarowo prądowym C10A.

3.0. WARUNKI OGÓLNE

- 3.1. Należy opracować projekt budowlany i następnie uzgodnić go u gestorów uzbrojenia oraz właścicieli nieruchomości.
- 3.2. Rozpoczęcie robót zgłosić w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Brusach z 7-dniowym wyprzedzeniem.
- 3.3. Po zakończeniu prac montażowych wykonać inwentaryzację geodezyjną uzbrojenia.
- 3.4. Przed zasypaniem wykopów roboty montażowe należy zgłosić do odbioru do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Brusach celem dokonania odbioru technicznego.
- 3.5. Zakład Gospodarki Komunalnej w Brusach naliczy odpłatność za włączenie do sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej.
- 3.6. Zawrzeć umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Brusach na dostawę wody i odprowadzanie ścieków.
- 3.7. Zakład Gospodarki Komunalnej zapewnia dostawę wody oraz odbiór ścieków bytowych.
- 3.8. Termin ważności warunków – trzy lata od dnia wydania.

Kierownik Zakładu
mgr inż. Paweł Wolter

Otrzymują:

1. PLANER
Autorska Pracownia Architektury
Wiesław Redzimski
ul. Mickiewicza 9
80-425 Gdańsk,
2. A/a.

Mapa sytuacyjno-wysokościowa d/c projektowych
skala 1: 500

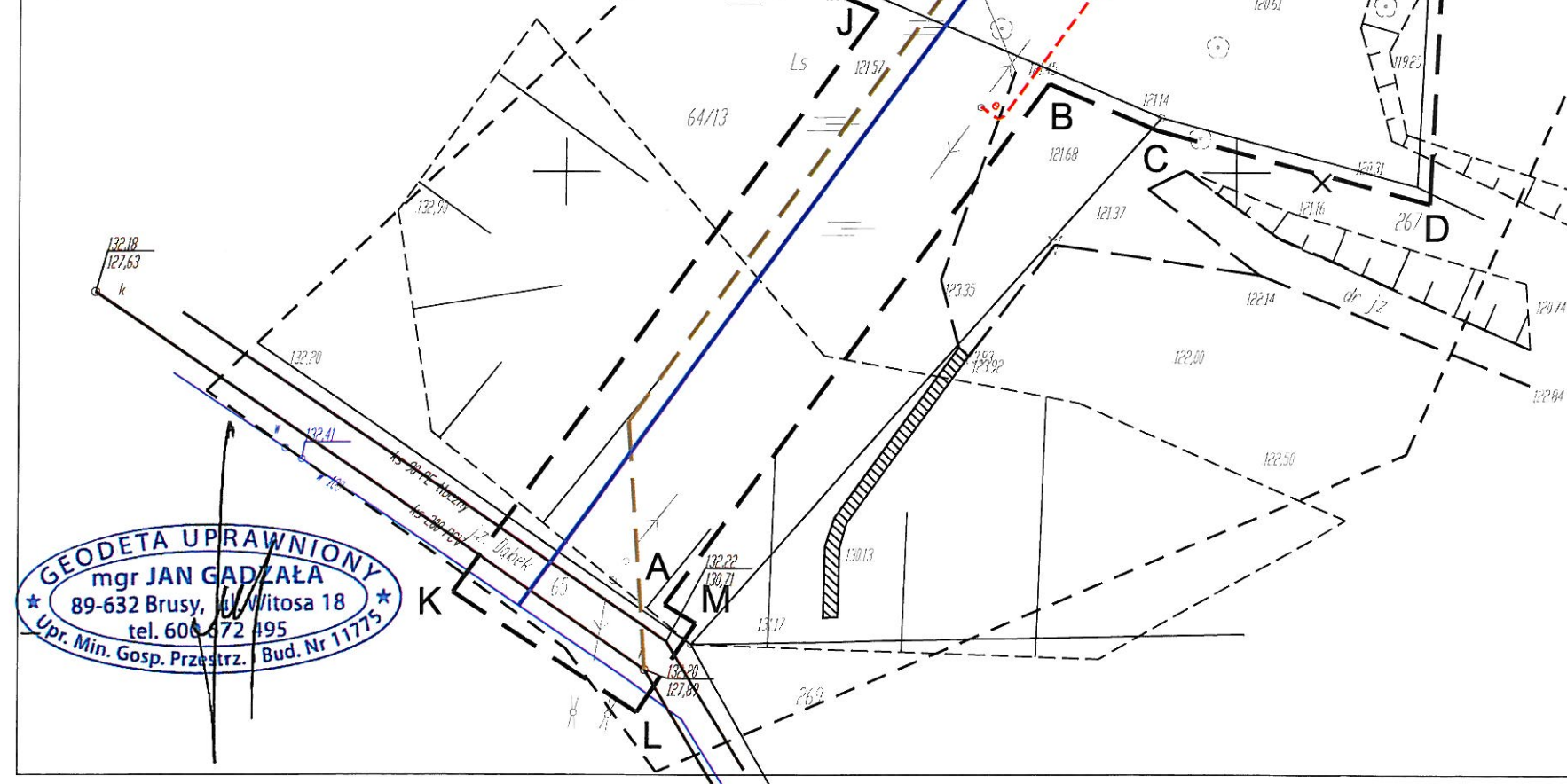
Gmina Brusy
Obręb Męcikal
Działka 270

1 osnowa układ państwowy, poziom odniesienia Kronsztadt
2 wykonano na podstawie mapy : 252

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, dla których brak informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie wykonywania pomiaru.

KERG 1786/12
Ks rob 270/12

wykonawca:
GEO – JAN Jan Gadzała
89-632 Brusy, ul. W. Witosa 18
tel. 600 672 495 e-mail: jangadzała@wp.pl
NIP 555-138-71-09 REGON 221014695



Zakład Gospodarki Komunalnej
89-632 BRUSY, ul. Bolta 10
Tel. 052 398-23-62, Fax 052 398-21-61
REGON 091150071 NIP 555-10-02-322

Właściciel, władający, inwestor są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15, 48 pkt 3 ustawy z dnia 17.05.89 r. tekst jedn. Dz.U. 10.193.1287 Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy na niniejszy podkład mapowy nanieść urządzenia techniczne podziemne i nadziemne a) projektowane i uzgodnione w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Starostwo Powiatowe w Chojnicach
Wydział Geodezji
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

W obszarze oznaczonym linią przerywaną dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasoby powiatowego w dniu 13.09.12 i zaewidencjonowano pod nr 17486/12. Niniejsza mapa może służyć do celów w projektach Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Chojnice, dnia
(imię i nazwisko, podpis, stanowisko służbowe osoby uprawnionej)

Z up. Starosty
mgr inż. Karolina Rembelska
Inspektor
w Wydziale Geodezji

13.09.12

SYMBOL	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	BUDYNEK GOSPODARCZY
	WIATA

SYMBOL	ELEMENTY PROJEKTOWANE
ABC...LMA	ZAKRES OPRACOWANIA (DZIAŁKA NR 270, CZĘŚĆ DZIAŁEK NR 64/13 I 65)
	BUDYNEK PRZYSTANI SŁUŻĄCY TURYSTYCIE WODNEJ
	MIEJSCE NA POJEMNIKI NA ŚMIECI
	ELEMENTY DO LIKWIDACJI
	PARKOWA OPRAWA OŚWIETLENIOWA
	WEJŚCIE DO PREFABRYKOWANEGO KONTENERA WC
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
INSTALACJE ZEWNĘTRZNE	
ze1	ZALICZNIKOWA INSTALACJA ELEKTRYCZNA ZASILAJĄCA OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE
ze2	ZALICZNIKOWA INSTALACJA ELEKTRYCZNA ZASILAJĄCA POMPE ŚCIEKÓW KANALIZACJI SANITARNEJ
SIECI I PRZYŁĄCZA WG ODREBNEGO OPRACOWANIA	
W	WODA
e	ENERGIA
ks	KANALIZACJA SANITARNA GRAWITACYJNA
ks	KANALIZACJA SANITARNA TŁOCZNA

Uzgodnienie nr ZAK 7020-2-80/13

Projekt zagospodarowania terenu działki nr geod. 270, 64/13 i 65 położonych w Męcikale gm. Brusy dla wykonania budowy budynku przystani wraz z przyłączeniami: energetycznym, sanitarnym, wodociągowym i kanalizacyjnym z przydomową przepompownią ścieków uzgodniono bez zastrzeżeń.

Brusy, 2013. 09. 03

Kierownik Zakładu

mgr inż. Paweł Wolter

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redziński ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 058 520 45 71, kom. 0 602 128 054 planer@planer.com.pl, www.planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego	PRZYSTAŃ SŁUŻĄCA TURYSTYCIE WODNEJ	Przedmiot opracowania	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Adres obiektu budowlanego	GMINA BRUSY, MĘCIKAŁ, DZIAŁKA NR 270, CZ. DZIAŁEK NR 64/13 I 65	Etap opracowania	PROJEKT BUDOWLANY
Inwestor	GMINA BRUSY UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY	Przedmiot rysunku	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
Numer projektu	30/2012	Data opracowania	10 XII 2012
Projektant architektury	mgr inż. WIESŁAW REDZIŃSKI upr. bud. K-11-7342-10398 spec. architektura	Skala rysunku	skala 1:500
Asystent projektanta architektury	inż. MARCIN BUGAJ	Numer rysunku	PZT-01