

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Projekt opracowano w oparciu o:

- a) zlecenie inwestora;
- b) Decyzja o warunkach zabudowy nr GP.6730.185.2016 z dnia 24 maja 2017 r.
- c) mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w skali 1:500;
- d) obowiązujące normy i przepisy, w tym techniczno - budowlane;
- e) uzgodnienia międzybranżowe;
- f) uzgodnienia z inwestorem.

### **2. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu – dz. nr 665, 1524 oraz 656/2 w Brusach, gm.Brusy.

### **3. STAN ISTNIEJĄCY**

- 3.1. Budynek usługowo-mieszkalny
- 3.2. Budynek gospodarczy
- 3.3. Wjazd i wyjazd
- 3.4. Teren utwardzony
- 3.5. Teren zielony
- 3.6. Przyłącze wodociągowe
- 3.7. Przyłącze kanalizacyjne
- 3.8. Przyłącze elektryczne
- 3.9. Pojemniki na śmieci

### **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

#### **4.1. Rozbudowa**

Rozbudowa polega na wykonaniu ściany z cegły klinkierowej do wysokości cokołu od strony wschodniej i południowej budynku objętego opracowaniem budowy ogrodu zimowego na parterze.

- 4.2. Siłownia zewnętrzna** - 4x4 m teren o nawierzchni syntetycznej - nawierzchnia poliuretanowa typu „2S” gr. 16 mm na warstwie elastycznej tzw. „ET” gr. 35 mm

nr1



**PRODUKT NR7818**

Wymiary:  
 • szerokość: 53 cm  
 • długość: 130 cm  
 • wysokość całkowita: 134 cm

Sheła bezpieczeństwa:  
 • szerokość: 353 cm  
 • długość: 430 cm

Wysokość swobodnego upadku:  
 • 77 cm

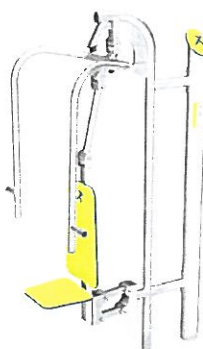
**EFEKT TRENINGU**

Pomaga zredukować ilość tkanki tłuszczowej, poprawia krążenie, wzmacnia siłę i rozwija mięśnie nóg.

**PARTIE CIAŁA**



Nr2



**PRODUKT NR7813**

Wymiary:  
 • szerokość: 155 cm  
 • długość: 85 cm  
 • wysokość całkowita: 114 cm

Sheła bezpieczeństwa:  
 • szerokość: 402 cm  
 • długość: 354 cm

Wysokość swobodnego upadku:  
 • 107 cm

**EFEKT TRENINGU**

Poprawia rozwój mięśni: klatki piersiowej, bicepsu, barkowej oraz kończym górnych. Regulacja chwytu wrot z dużą ilością powłok może wpłynąć na przyspieszenie mięśni.

**PARTIE CIAŁA**



## Nr3



### PRODUKT NR 7802

Wymiary:

- szerokość: 92 cm
- długość: 82 cm
- wysokość całkowita: 200 cm

Siećta bezpieczeństwa:

- szerokość: 90 cm
- długość: 45 cm

Wysokość tworzonego opadku:

- 40 cm

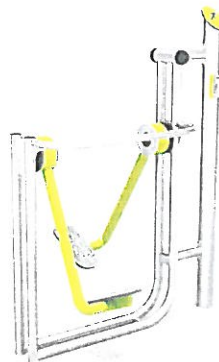
### EFEKT TRENINGU

Dokładnie symuluje  
marsz na skłonie.  
Dodatkowo pomaga  
ulepszyć równowagę  
i siłę mięśni nóg.

### PARTE CIALA



## Nr 4



### PRODUKT NR 7801

Wymiary:

- szerokość: 155 cm
- długość: 88 cm
- wysokość całkowita: 200 cm

Siećta bezpieczeństwa:

- szerokość: 45 cm
- długość: 47 cm

Wysokość tworzonego opadku:

- 34 cm

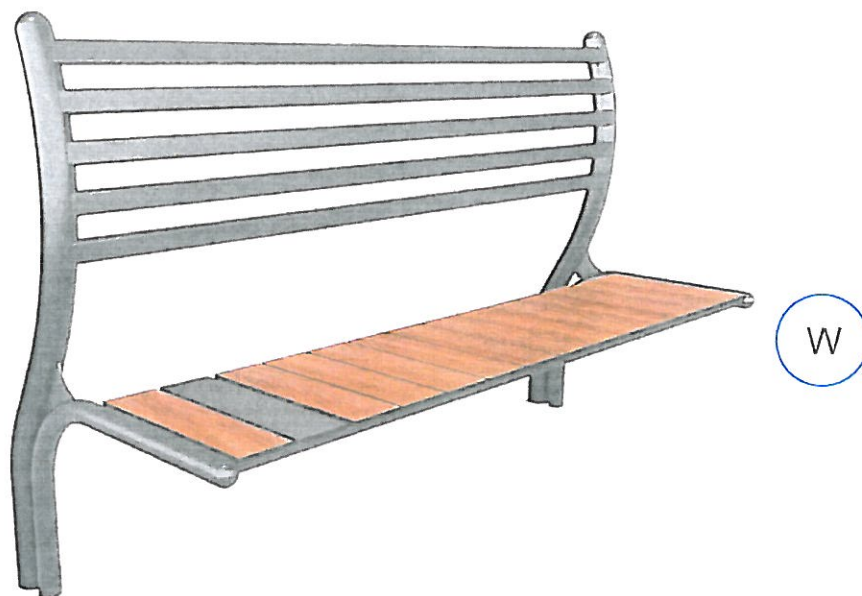
### EFEKT TRENINGU

Trening mięśni nóg  
i bioder. Wpływa na  
poprawę równowagi  
i siły mięśni nóg.

### PARTE CIALA



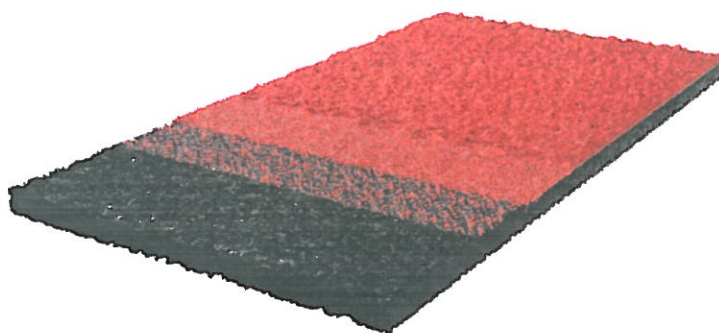
## Ławka



- 4.3. **Teren utwardzony** – gra w szachy – 3,2x3,2 m, kostka betowa bezfazowa ułożona w szachownicę do gry w szachy, stosować kolory: jasny szary z grafitowym. Zastosować obrzeża chodnikowe kolor grafitowy.
- 4.4. **Teren zielony** – projektowane trawniki należy wyrównać teren i zasiać nową nawierzchnię trawiastą odpowiednią do przeznaczenia terenu zielonego. Na przygotowane podłoże gruntowe należy ułożyć 15 cm warstwę ziemi urodzajnej. Mieszanke ziemi należy przygotować z pomocą mieszalnika. Mieszanke na placu budowy należy rozłożyć i rozgarnąć za pomocą grabi i narzędzi ogrodniczych. Rozkładaną ziemię należy mieszać krzyżowo aż do uzyskania jednolitej struktury. Przed siewem nawierzchnię należy starannie zabronować, a po zasianiu trawy dokładnie zwałować. Gleba powinna być odpowiednio nawilżona. Dla zmniejszenia kwasowości gleby należy dodać do niej wapna. Zastosować roślinność niską i średniowysoką – tuje posadzić jako roślinność izolacyjną od dróg i chodników- zgodnie z PZT.
- 4.5. **Teren utwardzony** – dojścia do budynku projektowane – kostka betonowa kolor szary/grafitowy gr. 8cm, ułożony na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5cm oraz podbudowie z chudego betonu B-15 gr. 15cm i warstwie odsączającej z piasku grubości gr. 30cm
- 4.6. **Miejsca parkingowe** – zlokalizowane na terenie inwestycji – wg PZT.
- 4.7. **Dostęp na teren z:**
- drogi dojazdowej ul.Szkolnej (droga o nawierzchni asfaltowej)
  - chodnika ul.Kościelna i ul.Szkolnej
- 4.8. **Opaska wokół budynku** – kamień łamany kolor szary w obrzeży chodnikowym- szerokość 50 cm

- 4.9. **Zasilanie w wodę** – poprzez projektowane przyłącze z istn. sieci wodociągowej
- 4.10. **Odprowadzenie ścieków** – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej – przebudowa zew. instal. kanalizacji sanitarnej
- 4.11. **Odprowadzenie wód deszczowych** – do istn. kanalizacji deszczowej – projektowane przyłącze i zewnętrzna instalacja k.d.
- 4.12. **Zasilanie w energię elektryczną** – z istn. złącza pomiarowego
- 4.13. **Elementy małej architektury** – ławki i kosze na śmieci
- 4.14. **Nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa typu „spray” (natrysk) – siłownia**

#### **Charakterystyka nawierzchni:**



Nawierzchnia sportowa, poliuretanowo-gumowa o grubości warstwy min 13 mm – wersja podstawowa, wymagająca podbudowy asfaltobetonowej, betonowej lub podbudowy z mieszaniny kruszywa kwarcowego i granulatu gumowego połączonego lepiszczem poliuretanowym.

Nawierzchnia ta jest przepuszczalna dla wody, o zwartej strukturze, stosować do pokrywania nawierzchni bieżni lekkoatletycznych.

Nawierzchnia z dwóch warstw elastycznej (nośnej) i użytkowej. Warstwa nośna - mieszanina granulatu gumowego i lepiszcza poliuretanowego. Układana mechanicznie, bezspoinowo, przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych). Tak wykonaną warstwę należy pokryć warstwą użytkową, którą stanowi system poliuretanowy zmieszany z granulatem EPDM. Czynność tą wykonuje się poprzez natrysk mechaniczny (przy użyciu specjalnej natryskarki). Grubość warstwy użytkowej 2-3mm. Po całkowitym związaniu mieszaniny malować linie farbami poliuretanowymi metodą natrysku. Nawierzchnia powinna być przyjazna dla środowiska oraz użytkowników i spełniać określone wymagania w zakresie zawartości metali ciężkich oraz w zakresie zawartości Wielopierścieniowych Węglowodorów Aromatycznych (WWA), związki zawarte w użytkowej warstwie produktu powinny należeć min do kategorii 2.

**Nawierzchnia powinna być przyjazna dla otoczenia i ludzi korzystających z niej, a zawartość związków chemicznych powinna być nie większa niż opisana poniżej (wartości w mg/l):**

- a) DOC - po 24 godzinach < 40
- b) ołów (Pb) ≤ 0,001
- c) kadm (Cd) ≤ 0,0002
- d) chrom (Cr) ≤ 0,001
- e) chrom VI (CrVI) ≤ 0,008
- f) rtęć (Hg) ≤ 0,001
- g) cynk (Zn) ≤ 0,3
- h) cyna (Sn) ≤ 0,02



**Nawierzchnia powinna mieć parametry opisane poniżej:**

- a) Wytrzymałość na rozciąganie:  $\geq 0,4$  Mpa
- b) Wydłużenie w chwili zerwania:  $\geq 75$  %
- c) Współczynnik tarcia : 0,54 – 0,56
- d) Odkształcenie pionowe w temp. 23°C: 2,1 – 2,3 mm
- e) Amortyzacja – redukcja siły w temp. 23°C: 40-42 %
- f) Grubość całkowita nawierzchni - -Min. 13 mm

***Powyższe wymagania powinien potwierdzać raport z badań na regulacje IAAF wykonany w laboratorium posiadające akredytację IAAF.***

**Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni, które muszą być dołączone do oferty przetargowej pod rygorem jej nieważności:**

- 1. Certyfikat IAAF
- 2. Certyfikat First Class IAAF
- 3. Atest Higieniczny PZH
- 4. Aktualne badania laboratorium posiadające akredytację IAAF potwierdzające parametry oferowanej nawierzchni wymagane przez Zamawiającego
- 5. Aktualne badania na zgodność z normą PN-EN 14877:2014, potwierdzające pozostałe niewyszczególnione powyżej parametry
- 6. Autoryzacja producenta systemu wraz z określeniem gwarancji na produkt
- 7. Karta techniczna systemu
- 8. Badania na bezpieczeństwo ekologiczne nawierzchni potwierdzające wymaganą zawartość związków chemicznych
- 9. Kompletny raport z badania zawartości WWA, określający kategorię

**UWAGA:** Podstawą prawną żądania powyższych dokumentów jest Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

#### **4.15. Organizacja ruchu**

Istniejący wjazd (pierwszy) od ul. Szkolnej i wyjazd (drugi) ul. Szkolna.

Wyjeżdżający z przedmiotowego terenu muszą ustąpić pierwszeństwa innym pojazdom poruszającym się jezdnią (ul.Szkolna)

#### **4.16. Oświetlenie – fasada budynku**

2. Oprawy dogruntowe - najazdowe

Pierścień górny stal szlachetna 316, kwadratowy 21x21 cm

Szkło hartowane o grubości 8mm, wytrzymałość najazdowa 2961 kg, IK10

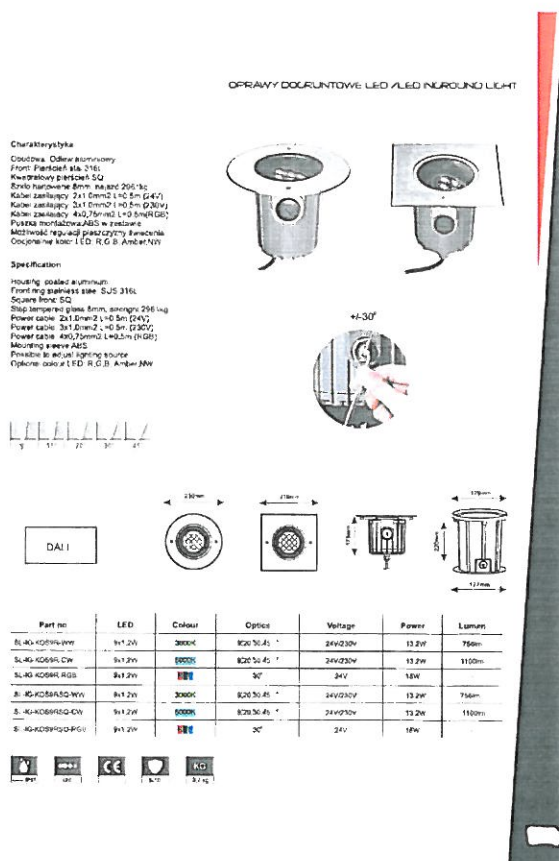
Diody Power led 9x1,2W , Całkowita moc 13,2W. Wydajność: 756 lumenów.

Brawa ciepła, 3000K, optyka flood stopni, w układzie 3x3.

Regulacja płaszczyzny świecenia +/- 30 stopni.

Dodatkowy dyfuzor antyświeceniowy w postaci nakładki "plastra miodu"

Zasilanie 230V, Przewód wychodzący z lampy H07RN-F 1x3mm<sup>2</sup>- 0,5metra.



## 2. Oprawa naświetlacz na słup

### Naświetlacz - Zaprojektowane 6 szt

Obudowa wykonana z odlewu aluminiowego, malowana proszkowo.

Dodatkowa nakładka antyrefleksyjna. Uchwyt regulowany.

Źródło światła 18x2W Power Led, moc całkowita 35W, Wydajność:1927 lumenów.

Brawa ciepła, 3000K, optyka skupiona.

Zasilanie 230V, Przewód wychodzący z lampy H07RN-F 1x3mm<sup>2</sup>- 2 metry.

Szkło hartowane o grubości 4mm, IP65, IK09

### 3. Oprawa naświetlacz na słup

#### Naświetlacz - Zaprojektowane 4szt front + 4 szt tyl

Obudowa wykonana z odlewu aluminiowego, malowana proszkowo.

Dodatkowa nakładka antyrefleksyjna. Uchwyt regulowany.

Źródło światła 4W Power Led, moc całkowita 35W, Wydajność:1927 lumenów.

Brawa ciepła, 3000K, optyka zalewowa.

Zasilanie 230V, Przewód wychodzący z lampy H07RN-F 1x3mm<sup>2</sup>- 2 metry.

Szkło hartowane o grubości 4mm, IP65, IK09

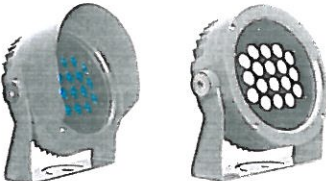
Naświetlacz ogrodowy / Garden flood light

**Charakterystyka**


Obudowa: Odlew aluminiowy  
Szkło hartowane 4mm  
Kabel zasilający: 2x1.0mm<sup>2</sup> L=0.5 m (24V)  
Kabel zasilający: 3x1.0mm<sup>2</sup> L=0.5 m (230V)  
Kabel zasilający: 4x0.75mm<sup>2</sup> L=0.5 m (RGB)  
Opcjonalnie kolor LED: R G B, Amber, NW

**Specification**


Housing: coated aluminium  
Glass: tempered glass 4mm  
Power cable: 2x1.0mm<sup>2</sup> L=0.5 m (24V)  
Power cable: 3x1.0mm<sup>2</sup> L=0.5 m (230V)  
Power cable: 4x0.75mm<sup>2</sup> L=0.5 m (RGB)  
Optional colour LED: R G B, Amber, NW




Powder painting  
RAL 9005

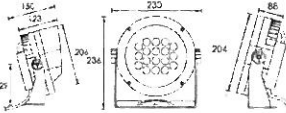
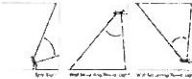



Liquid painting color  
RAL 9005








Powder painting  
RAL 9001





Part no	LED	Colour	Optics	Voltage	Power	Lumen
SL-SP-GAV2-WW	16x2W	3000K	6°, 12°, 30°	24V/230V	36W	1927lm
SL-SP-GAV2-CW	16x2W	6000K	6°, 12°, 30°	24V/230V	36W	2529lm
SL-SP-GAV2-RGB	16x2W	RGB	30°	24V	36W	





## 5. Powierzchnie

<b>BILANS TERENU</b>	
	POWIERZCHNIA [m2]
BUDYNEK ISTNIEJĄCY	471,38
PROJ.ROZBUDOWA	3,62
TEREN UTWARDZONY	811,32
TEREN ZIELONY	281,37
TEREN UTWARDZONY- gra w szachy	10,24
SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA	16,01
	1593,94

Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki –  $30\% < 74,8\%$  (wg W.Z.)

## 6. Dane informujące na temat wpisu działki do rejestru zabytków oraz czy podlega ona ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Budynek usytuowany na działkach 665 i 1524 umieszczony jest w gminnej ewidencji zabytków pod nr 78/158 – **uzgodnienie z dnia 12.12.2019 r. znak ZN.5152.338.2019.JT**

### **Ze względu na ochronę wartości zabytkowych nakazuje się:**

**- rekonstrukcję okien i drzwi z zastosowaniem historycznej formy i materiału wykonania**

## 7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Działka nie jest usytuowana w granicach terenu górniczego.

## 8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowany budynek ze względu na przyjęte rozwiązania funkcjonalno przestrzenne, technologiczne, zastosowane materiały budowlane i wykończeniowe oraz przewidziane przeznaczenie nie będzie wywierał negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie.

W budynku nie będą gromadzone, usuwane lub emitowane agresywne ścieki, płyny, gazy, odpady stałe, promieniowanie jonizujące, nie będą emitowane zakłócenia elektromagnetyczne. Nie będzie on więc wywierał szkodliwego oddziaływania na środowisko przyrodnicze w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

Nie jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji.

## 9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Projektowany budynek jest obiektem nieskomplikowanym zarówno z uwagi na jego specyfikę, jak i charakter wykonawstwa robót budowlanych.

Wszelkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi, wszelkie ewentualne zmiany należy zgłaszać projektantowi.

#### 10. Analiza oddziaływania Inwestycji na otoczenie

Lp.	Przepisy	PRZEPIS / OGRANICZENIA
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2016.290 j.t. ze zm)	Zakres prac nie doprowadzi do ograniczenia zabudowy działek sąsiednich;
2.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1744)	NIE DOTYCZY
3.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz.U.2014.867 )	Budynek nie jest budowlą kolejową
4.	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz.U.1996.103.477)	Obiekt nie służy obronności państwa - zapisy rozporządzenia NIE DOTYCZA.
5.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U.2007.86.579)	Budynek nie jest obiektem budowlanym gospodarki wodnej, nie stwarza ograniczenia w możliwości realizacji obiektów budowlanych gospodarki wodnej na działkach sąsiednich - zapisy rozporządzenia NIE DOTYCZA.
6.	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U.2014.81 j.t.)	Budynek nie jest budowlą rolniczą - zapisy rozporządzenia NIE DOTYCZA.

7.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U.1998.101.645)	NIE DOTYCZY.
8.	Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz.U.2016.605 -j.t.)	NIE DOTYCZY.
9.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz.U.1998.130.859)	NIE DOTYCZY.
10.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 -j.t.)	NIE DOTYCZY.
11.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U.2000.63.735)	NIE DOTYCZY.
12.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowy i ich usytuowanie (Dz.U.2014.1853 -j.t.)	NIE DOTYCZY.
13.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz.U.2013.640)	NIE DOTYCZY.
14.	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz.U.2001.132.1479)	NIE DOTYCZY.

15.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. Nr 12, poz. 116 z późn. zmianami)	NIE DOTYCZY.
16.	Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz.U.2015.2126 -j.t. )	NIE DOTYCZY.
17.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz.U.1959.52.315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych	NIE DOTYCZY.
18.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2016.1440 -j.t. )	ZJAZD ISTNIEJĄCY
19.	Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz.U.2015.2120 -j.t. )	NIE DOTYCZY.
20.	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (Dz.U.2014.1512 -j.t)	NIE DOTYCZY.
21.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu (Dz.U.2002.241.2094) wydane na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo atomowe	NIE DOTYCZY.
22.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego (Dz.U.2012.1025)	NIE DOTYCZY.
23.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2016.672 -j.t.)	W przypadku realizacji inwestycji zaliczających się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko / w przypadku inwestycji, dla których może być wymagane

		wykonanie raportu. - NIE DOTYCZY.
24.	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2016.71 -j.t.)	NIE DOTYCZY.
25.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112 -j.t. )	W normie
26.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych (Dz. U. 2003.163.1577)	NIE DOTYCZY.
27.	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2016.1987 -j.t. )	Odległość pól, na których są używane jako nawóz komunalne osady ściekowe, od budynków mieszkalnych albo zakładu produkcji żywności - NIE DOTYCZY
28.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U.2014.1800)	Odległości obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi od urządzeń i instalacji związanych z przygotowywaniem i magazynowaniem ścieków używanych jako nawóz w rolnictwie, a także gruntów, na których są one wykorzystywane – załącznik nr 8 do rozporządzenia - NIE DOTYCZY
29.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz.U.2013.523)	Odległości od składowisk odpadów - NIE DOTYCZY
30.	Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U.2015.469 -j.t.)	W przypadku terenu inwestycji położonego w terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody ; NIE DOTYCZY



31.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719)	Odległości od stogów, brogów i stert oraz silników spalinowych. - NIE DOTYCZY
32.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U.2016.1727 - j.t)	NIE DOTYCZY
33.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odsnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U.2014.1227 -j.t.)	NIE DOTYCZY
34.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2014.1446 -j.t.)	Obowiązuje postanowienie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku znak ZN.5151.1.2017.JT z dnia 17 stycznia 2017 r.
35.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401)	Teren budowy należy zabezpieczyć w sposób zapewniający bezpieczeństwo - opracowanie PLANU BIOZ przez kierującego robotami budowlanymi.
36.	Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2015.2031 -j.t. )	NIE DOTYCZY

Obszar oddziaływania przedmiotowego obiektu obejmuje działki nr 665,1524,656/2.

#### 11. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

budynek objęty opracowaniem jest obiektem nieskomplikowanym zarówno z uwagi na jego specyfikę, jak i charakter wykonawstwa robót budowlanych. Budynek posadowiony bezpośrednio na gruntach nośnych, budowa geologiczna prosta, warunki geotechniczne korzystne. Inwestycję zakwalifikowano do **I kategorii** geotechnicznej. Wszelkie prace

budowlane należy prowadzić zgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi, wszelkie ewentualne zmiany należy zgłaszać projektantowi.

**Projektant**