
PRZEDMIAR - BRANŻA BUDOWLANA - ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa budynku usługowo-mieszkalnego wraz z infrastrukturą techniczną
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 665, 1524 oraz 656/2 w Brusach
INWESTOR : Gmina Brusy
ADRES INWESTORA : 89-635 Brusy ul. Na Zaborach 1
BRANŻA : Budowlana - zagospodarowanie terenu

DATA OPRACOWANIA : 03.12.2019

Poziom cen : III kw 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.12.2019

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Zakres opracowania - ogólna charakterystyka robót: Zakresem opracowania objęto wykonanie kosztorysu inwestorskiego branży elektrycznej
 2. Rodzaj robót - zagospodarowanie terenu
 3. Podstawa opracowania:- projekt techniczny- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego- Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR)- Kalkulacja własna (KI)
 4. Określenie cen, kosztów oraz narzutów:- ceny materiałów - aktualne,- koszty zakupu materiałów - wliczone do ceny jednostkowej- ceny sprzętu - aktualne- koszty zaopatrzenia - %M wliczone w ceny jednostkowe- narzut kosztów pośrednich - % od RiS- zysk - % od R,S, Kp- cena netto + VAT
 5. Roboty wykonać zgodnie z projektami:- wewnętrzne instalacje elektryczne
- Niniejsza dokumentacja obejmuje swoim zakresem:
1. Siłownia zewnętrzna
 2. Teren utwardzony - szachownica
 3. Teren zielony
 4. Teren utwardzony - dojścia do budynku
 5. Miejsca parkingowe
 6. Opaska wokół budynku
 7. Elementy małej architektury

| Lp. | Nazwa | Robocizna | Materiały | Sprzęt | RAZEM |
|-----|-----------------------------|-----------|-----------|--------|-------|
| 1 | Teren utwardzony | | | | 0.00 |
| 2 | Parkingi | | | | 0.00 |
| 3 | Siłownia zewnętrzna | | | | 0.00 |
| 4 | Gra w szachy | | | | 0.00 |
| 5 | Opaska wokół budynku | | | | 0.00 |
| 6 | Teren zielony | | | | 0.00 |
| 7 | Elementy małej architektury | | | | 0.00 |
| | RAZEM | | | | 0.00 |

Słownie: zero i 00/100 zł

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|----------|---|----------------|--------------|----------------|
| 1 | | Teren utwardzony | | | |
| 1 | KNR 2-31 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm | m ² | | |
| d.1 | 0101-01 | 750 | m ² | 750.000 | |
| | | | | RAZEM | 750.000 |
| 2 | KNR 2-31 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości | m ² | | |
| d.1 | 0101-02 | Krotność = 5 750 | m ² | 750.000 | |
| | | | | RAZEM | 750.000 |
| 3 | KNR 2-31 | Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie lub na całej szerokości drogi - grubość warstwy po zag. 10 cm | m ² | | |
| d.1 | 0104-05 | 750 | m ² | 750.000 | |
| | | | | RAZEM | 750.000 |
| 4 | KNR 2-31 | Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer. drogi - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zag. | m ² | | |
| d.1 | 0104-06 | Krotność = 20 750 | m ² | 750.000 | |
| | | | | RAZEM | 750.000 |
| 5 | KNR 2-31 | Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm | m ² | | |
| d.1 | 0109-03 | 750 | m ² | 750.000 | |
| | | | | RAZEM | 750.000 |
| 6 | KNR 2-31 | Podbudowa betonowa bez dylatacji - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu | m ² | | |
| d.1 | 0109-04 | Krotność = 3 750 | m ² | 750.000 | |
| | | | | RAZEM | 750.000 |
| 7 | KNR 2-31 | Ława pod krawężniki betonowa z oporem | m ³ | | |
| d.1 | 0402-04 | 12*0.3*0.3 | m ³ | 1.080 | |
| | | | | RAZEM | 1.080 |
| 8 | KNR 2-31 | Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej | m | | |
| d.1 | 0403-05 | 12 | m | 12.000 | |
| | | | | RAZEM | 12.000 |
| 9 | KNR 2-31 | Ława pod krawężniki betonowa zwykła | m ³ | | |
| d.1 | 0402-03 | 110*0.2*0.3 | m ³ | 6.600 | |
| | | | | RAZEM | 6.600 |
| 10 | KNR 2-31 | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m | | |
| d.1 | 0407-05 | 110 | m | 110.000 | |
| | | | | RAZEM | 110.000 |
| 11 | KNR 0-11 | Miejsca postojowe z kostki bet."POLBRUK" gr. 80 mm na podsypce piask.-cement.gr. 50 mm z zalaniem spoin zaprawą cement.z pasami rozdzielczymi | m ² | | |
| d.1 | 0327-05 | 750 | m ² | 750.000 | |
| | | | | RAZEM | 750.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|---------------------|--|----------------------------------|--------------|---------------|
| 2 | | Parkingi | | | |
| 12 d.2 | KNR 2-31 0101-01 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 2*3.6*5+2*2.5*5 | m ² m ² | 61.000 | |
| | | | | RAZEM | 61.000 |
| 13 d.2 | KNR 2-31 0101-02 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 5 2*3.6*5+2*2.5*5 | m ² m ² | 61.000 | |
| | | | | RAZEM | 61.000 |
| 14 d.2 | KNR 2-31 0104-03 | Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm 61 | m ² m ² | 61.000 | |
| | | | | RAZEM | 61.000 |
| 15 d.2 | KNR 2-31 0104-04 | Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej na poszerzeniach - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zag. Krotność = 20 61 | m ² m ² | 61.000 | |
| | | | | RAZEM | 61.000 |
| 16 d.2 | KNR 2-31 0109-03 | Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm 61 | m ² m ² | 61.000 | |
| | | | | RAZEM | 61.000 |
| 17 d.2 | KNR 2-31 0109-04 | Podbudowa betonowa bez dylatacji - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 3 61 | m ² m ² | 61.000 | |
| | | | | RAZEM | 61.000 |
| 18 d.2 | KNR 2-31 0402-04 | Ława pod krawężniki betonowa z oporem (3.6*4+2.5*2+5*8-5)*0.3*0.3 | m ³ m ³ | 4.896 | |
| | | | | RAZEM | 4.896 |
| 19 d.2 | KNR 2-31 0403-03 | Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 16+12.2 | m m | 28.200 | |
| | | | | RAZEM | 28.200 |
| 20 d.2 | KNR 2-31 0403-05 | Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej 33 | m m | 33.000 | |
| | | | | RAZEM | 33.000 |
| 21 d.2 | KNR 0-11 0327-05 | Miejsca postojowe z kostki bet."POLBRUK" gr. 80 mm na podsypce piask.-cement.gr. 50 mm z zalaniem spoin zaprawą cement.z pasami rozdzielczymi 61 | m ² m ² | 61.000 | |
| | | | | RAZEM | 61.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|---------------------|--|----------------|--------------|---------------|
| 3 | | Siłownia zewnętrzna | | | |
| 22 d.3 | KNR 2-31 0101-01 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm | m ² | | |
| | | 18 | m ² | 18.000 | |
| | | | | RAZEM | 18.000 |
| 23 d.3 | KNR 2-31 0104-03 | Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm | m ² | | |
| | | 16 | m ² | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |
| 24 d.3 | KNR 2-31 0114-05 | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm | m ² | | |
| | | 16 | m ² | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |
| 25 d.3 | KNR 2-31 0402-03 | Ława pod krawężniki betonowa zwykła | m ³ | | |
| | | 4*4*0.2*0.3 | m ³ | 0.960 | |
| | | | | RAZEM | 0.960 |
| 26 d.3 | wycena indywidualna | Nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa typu "spray" - siłownia | m ² | | |
| | | 16 | m ² | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |
| 27 d.3 | kalk. własna | Sprzęt do siłowni | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|---------------------|--|----------------|--------------|---------------|
| 4 | | Gra w szachy | | | |
| 28 d.4 | KNR 2-31 0101-01 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm | m ² | | |
| | | 18 | m ² | 18.000 | |
| | | | | RAZEM | 18.000 |
| 29 d.4 | KNR 2-31 0104-03 | Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm | m ² | | |
| | | 16 | m ² | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |
| 30 d.4 | KNR 2-31 0114-05 | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm | m ² | | |
| | | 16 | m ² | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |
| 31 d.4 | KNR 2-31 0402-03 | Ława pod krawężniki betonowa zwykła | m ³ | | |
| | | 4*4*0.2*0.3 | m ³ | 0.960 | |
| | | | | RAZEM | 0.960 |
| 32 d.4 | KNR 2-31 0407-05 | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m | | |
| | | 4*4 | m | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |
| 33 d.4 | KNR 0-11 0321-04 | Chodniki z kostki betonowej bezfazowej grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem | m ² | | |
| | | 16 | m ² | 16.000 | |
| | | | | RAZEM | 16.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|-------------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| 5 | | Opaska wokół budynku | | | |
| 34 | KNR 2-31 d.5 0101-01 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm | m ² | | |
| | | 0.5*90 | m ² | 45.000 | |
| | | | | RAZEM | 45.000 |
| 35 | KNR 2-31 d.5 0104-03 | Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm | m ² | | |
| | | 0.5*90 | m ² | 45.000 | |
| | | | | RAZEM | 45.000 |
| 36 | KNR 9-07 d.5 0105-01 | Drenaże liniowe w gruncie, z obsypką keramzytową - ułożenie geotkaniny na dnie i ściankach wykopu | m ² | | |
| | | 0.5*90 | m ² | 45.000 | |
| | | | | RAZEM | 45.000 |
| 37 | KNR 2-31 d.5 0114-05 | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm - 10 cm | m ² | | |
| | | 0.5*90 | m ² | 45.000 | |
| | | | | RAZEM | 45.000 |
| 38 | KNR 2-31 d.5 0114-06 | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu | m ² | | |
| | | Krotność = -5 | m ² | 45.000 | |
| | | 0.5*90 | m ² | 45.000 | |
| | | | | RAZEM | 45.000 |
| 39 | KNR 2-31 d.5 0402-03 | Ława pod krawężniki betonowa zwykła | m ³ | | |
| | | 90*0.2*0.3 | m ³ | 5.400 | |
| | | | | RAZEM | 5.400 |
| 40 | KNR 2-31 d.5 0407-05 | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m | | |
| | | 90 | m | 90.000 | |
| | | | | RAZEM | 90.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----------|---------------------|--|----------------|--------------|----------------|
| 6 | | Teren zielony | | | |
| 41 d.6 | KNR 2-31 0101-01 | Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm | m ² | | |
| | | 281.37 | m ² | 281.370 | |
| | | | | RAZEM | 281.370 |
| 42 d.6 | KNR 2-21 0218-01 | Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim | m ³ | | |
| | | 28 | m ³ | 28.000 | |
| | | | | RAZEM | 28.000 |
| 43 d.6 | KNR 2-21 0401-05 | Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem | m ² | | |
| | | 281.37 | m ² | 281.370 | |
| | | | | RAZEM | 281.370 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|------------------|------------------------------------|------|--------------|--------------|
| 7 | | Elementy małej architektury | | | |
| 44 | d.7 kalk. własna | Ławki | kpl | | |
| | | 8 | kpl | 8.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |
| 45 | d.7 kalk. własna | Kosze na śmieci | kpl | | |
| | | 2 | kpl | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 46 | d.7 kalk. własna | Zadaszenie na smieci | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |