

Burmistrz Brus
ul. Na Zaborach 1
89-632 Brusy

Nr SR.6220.2.2022

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735), w związku z art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) zwana dalej ustawą OOS

Burmistrz Brus

zawiadamia Strony Postępowania, że na wniosek z dnia 8 lutego 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 15.02.2022 r.) pana Daniela Folehra, działającego na mocy upoważnienia udzielonego przez Zarząd Powiatu Chojnickiego

1. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.

„Rozbudowa drogi powiatowej nr 2625G w miejscowości Małe Chełmy wraz z budową ścieżki rowerowej, chodników, budową kanalizacji deszczowej oraz budową oświetlenia”.

Inwestycja realizowana będzie na nieruchomościach gruntowych oznaczonych numerem ewidencyjnym: działki nr 500/19, 500/20, 55/1, 500/32, 304/1, 304/2, 303, 302, 301, 300/4, 300/3, 300/5, 300/2, 136, 137, 138, 140, 141, 142, 102, 588, 621, 91, 96, 94/1, 94/3, 92, 619, 90/12, 90/13, 88/1, 87, 86, 85, 84, 83, 82, 81, 80/3, 70, 79, 78, 77, 69/1, 69/2, 69/3, 221, 223/1, 223/2, 222/2, 222/1, 224, 429/1, 429/5, 429/4, 162/4, 162/3, 225/7, 225/5, 225/6, 162/5, 292/4, 283/7, 292/1, 162/6, 292/1, 283/8, 283/3, 283/5, 286/6, 282/3, 282/4, 281/1, 278/1, 278/7, 278/6, 278/5, 278/3, 279, 255/5, 254/2, 254/1, 256/1, 257/1, 255/1, 255/2, 258, 259, 260, 264/1, 265, 267, 269, 268/1, 270, 597, 271, 272, 273, 275/1, 280, 298/1, 305, 306/1, 306/2, 306/3, 307/1, 307/2, 308, 309, 510/9, obręb Małe Chełmy, gmina Brusy, powiat chojnicki, województwo pomorskie.

2. Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach o opinię/uzgodnienie co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualne określenie zakresu raportu.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 k.p.a. zapewniam stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, prawo przeglądania akt sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania wniosków dowodowych w postępowaniu wyjaśniającym. Informacje na temat prowadzonego postępowania można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Brusach, Wydział Gospodarki Przestrzennej, pok. 29, tel. 052 3969363.

Uwagi i wnioski można składać do czasu zakończenia procedury wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w biurze interesanta Urzędu Miejskiego w Brusach.

Doręczenie niniejszego zawiadomienia stronom postępowania uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło jego upublicznienie.

z up. Burmistrza Brus
/-/ mgr Zbigniew Lemańczyk

Art. 49 Kpa

§ 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 74 ust. 3 ustawy ooś: Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Art. 74 ust. 3a ustawy ooś: Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę(...). Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Art. 74 3f. Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Art. 74 ust. 3g. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której:

- 1) dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone;
- 2) nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.