

U C H W A Ł A Nr XV/147/16
Rady Miejskiej w Brusach
z dnia 30 listopada 2016 roku

w sprawie dzierżawy części nieruchomości komunalnej i sieci ciepłowniczej w Brusach w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U.z 2015r., poz. 1774 z późn.zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz. U. z 2016r., poz. 446)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę do 10 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz Firmy ZENON Sp. z o.o. z siedzibą w Brusach przy ul. Ogrodowej 2 część pomieszczenia o pow. 70 m² w budynku kotłowni położonym na działce nr 512/46 przy ul. Ogrodowej 2 w Brusach oraz sieci ciepłownicze, zewnętrzne instalacje odbiorcze i związane z nimi urządzenia oraz węzeł cieplny wraz z urządzeniami służącymi do dystrybucji i przesyłu energii cieplnej ze źródła ciepła przy ul. Ogrodowej 5 w Brusach, będącego własnością Dzierżawcy, do kompleksu szkolnego przy ul. Ogrodowej 2 w Brusach, budynku socjalno-sportowego przy ul. Armii Krajowej w Brusach oraz Wspólnoty Mieszkaniowej „Nasz Dom” przy ul. Wojska Polskiego 52 i 54 w Brusach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży ciepła na rzecz w/w odbiorców.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Brus.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

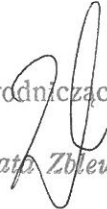
Przewodnicząca Rady

Betta Ztlewska

Uzasadnienie:

Gmina Brusy zawarła w dniu 20 grudnia 2013r. z Firmą FLOORS Sp. z o.o. w Brusach przy ul. Ogrodowej 5 umowę dzierżawy na nieruchomość komunalną opisaną w § 1 uchwały mając na uwadze konieczność zapewnienia odbiorcom w mieście Brusy niezakłóconych dostaw ciepła, a także ze względu na formalne ograniczenia prowadzenie działalności gospodarczej przez jednostki samorządu terytorialnego. Umowa została zawarta na okres 3 lat, tj. do 31 grudnia 2016r. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przedłużenie umowy na czas dłuższy niż 3 lata w drodze bezprzetargowej wymaga zgody Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady


Beata Zblewska