

**UCHWAŁA NR XIX/165/20
RADY MIEJSKIEJ W BRUSACH**

z dnia 20 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65, 284, 471, 782 i 1709)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości między Powiatem Chojnickim a Gminą Brusy w taki sposób, że na rzecz Powiatu Chojnickiego przekazane zostanie prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Brusy, położonych w obrębie ewidencyjnym Przymuszewo, w gminie Brusy, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 66/1 o powierzchni 0,12 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą numer SL1C/00024854/9 oraz działka nr 111 o powierzchni 0,31 ha i działka nr 119/1 o powierzchni 0,0024 ha dla których Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą numer SL1C/00028216/3, w zamian za przekazanie przez Powiat Chojnicki na rzecz Gminy Brusy prawa własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Przymuszewo, w gminie Brusy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 145/2 o powierzchni 0,47 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą numer SL1C/00036414/0.

§ 2. Zamiany nieruchomości opisanych w § 1 dokonać bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brus.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Łącki

UZASADNIENIE

Na podstawie przepisu art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy zamiany nieruchomości między Gminą Brusy a Powiatem Chojnickim wymaga uprzedniej zgody Rady Powiatu.

Na działkach drogowych położonych w obrębie ewidencyjnym Przymuszewo, w gminie Brusy, o numerach ewidencyjnych 66/1, 111 i 119/1, będących przedmiotem zamiany ze strony Gminy Brusy, zlokalizowana jest droga powiatowa, skutkiem czego działka ta jest zbędna na gminne cele drogowe.

Ze strony Powiatu Chojnickiego przedmiotem zamiany jest działka drogowa o numerze 145/2 położona w obrębie ewidencyjnym Przymuszewo, w gminie Brusy, która zajęta jest pod drogę gminną.