

**UCHWAŁA NR XVIII/154/20
RADY MIEJSKIEJ W BRUSACH**

z dnia 30 września 2020 r.

w sprawie dzierżawy części nieruchomości komunalnych w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn.zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz Firmy ZIBI STEEL spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Brusach przy ul. Młyńskiej 23 następujące nieruchomości komunalne na częściach działek przy ul. Armii Krajowej w Brusach jak niżej:

- 554/14 o powierzchni 0,0011 ha,
- 554/16 o powierzchni 0,0180 ha. z przeznaczeniem na cele usługowe bezpośrednio związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 2. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz Firmy IGIS spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Brusach przy ul. Sportowej 2 następujące nieruchomości komunalne przy ul. Sportowej w Brusach jak niżej:

- działkę 1697 o powierzchni 0,0494 ha,
- część działki nr 1693/2 o powierzchni 0,0360 ha,
- część działki nr 1694 o powierzchni 0,0150 ha. z przeznaczeniem na cele usługowe bezpośrednio związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Brus.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Łącki

UZASADNIENIE

Firmy ZIBI STEEL spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Brusach przy ul. Młyńskiej 23 oraz firmy IGIS spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Brusach przy ul. Sportowej 2 wydzierżawiły na okres do 3 lat działki znajdujące się w najbliższym sąsiedztwie przedsiębiorstw. Obecnie ww. podmioty wystąpił o dalsze korzystanie z dzierżawionych gruntów. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65z późn.zm.) zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu i jedynie rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.