

U C H W A Ł A Nr IV/35/19
Rady Miejskiej w Brusach
z dnia 28 lutego 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie własności nieruchomości w trybie art. 231 Kodeksu Cywilnego

Na podstawie art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks Cywilny (t.j.Dz.U. z 2018r., poz. 1025 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2018r., poz. 994 ze zm.)

R a d a M i e j s k a
uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie na własność w trybie art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Leśno oznaczonych, jako działki nr:

- 290/1 o pow. 0,1700 ha – zabudowana przepompownią ścieków
- 290/4 o pow. 0,3083 ha – zabudowana świetlicą wiejską, stanowiące własność osoby fizycznej.

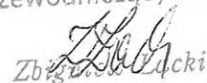
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brus.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Zbigniew Łucki

Uzasadnienie:

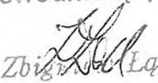
Gmina Brusy decyzją Wojewody Bydgoskiego Nr G.gt.8224-3/9/90 z dnia 16 stycznia 1991r. z mocy prawa nieodpłatnie nabyła na własność w/w działki w Leśnie od Skarbu Państwa. Na działce nr 290/1 wybudowała przepompownię ścieków a na działce nr 290/4 – świetlicę wiejską.

Przedmiotowe działki zostały przejęte na Skarb Państwa dekretem z dnia 6 września 1944r. o przeprowadzeniu reformy rolnej. Wojewoda Pomorski decyzją z dnia 27 lutego 2015r. stwierdził, że w/w działki nie podpadały pod działanie art. 2 ust. 1 lit. e dekretu PKWN z dnia 6.09.1944r.

W chwili obecnej spadkobierca po byłych właścicielach ostatecznie odzyskał w/w nieruchomości i wystąpił do tut. Urzędu o wykup tych działek przez Gminę Brusy.

Zgodnie z art. 231§ 2 Kodeksu cywilnego właściciel gruntu, na którym wzniesiono budynek lub inne urządzenia o wartości przynoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki, może żądać, aby ten, kto wznosił budynek lub inne urządzenie, nabył od niego wartość działki za odpowiednim wynagrodzeniem.

Przewodniczący Rady


Zbigniew Łęcki