

**UCHWAŁA NR XXXIV/276/22
RADY MIEJSKIEJ W BRUSACH**

z dnia 29 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu
części nieruchomości komunalnej w Brusach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres 10 lat na rzecz Szpitala Specjalistycznego im. J. K. Łukowicza w Chojnicach przy ul. Leśnej 10 część budynku siedziby OSP w Brusach o łącznej powierzchni użytkowej 54,7m² w skład, którego wchodzi następujące pomieszczenia: nr 1 o powierzchni 8,5m², nr 2 o powierzchni 13,4m², nr 3 o powierzchni 23,8m², łazienka o powierzchni 4,2m² i korytarz o powierzchni 4,8m² znajdujące się na piętrze budynku, położonego na działce nr 264/3 w Brusach przy ul. Gdańskiej 1B z przeznaczeniem na stacjonowanie zespołu ratownictwa medycznego w Brusach.

§ 2. Szczegółowe zasady najmu pomieszczeń zostaną określone w umowie najmu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brus.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 2022 r.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Łącki

UZASADNIENIE

W budynku OSP Brusy znajdują się pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 54,7m² wykorzystywane na stacjonowanie zespołu ratownictwa medycznego w Brusach.

Gmina Brusy oddała w najem pomieszczenia na rzecz Szpitala Specjalistycznego im. J. K. Łukowicza w Chojnicach na okres 3 lat tj. od 1 lipca 2019 r.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przedłużenie umowy na czas dłuższy niż 3 lata w drodze bezprzetargowej wymaga zgody Rady Miejskiej.