

URZĄD MIEJSKI
w BRUSACH

Wpłynięcie 2021-02-02

Nr 1923 | 2021

Opłata skarbową

SR
02.02.2021

Chojnice, 28 stycznia 2021 r.

Pilemcy
20.02.2021**OPINIA**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Brus z dnia 2 października 2020 r. znak: SR.6220.20.2020 (data wpływu: 7 października 2020 r.), w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o numerze ewidencyjnym 440/5, obręb Zalesie, gm. Brusy, pow. chojnicki, woj. pomorskie

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań :

1. Zaplecze oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo-wodne; magazynowanie olejów, smarów i materiałów niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu powinno odbywać się poza miejscem realizacji prac,
2. Należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego,
3. Tankowanie maszyn powinno odbywać się ze szczególną ostrożnością w miejscach do tego wyznaczonych,
4. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów,
5. Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia składować w szczelnych pojemnikach i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie,
6. Zabezpieczyć transformatory olejowe poprzez zamontowanie mis olejowych zapewniających zmagazynowanie wycieku oleju oraz wody podczas ewentualnej akcji gaśniczej,
7. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować tylko wodę, a w przypadku silnych zabrudzeń używać tylko środków biodegradowalnych,
8. Wyposażyć plac budowy w przenośne kontenery sanitarne ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.

Uzasadnienie :

W dniu 7 października 2020 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Chojnicach wpłynął wniosek Burmistrza Brus z dnia 2 października 2020 r. znak: SR.6220.20.2020, w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o numerze ewidencyjnym 440/5, obręb Zalesie, gm. Brusy, pow. chojnicki, woj. pomorskie.

Planowana inwestycja została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w grupie inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać ma środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. „a” cytowanego wyżej rozporządzenia Rady Ministrów, przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1-3 tej ustawy*”.

Inwestycja przedstawiona w karcie informacyjnej przedsięwzięcia będzie polegała na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o numerze ewidencyjnym 440/5, obręb Zalesie, gm. Brusy. Całkowita powierzchnia w/w działki wynosi około 5,05 ha. Przedmiotowa inwestycja będzie wiązała się z wykorzystaniem powierzchni około 4,1 ha pod zabudowę. Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jedynie część działki, tj. 0,6 ha (wschodnia część działki) została objęta MPZP 022 oraz MPZP 072, które dopuszczają lokalizację przedmiotowej inwestycji. Na działce występują obszary określone w ewidencji gruntów jako grunty orne (R) III i V klasy bonitacyjnej oraz grunty rolne zabudowane (Br) i nieużytki (N). Roboty budowlane będą prowadzone z wyłączeniem istniejących zadrzewień, zakrzewień, terenów ujętych w MPZP 022 i MPZP 072 oraz terenów zabudowy mieszkalno-gospodarczej wraz z przyległościami (zachodnia część działki – ok. 0,35 ha). Dojazd do terenu inwestycyjnego będzie odbywał się poprzez lokalną drogę gminną, a następnie poprzez krótki odcinek utwardzonej drogi gruntowej. Inwestor planuje wykonanie drogi wewnętrznej, biegnącej od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowej. Rozważa się budowę drogi wewnętrznej o nawierzchni żwirowej lub z kruszywa łamanego na podsypce piaskowej, bądź będzie ona wykonana z płyt betonowych. Planuje się również budowę placu manewrowego o takiej samej nawierzchni co w/w droga dojazdowa. Inwestor dopuszcza realizację przedsięwzięcia w czterech etapach. Poszczególne etapy będą wiązały się z budową farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW. Każda elektrownia będzie posiadała swoją infrastrukturę techniczną, umożliwiającą samodzielną pracę. Zakres planowanych robót przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia będzie obejmował: montaż paneli fotowoltaicznych, montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych, przeprowadzanie podziemnych linii energetycznych, montaż infrastruktury telekomunikacyjnej, umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni. Na przedmiotowej działce zostaną rozmieszczone konstrukcje wsporcze (stelaze), do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Stelaze zostaną zamontowane za pomocą kotew wbijanych w ziemię, bądź zostaną zamontowane do wcześniej zakotwionych prefabrykowanych fundamentów. Przedsięwzięcie będzie wiązało się z montażem prefabrykowanych stacji transformatorowych, w których będą znajdowały się rozdzielnia średniego (SN) i niskiego (nN) napięcia oraz transformator żywiczny lub olejowy. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, zapewniającą zmagazynowanie wycieku. Teren przeznaczony pod realizację inwestycji zostanie ogrodzony oraz wyposażony w system monitoringowo-alarmowy.

Dzięki planowanym rozwiązaniom ochronnym na etapie budowy, eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji inwestycja nie wpłynie na stan ekologiczny i chemiczny wód. Działka, na której planowane jest przedsięwzięcie leży w odległości około 1 km od rzeki Niechwaszcz. Przedsięwzięcie nie zostało zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, strefach ochronnych ujęć wody i obszarach

ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Działka inwestycyjna nie leży na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego, w rozumieniu art. 16 pkt 34 z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.). Inwestycja swoją lokalizacją oraz oddziaływaniem znajduje się na terenach podlegających ochronie przyrody, w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.). Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostało na terenie Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Bory Tucholskie” (PLB220009). Inwestycja nie wpłynie negatywnie na plany ochronne przewidziane dla tego obszaru.

Podczas prac budowlanych nie przewiduje się powstawania zanieczyszczeń, które mogłyby wpłynąć na stan wód powierzchniowych lub podziemnych. Należy zachować szczególną ostrożność i zapobiegać przedostawaniu się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. W trakcie prac budowlanych wykorzystywany będzie tylko sprawdzony i sprawny sprzęt, a prace remontowe takie jak wymiana oleju lub drobne naprawy będą odbywać się na wyznaczonych terenach, odpowiednio zabezpieczonych przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych. Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi środowiska gruntowo-wodnego, będą usunięte natychmiast po ich wystąpieniu. W przypadku montażu transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony misą olejową, która gwarantuje pomieszczenie całego oleju znajdującego się w urządzeniu. W celu uniknięcia przedostawania się zanieczyszczeń do gruntu wraz z wodami opadowymi, wykorzystywane maszyny i sprzęt będą utrzymywane w należyтым stanie technicznym. Wszystkie powstałe podczas prac budowlanych odpady będą przechowywane w szczelnych pojemnikach i systematycznie wywożone przez służby komunalne. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się za pomocą wody lub w przypadku silnych zabrudzeń dopuszcza się użycie tylko środków biodegradowalnych. Teren inwestycji zostanie wyposażony w przenośne kontenery sanitarne, a zgromadzone nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane firmy. Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z powstawaniem zanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych, dlatego będą one odprowadzane w sposób nieorganizowany do gruntu. W żadnej fazie realizacji przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych.

Budowa farmy fotowoltaicznej nie będzie realizowana na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Najbliższy zbiornik to GZWP nr 121 – Zbiornik międzymorenowy Czernsk i znajduje się w odległości około 5,5 km od zamierzonego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na obszarze dorzecza Wisły, w myśl rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 i 1958). Obszar inwestycyjny znajduje się w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW200023294429 o nazwie: „Niechwaszcz z Parzenicą od wypływu z jez. Skąpego”. Dana JCWP została określona jako silnie zmieniona część wód, niemonitorowana, o typologii nr 23 (potoki i strumienie na obszarach będących pod wpływem procesów torfotwórczych), zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Dla w/w JCWP celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. W powyższym Planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2149) stan wód określono jako zły. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych, tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych do 2021 r., ze względu na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW200028 zaliczonej do regionu Dolnej Wisły. W powyższym Planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2148) stan ilościowy i chemiczny określony został jako dobry. Dana JCWPd nie jest zagrożona

ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Po przeanalizowaniu dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 i 1958).

DYREKTOR

Maria Ossowska

Otrzymują:

- ① Burmistrz Brus, ul. Na Zaborach 1, 89-632 Brusy,
2. aa. |MK|SJ.