

UCHWAŁA Nr XVII/173/08

Rady Miejskiej w Brusach

z dnia 25 listopada 2008 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, zmieniony: Dz. U. z 2002 r. nr 23, poz. 220; nr 62, poz. 558; nr 113, poz. 984; nr 153, poz. 1271; nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz. 717; nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. nr 102, poz. 1055, nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. nr 172, poz. 1441, nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. nr 17, poz. 128, nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. nr 180, poz. 1111), oraz art. 5, art. 7 ust 3 i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 121, poz. 844, zmieniony Dz. U. z 2006 r. nr 220, poz. 1601, nr 225, poz. 1635, nr 245 poz. 1775, nr 249, poz. 1828, nr 251, poz. 1847; Dz. U. z 2008 r. nr 93, poz. 585, nr 116, poz. 730), Dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), Dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2009 r. (M.P. z 2008 r. nr 59, poz. 531)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części – 0,41 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 12,32 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,99 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,95 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
5. od pozostałych budynków lub ich części :
 - a) przeznaczonych na cele rekreacyjne – 6,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - b) pozostałych – 3,22 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

6. od budowli – 2 % ich wartości
7. od gruntów :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,55 zł od 1 m² powierzchni
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,84 zł od 1 ha powierzchni
 - c) pozostałych – 0,11 zł od 1 m² powierzchni

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle oraz grunty zajęte wyłącznie na potrzeby statutowej działalności w zakresie kultury, ochrony przeciwpożarowej, gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami.

§ 3

Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części dzierżawione od gminy Brusy o powierzchni powyżej 800 m².

§ 4

Zwolnienia określone w §2 i §3 w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania stanowią pomoc de minimis.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brus.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009 r.

§ 7

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr IX/100/07 Rady Miejskiej w Brusach z dnia 28 listopada 2007 roku w sprawie podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Rady
Robert Skórczewski

