

ZARZĄDZENIE Nr 380/13

Burmistrza Brus

z dnia 29 marca 2013r.

w sprawie określenia opłat i zasad najmu pomieszczeń i wyposażenia w świetlicach wiejskich oraz innych pomieszczeń w obiektach komunalnych stanowiących mienie Gminy Brusy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Najem pomieszczeń w świetlicach wiejskich w celu zorganizowania imprez i uroczystości rodzinnych takich jak wesele, chrzciny, komunie, stypy i inne uroczystości okolicznościowe oraz szkolenia, pokazy, zabawy wieczorki, itp. odbywa się odpłatnie.
2. Najem innych pomieszczeń w obiektach komunalnych w celu zorganizowania szkoleń, pokazów, itp. odbywa się odpłatnie.
3. Odpłatność za najem stanowi dochód Gminy Brusy.

§ 2.

Ustala się stawki czynszu za najem pomieszczeń w świetlicach wiejskich i innych pomieszczeń w obiektach komunalnych, według cennika określonego w załączniku Nr 1 do zarządzenia.

§ 3.

1. Najemca oprócz czynszu określonego w § 2 pokrywa koszty mediów zużytych w czasie najmu, zgodnie z odczytami liczników.
2. Odpłatność za energię elektryczną, wywóz nieczystości płynnych (szambo) ustalona zostanie według obowiązujących w danym czasie stawek.
3. Odpłatność za wodę, ścieki i wywóz śmieci ustalona zostanie według cen obowiązujących na terenie Gminy Brusy.
4. Najemca uiszcza czynsz i koszty mediów na podstawie umowy i rozliczenia za media wystawione przez Gminę Brusy.



5. Obniża się o 50% koszty faktycznego zużycia energii elektrycznej w świetlicach wiejskich, w których jest wyposażenie obiektu w ogrzewanie elektryczne w okresie od 1 października do 31 marca.

§ 4.

1. W uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, o których mowa w § 2 i 3 .
2. Zwolnień, o których mowa w pkt 1 dokonuje Burmistrz Brus lub osoba działająca z upoważnienia burmistrza.

§ 5.

Nieodpłatnie można udostępnić pomieszczenia w świetlicach wiejskich i inne pomieszczenia w obiektach komunalnych na potrzeby działalności statutowych: organów sołectwa, zadań realizowanych przez gminę, organizacji i stowarzyszeń działających na terenie gminy oraz organizacji zajęć, uroczystości i imprez na rzecz mieszkańców sołectwa i gminy.

§ 6.

1. Udostępnienie pomieszczeń w świetlicach wiejskich i innych pomieszczeń w obiektach komunalnych na cele wymienione w § 1 i § 5 następuje na podstawie złożonego wniosku.
2. Wniosek powinien zawierać m.in.:
 - 1) imię, nazwisko i adres osoby korzystającej z pomieszczeń w świetlicach i innych pomieszczeń,
 - 2) dane osoby prawnej, jednostki organizacyjnej bez osobowości prawnej i osób uprawnionych do jej reprezentowania,
 - 3) rodzaj i charakter imprezy,
 - 4) datę i planowany czas korzystania.
3. Umowy na udostępnianie pomieszczeń w świetlicach wiejskich i innymi pomieszczeń w obiektach komunalnych zawiera Burmistrz Brus lub osoba działająca z upoważnienia burmistrza.
4. Za szkody powstałe w czasie udostępniania pomieszczeń w świetlicach wiejskich i innych pomieszczeń w obiektach komunalnych odpowiadają osoby korzystające.
5. Usunięcie szkód następuje na koszt osób korzystających, w sposób ustalony przez strony.



§ 7.

Ustala się następującą formę rozliczeń z tytułu najmu pomieszczeń w świetlicach wiejskich i innych pomieszczeń płatność obiektach komunalnych:

1. płatność z tytułu najmu dokonywana będzie przelewem lub gotówką w kasie Urzędu Miejskiego przed udostępnieniem przedmiotu najmu lub wg zasad określonych w umowie,
2. po okazaniu dowodu wpłaty dozorca/sołtys wyda klucze i udostępni obiekt a także dokona spisu stanu liczników,
3. w momencie końcowego przekazania kluczy- po zakończeniu najmu dozorca/sołtys dokonuje spisu stanu liczników a następnie Najemca dokonuje rozliczenia opłat o których mowa w § 3 w Urzędzie Miejskim na podstawie wystawionego rozliczenia.

§ 8.

1. Ustala się następującą odpłatność za wypożyczenie wyposażenia znajdującego się w świetlicach wiejskich:
 - stół 5,00 zł brutto/sztukę na dobę,
 - krzesło 2,50 zł brutto/sztukę na dobę.
2. Wyposażenie wydaje dozorca/sołtys. W momencie zwrotu dozorca/sołtys dokonuje oględzin stanu technicznego stołów i krzeseł. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia dozorca/sołtys oszacuje wysokość strat, a podaną kwotę wypożyczający na obowiązek wpłacić do kasy Urzędu Miejskiego w terminie 7 dni od dnia otrzymania oszacowania na piśmie.
3. Istnieje możliwość wypożyczenia innych asortymentów wyposażenia na zasadach uzgodnionych z pracownikiem urzędu lub dozorcą/sołtysem.

§ 9.

Traci moc Zarządzenie Nr 57/11 Burmistrza Brus z dnia 14 kwietnia 2011r. w sprawie opłat za wynajem pomieszczeń i wyposażenia w obiektach komunalnych w gminie Brusy.

§ 10.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 11.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2013 roku.

BURMISTRZ
mgr inż. *Natkoł Ossowski*