

Brusy, dnia 8 czerwca 2017r.

Nr GP.7150.1.2017

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
przeznaczonych w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) i w związku z uchwałą Nr XIX/191/17 Rady Miejskiej w Brusach z dnia 7 czerwca 2017r. w sprawie najmu części nieruchomości komunalnej w Brusach w drodze bezprzetargowej oraz zarządzeniem Burmistrza Brus Nr 173/15 z dnia 13 października 2015r. w sprawie oddania w najem część budynku komunalnego w Brusach przy ul. Gdańskiej 1b.

**Burmistrz Brus ogłasza, co następuje:**

§ 1.

Z zasobu nieruchomości komunalnych przeznaczone zostaną do oddania w najem na okres do 10 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz firmy THERAPEUTICA Sp. z o.o., 89-600 Chojnice, ul. Wiśniowa 1a pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 54,7m<sup>2</sup> w skład, których wchodzi trzy pomieszczenia tj. nr 1 o powierzchni 8,5m<sup>2</sup>, nr 2 o powierzchni 13,4m<sup>2</sup>, nr 3 o powierzchni 23,8m<sup>2</sup>, łazienka o powierzchni 4,2m<sup>2</sup> i korytarz o powierzchni 4,8m<sup>2</sup> znajdujące się na piętrze budynku siedziby OSP położonego na działce nr 264/3 w Brusach o pow. 0,2921 ha, przy ul. Gdańskiej 1b, zapisana w KW SL1C/00021811/5 Sądu Rejonowego w Chojnicach z przeznaczeniem na potrzeby działania podstawowego zespołu ratownictwa medycznego w Brusach.

§ 2.

1. Ustalam minimalny miesięczny czynsz najmu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w wysokości **5,00 zł + VAT.**
2. Stawka czynszu najmu będzie podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS, z mocą obowiązującą od dnia 1 marca danego roku.
3. Termin zagospodarowania pomieszczeń maj 2017 rok.
4. Termin wnoszenia opłat w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

§ 3.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brusach na okres 21 dni tj. **od dnia 8 czerwca do dnia 30 czerwca 2017r.**

BURMISTRZ

*dr inż. Witold Ossowski*