

**REGULAMIN PRACY GMINNEJ KOMISJI
URBANISTYCZNO — ARCHITEKTONICZNEJ**

§1

1. Gminna Komisja Urbanistyczno—Architektoniczna, zwana dalej „Komisją”, jest organem doradczym Burmistrza Brus w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego.
2. Skład Komisji może zostać zmieniony przez Burmistrza Brus w drodze zarządzenia.
3. Komisja powołana jest na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w zakresie określonym tym przepisem, w szczególności do opiniowania projektów dotyczących: analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, wieloletnich programów sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, planu ogólnego, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na etapie przystąpienia, koncepcji oraz projektu, a także innych opracowań z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego.
4. Udział w posiedzeniach Komisji członków nie będących pracownikami Urzędu Miejskiego w Brusach jest odpłatny, zgodnie z umową zawartą między Burmistrzem Brus a członkiem Komisji.

§2

1. Na pierwszym zebraniu członkowie Komisji wybierają Przewodniczącego.
2. Komisja rozpatruje wnioski zgłaszane przez Burmistrza Brus oraz członków Komisji. Opinie Komisji po zatwierdzeniu przez Burmistrza Brus są ostateczne.
3. Przewodniczący Komisji odpowiada za formułowanie ustaleń z posiedzeń Komisji oraz reprezentuje ją na zewnątrz a także odpowiada za merytoryczny nadzór nad całokształtem obsługi technicznej prac Komisji w tym sporządzanie protokołów z posiedzeń.
4. Protokół z posiedzenia Komisji podpisuje Przewodniczący i przekazuje Burmistrzowi Brus.
5. W przypadku gdy Komisja na posiedzeniu rozpatruje więcej niż jedno zagadnienie, protokół opinię sporządza się dla każdego zagadnienia oddzielnie.

§3

1. Na posiedzenia Komisji mogą być zapraszani przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Brusach oraz przedstawiciele innych organów i instytucji.
2. W posiedzeniach Komisji mogą brać udział autorzy i koreferenci opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach.

§4

1. Tematykę i terminy posiedzeń oraz listę osób zaproszonych do uczestnictwa w posiedzeniu Komisji ustala Przewodniczący Komisji, informując o tym Burmistrza Brus.
2. Zawiadomienia członków Komisji o terminie mającego się odbyć posiedzenia oraz zaproszenia osób przewidzianych do udziału w posiedzeniach Komisji należy wysłać co najmniej 7 dni przed terminem posiedzenia.
3. Dopuszcza się możliwość realizacji posiedzeń w trybie zdalnym.

§5

1. Przewodniczący Komisji proponuje specjalistów do wykonania stosownych opinii lub ekspertyz.
2. Przewodniczący Komisji może wybrać do opracowania opinii lub ekspertyz specjalistów spośród członków Komisji jak i spoza Komisji.
3. Umowę na opracowanie opinii bądź ekspertyz, ze specjalistą proponowanym przez Przewodniczącego Komisji, zawiera Burmistrz Brus.

§6

1. Członkowie komisji rzetelnie i obiektywnie wykonują powierzone czynności kierując się wyłącznie przepisami prawa, wiedzą i doświadczeniem, mając na względzie w szczególności zasady ładu przestrzennego, ochrony środowiska, krajobrazu oraz dziedzictwa kulturowego.
2. Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji podpisują listę obecności.
3. Quorum Komisji stanowią 2 osoby.

§7

W przypadku, gdy członek Komisji jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, na czas dyskusji w tym zakresie podlega wyłączeniu z prac komisji i nie bierze udziału w głosowaniu.

§8

Sprawy nieuregulowane niniejszym regulaminem, dotyczące funkcjonowania Komisji ustala Burmistrz Brus. Zmiany w niniejszym regulaminie wprowadzone będą na podstawie zarządzenia Burmistrza Brus.

Burmistrz Brus
/-/ dr inż. Witold Ossowski