



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 05.12.2023 r.

Poz. 5524

UCHWAŁA NR XLVII/391/23 RADY MIEJSKIEJ W BRUSACH

z dnia 27 listopada 2023 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688), oraz art. 5, art. 7 ust 3 i art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części – 1,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 24,30 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 15,12 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
4. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 6,58 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
5. od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
6. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
7. od gruntów :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,07 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 6,49 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) dróg niepublicznych – 0,20 zł od 1 m² powierzchni,
 - d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,42 zł od 1 m² powierzchni,

e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,27 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle oraz grunty zajęte wyłącznie na potrzeby statutowej działalności w zakresie: kultury, sportu, ochrony przeciwpożarowej, gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami.

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz grunty zajęte wyłącznie na realizację zadań w zakresie:

- a) rehabilitacji społecznej i zawodowej osób z upośledzeniem umysłowym, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- b) pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4. Ze zwolnienia określonego w § 2 nie może skorzystać podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brus.

§ 6. Traci moc uchwała nr XXXVII/317/22 Rady Miejskiej w Brusach z dnia 30 listopada 2022 roku w sprawie podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 poz. 4973).

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Łącki