

Brusy, dnia 13 kwietnia 2015r.

Nr GP.7150.1.2015

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze. zm.) i w związku z zarządzeniem Burmistrza Brus Nr 55/15 z dnia 25 marca 2015r. w sprawie oddania w najem części nieruchomości komunalnej w Brusach

**Burmistrz Brus podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Gminy Brusy
przeznaczonych do oddania w najem**

Pomieszczenia, w których skład wchodzi kiosk i szalet publiczny, o powierzchni użytkowej 5,8 m² znajdujące się na nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 752/8 w Brusach przy Palcu Jana Pawła II, KW nr SL1C/00021811/5, z przeznaczeniem na działalność gospodarczą w zakresie sprzedaży detalicznej prasy, zabawek, pamiątek, słodczy itp. przez mieszkańców Gminy Brusy.

1. Minimalny miesięczny czynsz najmu za pomieszczenia wynosi 200,00 zł + VAT (słownie: dwieście złotych 00/100 +VAT).
2. Wysokość opłat z tytułu najmu pomieszczeń przedstawia się następująco:
 - czynsz za najem pomieszczeń,
 - podatek od nieruchomości,
 - energia elektryczna (za dystrybucję i koszty zakupu energii) wg. opomiarowania w wysokości 50% świadczenia,
 - woda, ścieki wg opomiarowania, wywóz odpadów komunalnych.
3. Stawka czynszu najmu będzie podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS, z mocą obowiązującą od dnia 1 marca danego roku.
4. Termin wnoszenia opłat w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
5. Termin zagospodarowania pomieszczeń czerwiec 2015 rok.
6. Okres najmu do trzech lat.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brusach na okres 21 dni tj. od dnia 14 kwietnia 2015r. do dnia 6 maja 2015r.

BURMISTRZ

dr inż. Witold Ossowski