

**BURMISTRZ BRUS**  
ul. Na Zaborach 1, 89-632 Brusy  
ogłasza  
**II USTNY PRZETARG OGRANICZONY**

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w Lubni

Miejsce położenia	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza brutto w zł	Wysokość wadium w zł	Księga Wieczysta	Data I przetargu
Lubnia, ul. Ogrodowa	265/18	1012	5.060,-	1.000,-	22040/6	23.01. 2015r.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie została wydana dla niej decyzja o warunkach zabudowy, a obecnie stanowi grunt rolny.

Ze względu na brak dojazdu do działki nr 265/18 przetarg jest ograniczony dla właścicieli sąsiednich nieruchomości objętych działkami nr nr 264, 265/3, 455, 456, 457 i 271/1, obręb ewidencyjny Lubnia.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny w terminie do dnia **12 maja 2015r.** do godz. 15:00 zgłosić uczestnictwo w przetargu poprzez złożenie w tut. Urzędzie, pokój nr 29 pisemnego zgłoszenia oraz kopii dokumentu potwierdzającego dokonanie wpłaty wadium. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego do dnia 13 maja 2015r.

Przetarg odbędzie się w dniu **14 maja 2015r.** o godz. **10:00** w Urzędzie Miejskim w Brusach, pokój nr 29.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości określonej w tabeli na konto: B.S. Koronowo o/Brusy nr 598144 0005 2005 0500 1267 0002 w terminie do dnia **11 maja 2015r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia przedmiotowej działki, a pozostałym zwraca się po zakończeniu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do dokonania jednorazowo pełnej wpłaty wylicytowanej kwoty przed zawarciem umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w ciągu 21 dni, licząc od dnia zamknięcia przetargu. Koszty sądowe i notarialne ponosi nabywca.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń hipotecznych i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowych informacji można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 29, tel. (52)39 69 362.

Wywieszono: 30 marca 2015r.

Zdjęto: .....

